

NAZWA INWESTYCJI	Wymiana dźwigu osobowego wraz z remontem szybu windowego w Szkole Podstawowej nr 86 w Gdańsku przy ul. Wielkopolskiej nr 20.		
NAZWA I ADRES INWESTORA	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańsk ul. Żaglowa 11 80-560 Gdańsk		
ADRES INWESTYCJI KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Budynek Szkoły Podstawowej nr 86 Ul. Wielkopolska 20 80-180 Gdańsk KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX		
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	dz. nr 127 obręb 0074 Jedn. ewidencyjna 226101_1		
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU	TOM I / III BRANŻA ARCHITEKTURA PROJEKT TECHNICZNY w szczególności projektu wykonawczego		
AUTORZY PROJEKTU			
BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. KLAUDIA FILIPIAK	07/POOKK/IV/2014	
KONSTRUKCJA	MGR INŻ. MARCIN BARTOŚ	POM/0112/POOK/13	
ELEKTRYCZNA	MGR INŻ WŁODZIMIERZ KOSTRO	4045/Gd/89	
SPRAWDZAJĄCY PROJEKT			
BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. JOANNA ŻYWLUK	PO/KK/028/02	
KONSTRUKCJA	MGR INŻ. MACIEJ BURGLIN	POM/0131/POOK/09	
ELEKTRYCZNA	MGR INŻ CEZARY FILABER	POM/0086/PWBE/18	

Gdańsk, sierpień 2024

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI	2
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	4
UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB.....	5
I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO	10
1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	10
1.2. Adres inwestycji.....	10
1.3. Rodzaj i kategoria obiektu.....	10
1.4. Zakres zamierzenia budowlanego	10
1.5. Podstawa opracowania	10
2.0. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO	10
3.0. GEOTECHNICZNE WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB.....	11
4.0. DOKUMENTACJĘ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKĄ - W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB	11
5.0. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH.....	12
5.1. Prace rozbiórkowe	12
5.2. Ściany wewnętrzne	12
5.3. Zamknięcie szachtu windowego.....	12
5.4. Montaż dźwigu osobowego.....	13
5.5. Prace wykończeniowe	13
6.0. PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓLZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANAMI BUDOWLANYMI - W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO USŁUGOWEGO LUB PRODUKCYJNEGO	13
7.0. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE - W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO LINIOWEGO	15
8.0. ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH:	15
8.1. Centralnego ogrzewania.....	15
8.2. Chłodniczych.....	15
8.4. Wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej	15
8.5. Wodociągowych i kanalizacyjnych.....	15
8.6. Gazowych	15
8.7. Elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych.....	16
8.8. Piorunochronnych	16
8.9. Ochrony przeciwpożarowej.....	16
8.3. Klimatyzacji	16

9.0. SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH OBIEKTU BUDOWLANEGO, PRZY CZYM NALEŻY PRZEDSTAWIĆ:	16
9.1. Dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych	16
9.2. Dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami	16
10.0. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH	16
11.0. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ	16
12.0. CHARAKTERYSTYKĘ ENERGETYCZNĄ BUDYNKU, OKREŚLAJĄCĄ W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB:	20
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO	21
III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	22
II. Część rysunkowa	str.
○ Istniejący stan zagospodarowania terenu	ZT-S-1
○ PROJEKT. Piwnica	A-0
○ PROJEKT. Parter	A-1
○ PROJEKT. Piętro I	A-2
○ PROJEKT. Poddasze	A-3
○ PROJEKT. Przekrój A-A przez szyb windowy	A-4
○ PROJEKT. Detal A	A-5
III. Dokumenty dołączone do projektu	
○ Karty katalogowe nr W.1a, W.1b	
○ Inwentaryzacja z dokumentacją fotograficzną	

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Gdańsk, sierpień 2024

Oświadczenie Projektanta

Oświadczam, że projekt techniczny: „Wymiana dźwigu osobowego wraz z remontem szybu windowego w Szkole Podstawowej nr 86 w Gdańsku przy ul. Wielkopolskiej nr 20.” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. KLAUDIA FILIPIAK	07/POOKK/IV/2014	
KONSTRUKCJA	MGR INŻ. MARCIN BARTOŚ	POM/0112/POOK/13	
ELEKTRYCZNA	MGR INŻ WŁODZIMIERZ KOSTRO	4045/Gd/89	

Gdańsk, sierpień 2024

Oświadczenie Sprawdzającego

Oświadczam, że projekt techniczny: „Wymiana dźwigu osobowego wraz z remontem szybu windowego w Szkole Podstawowej nr 86 w Gdańsku przy ul. Wielkopolskiej nr 20.” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. JOANNA ŻYWLUK	PO/KK/028/02	
KONSTRUKCJA	MGR INŻ. MACIEJ BURGLIN	POM/0131/POOK/09	
ELEKTRYCZNA	MGR INŻ CEZARY FILABER	POM/0086/PWBE/18	

UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB



IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0688

Gdańsk, dnia 25 czerwca 2014 r.

