



## MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ „GIGA” SP. Z O.O. W AUGUSTOWIE

ul. Obrońców Westerplatte 16, 16-300 AUGUSTÓW

tel. (87)6447930, (87)6447781, e-mail: sekretariat@mpec.augustow.pl

Regon 790272301; KRS 0000172605; NIP 846-000-03-07

Konto bankowe: PKO BP 38 1020 1332 0000 1402 0263 5969; Kapitał Zakładowy: 4262000 zł

L. dz. 14.96.../2024

Augustów, dnia 15.05.2024.

### Urząd Miejski w Augustowie

ul. Młyńska 35

16-300 Augustów

### WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

zgodnie z rozporządzeniem z dnia 15.01.2007r. sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych /Dz.U.07.16.92/

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „GIGA” Sp. z o.o. w Augustowie podaje warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej projektowanego budynku Muzeum Ziemi Augustowskiej oraz Muzeum Kanału Augustowskiego przy ul. Młyńska dz. nr 3397/4 obr. 3 w Augustowie.

- Miejsce lokalizacji węzła ciepłowniczego i przybliżony sposób doprowadzenia sieci ciepłowniczej do węzła ciepłowniczego oznaczono kolorem zielonym na planie zagospodarowania terenu. Węzeł ciepłowniczy powinien być zlokalizowany w wydzielonym pomieszczeniu sąsiadującym ze ścianą zewnętrzną budynku i wejściem bezpośrednio z zewnątrz.
- Przyłącze ciepłownicze z rur preizolowanych z systemem alarmowym o standardowej grubości izolacji w technologii rur podwójnych. Dane charakterystyczne przyłącza ciepłowniczego:
  - przyłącze ciepłownicze (A – B) średnicy 2x48,3/160mm (DN40), długość ok. 59,0 mb,
- Dostawcą i właścicielem węzła ciepłowniczego będzie MPEC Augustów. Miejscem rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji oraz granicą własności urządzeń będą pierwsze złącza (kołnierze) zaworów odcinających na odejściu od węzła ciepłowniczego.
- Odbiorca zobowiązany jest do wykonania niszy montażowej w pomieszczeniu węzła ciepłowniczego o wymiarach 100x60cm, lokalizacja powinna być uzgodniona z MPEC Augustów.
- MPEC „GIGA” Sp. z o.o. w Augustowie zapewnia maksymalną dostawę ciepła w ilości określonej we wniosku o przyłączenie:

$Q_{c.o.} + Q_{went} = 100,0 \text{ kW}$

$Q_{c.w. \text{ śr. h}} = 3,6 \text{ kW}$

Obliczeniowe natężenie przepływu czynnika grzewczego:

$G_{max} = 1,615 \text{ m}^3/\text{h}$

- Parametry czynnika grzewczego strona sieciowa:

zima – 120/65 °C; lato – 65/35 °C;

Parametry czynnika grzewczego strona instalacyjna (odbiorcza):

zima – max. 70/50 °C; max. lato – 60/10 °C;

Ciśnienie dyspozycyjne w miejscu włączenia przyłącza ciepłowniczego do sieci ciepłowniczej  $H_{dysp \text{ zima}} = 216 \text{ kPa}$ ,

Strata ciśnienia w węźle ciepłowniczym po stronie sieci ciepłowniczej nie może być większa niż 100 kPa.

W sezonie zimowym parametry zasilania i powrotu czynnika grzewczego zmienne w zależności od temperatury zewnętrznej, wg podanej poniżej tabeli temperatur wody sieciowej.

- Moc węzła ciepłowniczego – wg zapotrzebowania podanego we wniosku o przyłączenie.
- Typ węzła ciepłowniczego – węzeł kompaktowy wymiennikowy w oparciu o wymienniki płytowe lutowane, wg dołączonego schematu spełniający poniższe uwagi dotyczące wyposażenia:
  - automatyka sterująca i regulacyjna wyposażona w możliwość komunikacji M-bus; automatyka musi stanowić komplet jednego producenta (Danfoss lub Samson) oraz posiadać termostaty bezpieczeństwa współpracujące z siłownikami wyposażonymi w sprężynową funkcję bezpieczeństwa,

