

ZPIF.271.1.1.2025

Wyjaśnienie do SWZ 1

dotyczy: postępowania nr ZPIF.271.1.2.2025 o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest Wykonanie instalacji ochrony przepięciowej w budynku Domu Spokojnej Starości przy ulicy Mickiewicza 13 w Cieszynie.

Działając w oparciu o art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

Zamawiający zakłada wykonanie bednarki wokół budynków DSS w odległości 1 m od ścian zewnętrznych. W związku z powyższym proszę o wytyczne w jaki sposób przeprowadzić bednarkę w przypadku przeszkód tj. np. podjazd dla osób ze szczególnymi potrzebami, schody przy wejściu głównym i bocznym przy budynku A, wejście boczne z murem oporowym (różnica poziomów) przy budynku C, zejście do piwnicy z budynku A do B, studnie od strony ogrodu?

Odpowiedź:

Instalacja uziemiająca powinna być zlokalizowana w ziemi/gruncie aby spełniała swoją rolę. Należy ją tak poprowadzić aby jej przebieg był zbliżony do projektowanej lokalizacji i możliwe było wykonanie połączeń wyrównawczych z instalacjami w budynku.

Dokumentacja projektowa pkt. 5.3: „Jeżeli ze względów technicznych wystąpią jakiekolwiek trudności przy zachowaniu odległości od budynku, trasę można poprowadzić w lokalizacji zbliżonej do projektowanej...”

Nowy przebieg trasy uziemiającej należy skonsultować z Zamawiającym i uzyskać akceptację. Należy również zwrócić uwagę na instalacje obce, które mogą znajdować się wokół budynku i wtedy prace należy wykonywać ręcznie bez użycia ciężkiego mechanicznego sprzętu, wykonując przekopy kontrolne.

Pytanie nr 2

Zakres prac obejmuje wykonanie prac ziemnych, które nie zostały ujęte w przedmiarze. W związku z tym proszę o ich ujęcie wraz z robotami związanymi z przywróceniem istniejących nawierzchni.

Odpowiedź:

Przedmiar stanowi wskazówkę zakresu prac do wykonania dla danego zadania. Wraz z opisem projektu i częścią rysunkową stanowi całość. Dla elementów które są umieszczone w jednym z udostępnionych materiałów (Opis do projektu, Część rysunkowa, przedmiar) a nie są wskazane w kolejnym, należy traktować że wszystkie te części nawzajem się uzupełniają i należy je traktować jako wskazówki do wykonania całości zadania.

Dokumentacja projektowa pkt. 5.3: „W celu prawidłowego funkcjonowania ochrony odgromowej obiektu należy wykonać nową instalację uziemiającą wokół budynku.”

Z technicznego punktu widzenia aby takową instalację wykonać trzeba ją umieścić w gruncie przez co rozumie się wykopanie, ułożenie i zasypianie płaskownika FeZn oraz jego pomiar czy uzyskana została odpowiednia wartość uziemienia.

Dla prac ziemnych wykonywanych wokół budynku rozumie się także odbudowę i przywrócenie w sposób należyty do stanu zastanego akceptowalnego przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza ujęcie wyżej wskazanych w pytaniu pozycji w kosztorysie ofertowym.

Pytanie nr 3

Przedmiar w części robót zewnętrznych i wewnętrznych obejmuje montaż skrzynek i rozdzielnic o masie do 10 kg. Proszę o wskazanie przeznaczenia tych rozdzielnic i skrzynek w celu prawidłowej wyceny (dokumentacja projektowa nie zakłada wymiany rozdzielnic natomiast przewiduje dołożenie ochronników do istniejących rozdzielnic).

Odpowiedź:

W przedmiarze zostały ujęte cztery puszki pełniące rolę złączy kontrolnych jako połączenie płaskownika FeZn z zewnętrznej instalacji i połączenie jej z wewnętrzną uziemiającą wyrównującą potencjał wokół i w budynku.