DECYZJA nr 07/POOKK/IV/2014

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Klaudia Patrycja Filipiak

urodzona w dniu 28.10.1988 r. w Szczycinie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca
Komisji

Elżbieta
Zdunkowska-Mróż

Wiceprzewodniczący
Komisji

Romuald Cieluch

Wiceprzewodnicząca
Komisji

Daniela
Milan-Konopka

Sekretarz
Komisji

Joanna
Wciorka - Konat

Członek
Komisji

Ewa Brach

Członek Komisji

Marek Kleczkowski

Członek Komisji

Dorota Kurczalska

Członek Komisji

Andrzej Kwieciński

Członek Komisji

Krzysztof Swędryński

Członek Komisji

Barbara Wilemborek

Członek Komisji

Antoni Wolański

Otrzymują:

- Strona (wnioskodawca): Klaudia Patrycja Filipiak, 80-298 Gdańsk, Słabego 17/13
- Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP,
- a.a.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Klaudia Patrycja Filipiak

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **07/POOKK/IV/2014**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1324**.

Członek czynny od: 20-08-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-06-2024 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1324-FCAD-5Y13-CY8A-D68A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność z oryginałem.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
POMORSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

Nr ewid. uprawnień PO/KK/ 028/02

Gdańsk, dnia 16 grudnia 2002r.

DECYZJA Nr 028/PO/02

Na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.), na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed komisją egzaminacyjną.

NADAJĘ

Pani

Joannie Żywłuk

magister inżynier architekt

ur. w dniu 13 sierpnia 1971r. w Gdyni

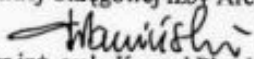
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5 ustawy z dnia 25 sierpnia 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 poz. 414 z późn. zm.) oraz na podstawie § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu, pełnienia nadzoru autorskiego oraz sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przed Komisją Kwalifikacyjną Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, posiadania przez Panią Joannę Żywłuk wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu – orzeczono jak w sentencji. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Komisji Kwalifikacyjnej Krajowej Izby Architektów w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów.

Przewodniczący
Komisji Kwalifikacyjnej
Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów


mgr inż. arch. Konrad Pławiński

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Otrzymują: 1. Adresat, 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, 3. a/a Pomorska Okręgowa Izba Architektów

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
80-836 Gdańsk, Targ Węglowy 27. tel.(58)300 06 56 fax(58)305 27 20 pomorska@iarp.pl www.pomorska.iarp.pl
REGON: 017466395-00028 NIP: 583-27-75-211 Konto: PKO BP S.A. III/0/Gdańsk. Nr rachunku: 8710201811102301446



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna Jowita Żywłuk

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/028/02**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0817**.

Członek czynny od: 07-03-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2024 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0817-4898-B18F-59AB-4F6B

Za zgodność z oryginałem.

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Wymiana dźwigu osobowego wraz z remontem szybu windowego w Szkole Podstawowej nr 86 w Gdańsku przy ul. Wielkopolskiej nr 20.

1.2. Adres inwestycji

Szkoły Podstawowej nr 86

Ul. Wielkopolska nr 20

80-180 Gdańsk

dz. nr 127 obręb 0074

1.3. Rodzaj i kategoria obiektu

RODZAJ OBIEKTU – budynek szkolny

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO –IX

1.4. Zakres zamierzenia budowlanego

Wymiana urządzenia dźwigu osobowego wraz z remontem szybu windowego, polegającym na zabezpieczeniu pożarowym nadszybia szybu windowego.

1.5. Podstawa opracowania

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- zlecenie inwestora oraz program funkcjonalno – użytkowy sporządzony dla niniejszego przedsięwzięcia,
- mapa do celów informacyjnych 1:500,
- warunki techniczne od producenta windy,
- wytyczne inwestorskie,
- obowiązujące normy, przepisy i zarządzenia związane z niniejszym opracowaniem,
- wizja lokalna i inwentaryzacja budowlana,

2.0. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO

UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU

Istniejąca konstrukcja budynku, forma architektoniczna oraz układ przestrzenny obiektu nie ulegną zmianie.