- b) wymienniki płytowe lutowane,
  - c) pompy obiegowe (c.o., c.w.u.) z „mokrym” wirnikiem silnika, z elektroniczną regulacją wydajności,
  - d) armatura odcinająca i połączenia: po stronie sieci ciepłej PN16, po stronie instalacyjnej c.o. PN10,
  - e) armatura kontrolno – pomiarowa i zabezpieczająca,
  - f) urządzenie ustalające obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła (dostarcza MPEC Augustów),
  - g) licznik ciepła – 1 szt. (dostarcza MPEC Augustów)
  - h) wodomierz uzupełnienia zładu centralnego ogrzewania i zimnej wody użytkowej, impulsowy (1impuls/litr)
9. Instalację elektryczną węzłów należy wykonać w układzie TN-C-S z samoczynnym wyłączaniem za pomocą wyłącznika różnicowo prądowego, wszystkie elementy metaliczne wężła ciepłego połączyć połączeniem wyrównawczym. Wykonać pomiary elektryczne uziemienia pomieszczenia wężła ciepłowniczego
10. Pomieszczenie wężła ciepłego musi być przystosowane do montażu wężła ciepłego zgodnie z obowiązującymi przepisami, powinno być wyposażone m.in. w: wentylację wywiewną i nawiewną, odwodnienie. Powierzchnia pomieszczenia powinna umożliwiać bezproblemową eksploatację wężła ciepłego. Pomieszczenie wężła ciepłego nie może być przechodnie ani wspólne tzn. przeznaczone również do innych celów. Jeżeli budynek nie jest przeznaczony do stałego przebywania ludzi lub nie ma stałego dozoru, należy wykonać do pomieszczenia wężła oddzielne wejście z zewnątrz. Minimalna wymiary pomieszczenia wężła ciepłowniczego 15m<sup>2</sup>., wysokość minimum 1,90 m. Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 poz. 690). Wymagania PN-IEC 60364 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.
11. Zamknięta instalacja odbiorcza ww. budynkach powinna być zabezpieczona przed przekroczeniem dopuszczalnego ciśnienia naczyniem wzbiorczym przeponowym, dobór i montaż naczynia przeponowego jest obowiązkiem właściciela instalacji odbiorczej. **Naczynia przeponowe jako wyposażenie instalacji odbiorczej będą własnością odbiorcy ciepła.**
12. Dokumentację techniczną wężła ciepłego należy opracować zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz uzgodnić z MPEC Augustów. W celu uzgodnienia dokumentacji należy złożyć do MPEC 2 egz. kompletnej dokumentacji technicznej opracowanej przez uprawnionego projektanta zgodnie z Prawem Budowlanym, z których jeden po uzgodnieniu zostanie zwrócony zlecającemu, a drugi pozostanie w MPEC. Obowiązuje zasada, że uzgodniona może być tylko dokumentacja techniczna bez zastrzeżeń.
13. Warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostawy ciepła:
- a) Przyłączenie budynku do sieci ciepłowniczej może być zrealizowane po uzyskaniu od właściciela działek przez które planowana jest budowa przyłącza, zgody na dysponowanie gruntem na cele budowlane i eksploatacyjne i ustanowienie służebności przesyłu,
  - b) uzyskanie zgody na prowadzenie prac w strefie ochronny konserwatorskiej Kanału Augustowskiego,
  - c) bezusterkowy odbiór końcowy poprzedzony odbiorami robót zanikających z udziałem przedstawiciela Dostawcy ciepła podpisanie umowy sprzedaży ciepła,
  - d) protokolarne odczytanie w obecności przedstawiciela Dostawcy stanu licznika ciepła.
14. Przyłączenie do sieci ciepłej może nastąpić tylko w roku (w okresie od 1 maja do 30 listopada) w którym nastąpi rozpoczęcie poboru ciepła do budynku, po wcześniejszym podpisaniu umowy o przyłączenie do sieci ciepłej, która stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac oraz ich finansowania przez strony umowy. Projekt umowy o przyłączenie do sieci ciepłej jest dostępna na stronie internetowej: <https://bip.mpec.augustow.pl/>. Realizacja prac przyłączeniowych będzie możliwa po zabezpieczeniu przez Dostawcę środków finansowych na wykonanie prac przyłączeniowych w Planie Rozwoju MPEC Augustów na dany rok inwestycyjny.
15. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 2 lat.
16. Załączniki:
- 16.1. Tabela temperatura wody sieciowej
  - 16.2. Projekt zagospodarowania terenu
  - 16.3. Schemat technologiczny wężła ciepłego

