

Pytania dotyczące wyjaśnienia treści SWZ oraz odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego 19 maja 2025 roku

dot: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn. **Przebudowa placu zabaw przy Żłobku Miejskim „Motylkowy Świat” w Legionowie, w formule zaprojektuj i wybuduj**

Treść pytania przesłanego drogą elektroniczną 15 i 16 maja 2025 r. oraz udzielone odpowiedzi:

Pytanie 1:

Proszę o doprecyzowanie ilości mb ogrodzenia systemowego do wykonania. W PFU podany jest 1 kpl. co uniemożliwia prawidłowe wykonanie kalkulacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokładna ilość mb wyniknie ze stworzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Do wyceny należy przyjąć 25 mb ogrodzenia systemowego o wysokości 150 cm.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu realizacji dokumentacji projektowej w związku z koniecznością wykonania operatu wodno prawnego oraz uzyskanie pozwolenia/zgłoszenia wodno prawnego, wynikającego z położenia terenu inwestycji na obszarze zagrożonym powodzią?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje o braku konieczności wykonania operatu wodno prawnego. Dopuszczalne zmiany warunków umowy opisano w §13 wzoru umowy.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia o odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, jeśli okaże się to konieczne w celu umiejscowienia wszystkich urządzeń placu zabaw. Jednocześnie uprzejmie pytamy, czy w przypadku wydłużonej procedury uzyskania zgody na odstępstwo możliwe będzie proporcjonalne przedłużenie terminu realizacji projektu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dopuszcza zmiany warunków umowy zgodnie z §13 wzoru umowy.

Pytanie 4:

W związku z dużą liczbą drzew na terenie inwestycji czy Zamawiający przewiduje wycinkę drzew? Czy realizacja tej wycinki leży po stronie Zamawiającego, czy Wykonawcy? Czy zamawiający w ramach wycinki drzew przewiduje nasadzenia zastępcze?

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, iż przedmiot umowy dotyczy przebudowy placu zabaw w formule zaprojektuj i wybuduj. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu, która powinna uwzględnić konieczność ewentualnych wycinek oraz przewidzieć nasadzenia zastępcze. Wycinka należy do obowiązków Wykonawcy. Zamawiający nie widzi potrzeby wycinki istniejących drzew.

Prosimy o uwzględnienie powyższych informacji przy sporządzaniu oferty przetargowej.