2024 -05- 15

PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Artur Sołński

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej  
 "GIGA" Sp. z o.o.  
 ul. 16-300 Augustów  
 ul. Dorosłowa Westerplatte 16  
 NIP 646-000-00-00 REGON 193773011  
 TEL 87 1540-20-01 fax 87 1540-37-87

**TABELA TEMPERATUR WODY SIECIOWEJ**  
**(REGULACJA JAKOŚCIOWA)**

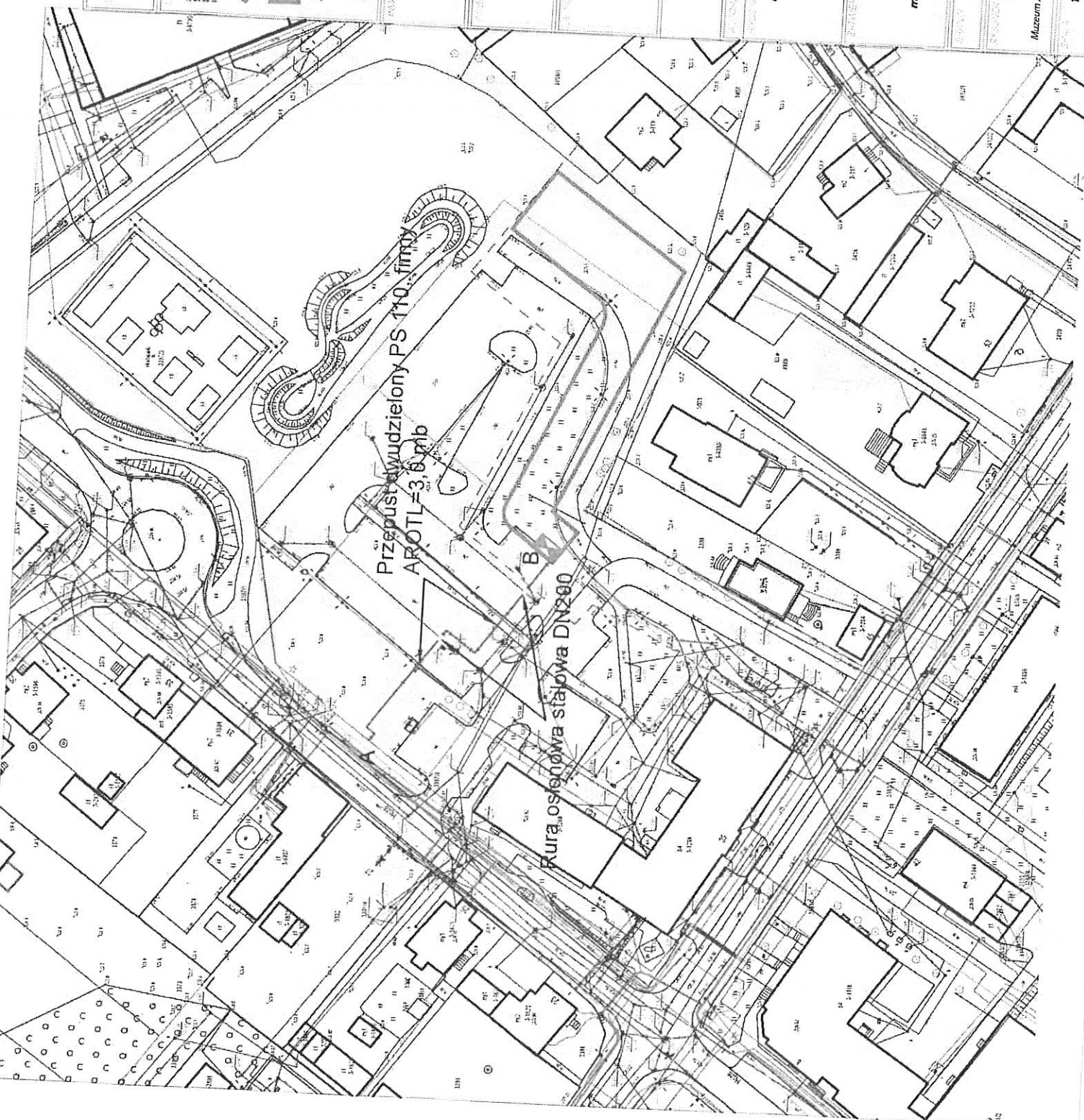
Twew obl= 20 st.C      Tzs obl = 120 st.C  
 Tzew obl= -22 st.C      Tps obl = 65 st.C

		SIEĆ CIEPLNA	
<b>Tzew</b>	$\phi$	<b>Tzs</b>	<b>Tps</b>
°C		°C	°C
-22,0	1,00	120,0	65,0
-21,0	0,98	118,0	64,4
-20,0	0,95	116,1	63,7
-19,0	0,93	114,1	63,0
-18,0	0,90	112,1	62,4
-17,0	0,88	110,1	61,7
-16,0	0,86	108,1	61,0
-15,0	0,83	106,1	60,3
-14,0	0,81	104,1	59,6
-13,0	0,79	102,1	58,9
-12,0	0,76	100,0	58,1
-11,0	0,74	98,0	57,4
-10,0	0,71	95,9	56,7
-9,0	0,69	93,9	55,9
-8,0	0,67	91,8	55,1
-7,0	0,64	89,7	54,3
-6,0	0,62	87,6	53,5
-5,0	0,60	85,5	52,7
-4,0	0,57	83,3	51,9
-3,0	0,55	81,2	51,0
-2,0	0,52	79,0	50,2
-1,0	0,50	76,8	49,3
0,0	0,48	74,6	48,4
1,0	0,45	72,4	47,5
2,0	0,43	70,1	46,6
3,0	0,40	67,9	45,6
4,0	0,38	65,6	44,6
5,0	0,36	70,0	50,4
6,0	0,33	70,0	51,7
7,0	0,31	70,0	53,0
8,0	0,29	70,0	54,3
9,0	0,26	70,0	55,6
10,0	0,24	70,0	56,9
11,0	0,21	70,0	58,2
12,0	0,19	70,0	59,5
15,0	0,12	70,0	63,5
Lato		65,0	35,0

2024-05-15

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Artur Sołtyski



Investor zobowiązany jest do wykonania niszy montażowej o wymiarach 100x60 cm w pomieszczeniu wężla ciepłowniczego

MLYŃSKA DZ. NR. 3397/4 OBR. 0003

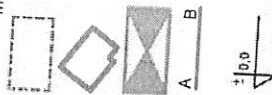
Granice działki

Projektowany budynek Muzeum Ziemi Augustowskiej

Projektowane pomieszczenie wężla

Projektowane przyłącze sieci ciepłowniczego

Poziom posadzki wężla



Mojele Przetwarzalnia Energetyki Ciepłej "Gdań" Sp. z o.o.  
ul. Czerwów Wiosłopłot 16  
18 - 300 Augustów  
tel. 87 644 79 30

Przyłącze sieci ciepłowniczego przebiegające  
w Augustowie wraz z zagospodarowaniem terenu  
ul. Młyńska dz. nr 3397/4, 16 - 300 Augustów  
obr. 3, dz. nr. 3397/4

Przybliżona lokalizacja przyłącza ciepłowniczego do  
budynku i pomieszczenia wężla ciepłowniczego

mgr inż. Jan Jabłoński  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
nadzorowania i kierowania w imieniu  
w specjalnościach: 16.0003/MS/18  
i urządzeń w: 16.0003/MS/21 i 16.0003/MS/22  
wzrosty i 16.0003/MS/23 i 16.0003/MS/24  
EDL0055AWESL111-101-0055/PBS23

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Artur Salski

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Artur Salski

SANTARA

PROJEKT BUDOWLANY

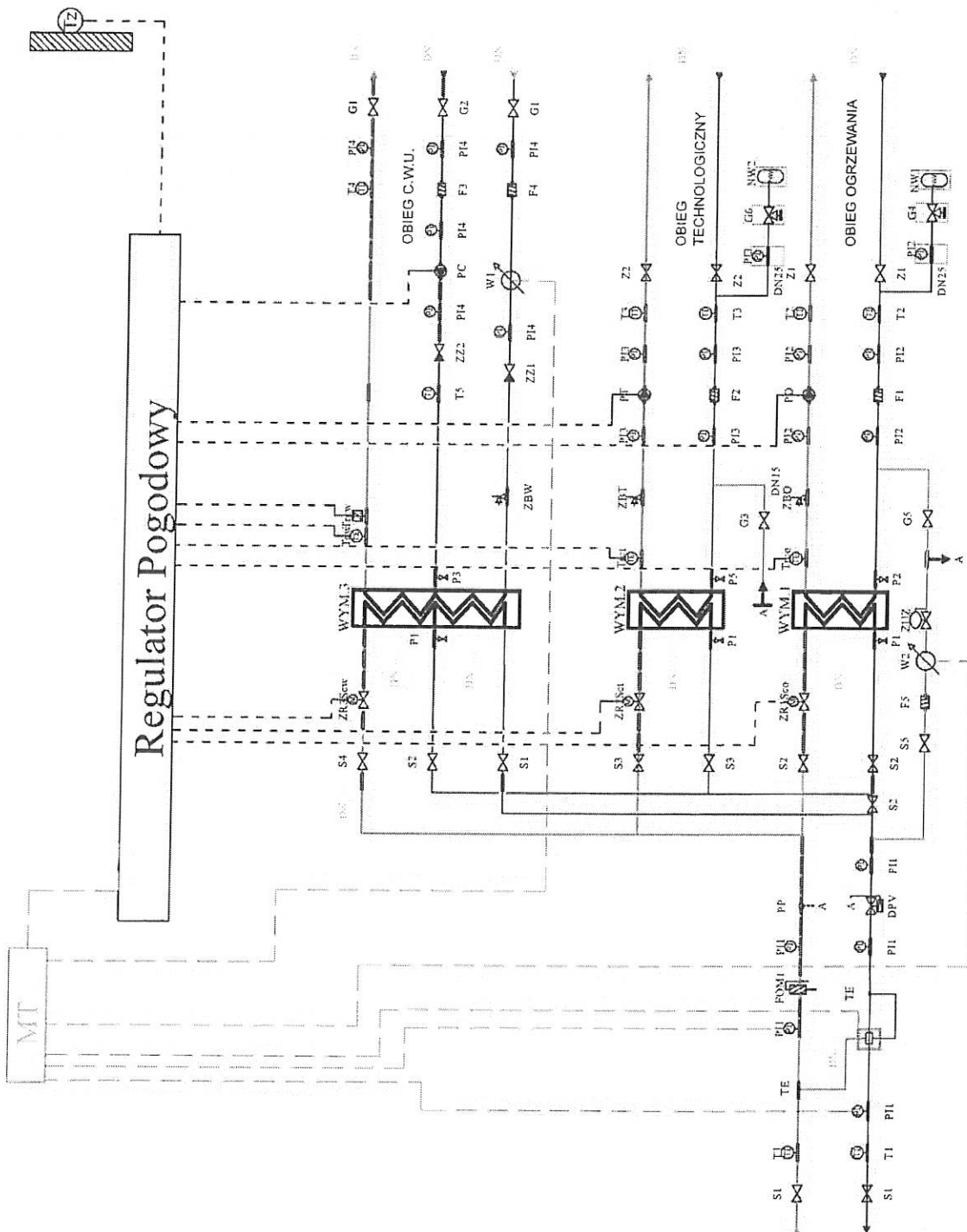
Mapa zasadnicza - Projekt zagospodarowania terenu  
Muzeum Ziemi Augustowskiej oraz Muzeum Kanalu Augustowskiego

1:1000

T:01

05/2024





## LEGENDA

	Termometr
	Manometr
	Zawór regulacyjny
	Wodociąg
	Filtr siatkowy
	Zawór redukcji zapalania zładu
	Regulator różnicy ciśnień
	Zawór bezpieczeństwa
	Pompa
	Zawór zwrotny
	Zawór spustowy
	Naczynie wzbiorcze
	Stabilizator ciepłej wody użytkowej
	Termostat bezpieczeństwa
	Czujnik temperatury
	Licznik ciepła
	Wymiennik ciepła
	Czujnik temperatury zewnętrznej
	Granica rozdzielu / własność MPEC
	Moduł telemierzyczny

Tytuł rysunku		Schemat technologiczny	
Nazwa projektu		WEZET TRZYFUNKCYJNY SZEREGOWO - ROWNOLEGŁY	
Rysował		mgr inż. Jan Jablonski	
Sprawdził		mgr inż. Artur Sowiński	
Data		08/05/2024	
Nr rysunku		1	

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej  
 "GICA" Sp. z o.o. w Augustowie  
 ul. Okrężów Wąskoplane 16,  
 16-300 Augustów  
 tel. (87) 644 79 30, (87) 644 77 81,  
 https://mpec.augustow.pl

PRZEDZIAŁ  
 mgr inż. Artur Sowiński