Na terenie szkoły znajduje się jeden budynek szkoły, posiadający trzy kondygnacje naziemne: parter, I piętro, poddasze użytkowe oraz częściowe podpiwniczenie. Budynek rozbudowano w latach 2000. Istniejący budynek szkoły (część przed rozbudową) jest wykonany w technologii tradycyjnej murowanej. Ściany murowane z cegły i ocieplone gazobetonem. Stropy w starszej części budynku projektowano jako gęstożebrowe, ceramiczne. Więźba dachowa drewniana o układzie kleszczowo-jętkowym z charakterystycznymi ukośnymi słupami przenoszącymi ciężar płatwi na ściany nośne przy korytarzowe. Dodatkowo występują tu ukośne słupy z mieczami podpierającymi płatwie środkowe. Krycie dachu dachówka ceramiczną typu karpiówka podwójna.

Nad szybem windowym znajduje się istniejąca zamknięcie z desek i pokrycie dachu zwieńczone w formie wieżyczki, należy ją zachować.

ZAŁOŻENIA MATERIAŁOWE

Konstrukcje i elementy stalowe:

- blacha trapezowa ocynkowana typ T18, na długość 228cm.
- 2 sztuki Belki typu HEA 100 długość 1900 mm. Belka zabezpieczona antykorozyjnie i pożarowo do klasy Ei 30 farbą pęczniejącą.
- Zawiesia (haki) – Jarzmo D18-D16, blacha stalowa większa niż gr 12 mm, stal ocynkowana nośność 20kN.



Wygląd poglądowy - Zawiesia (haki) montażowe.

Uwaga ! Rodzaj zawiesia (haku) należy doprać na podstawie wytycznych producenta dźwigu osobowego.

SZYB WINDOWY, NADSZYBIE Z WIEŻYCZKĄ

Obecnie szyb windowy jest zamknięty nieuszczelną, drewnianą płytą, która wykazuje silną korozję biologiczną. W celu ochrony szybu windowego oraz projektowanego dźwigu osobowego projektuje się wykonanie zamknięcia dachu w formie lekkiej obudowy z blachy trapezowej od spodu zamkniętą płytą GKF od góry wykończona płytą twardą mineralną wykończoną papą NRO.

W celu montażu nowego urządzenia budowlanego – dźwigu windowego, projektuje się montaż dwóch belek stalowych HEB 100 o długości 1900 mm, którą należy zagnieździć w ścianie konstrukcyjnej szybu. Do belek przewiduje się montaż zawiesi (haków montażowych). Po montażu belek należy przystąpić do zamknięcia szybu windowego w klasie EI 30. Projekt przewiduje montaż blachy trapezowej na kątownikami 100x100x3cm do ścian szybu zachowując przy zachowaniu spadku 3,5%. Następnie należy ułożyć warstwy z twardych płyt z wełny mineralnej gr. 25cm zachowując wskazany spadek. Zamknięcie wykończyć od góry 2x warstwą papy zgrzewalnej wierzchniego krycia NRO. Zamknięcie pod spodu wykończyć obudową lekką suchą z płyt GKF w klasie EI 30 minimum.

3.0. GEOTECHNICZNE WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB

Projektowany zakres prac budowlanych to wymiana urządzenia dźwigu osobowego wraz z remontem szybu windowego, polegającym na zabezpieczeniu pożarowym nadszybia szybu windowego.

Nie zmienia się sposób posadowienia obiektu budowlanego. Po przeprowadzeniu wizji lokalnej nie widać oznak osadzania się istniejących fundamentów budynku. Stwierdza się, że budynek posadowiony jest prawidłowo, a warunki geotechniczne są proste.

4.0. DOKUMENTACJĘ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKĄ - W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB

Nie dotyczy.

5.0. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH**5.1. Prace rozbiórkowe**

Projekt przewiduje demontaż istniejącego dźwigu osobowego w istniejącym szybie windowym. Do rozbiórki przeznaczone są drzwi do szybu windowego, mechanizm windy znajdujący się w szybie windowym, instalacja elektryczna i oświetlenia w szybie windowym oraz prowizoryczne, nieszczelne zamknięcie szybu windowego znajdujące się w części nadszybia windy, wykonane z desek.

W pomieszczeniu maszynowni znajduje się istniejące urządzenie obsługujące windę. Należy je zdemontować. Otwór po przepuszczeniu instalacyjnym należy zamknąć cegłą pełną na zaprawie cementowo-wapiennej, na grubość muru. Wykończyć obustronnie tynkiem gipsowym. Ściany maszynowni pomalować x2 farbą lateksową i odtworzyć lamperię lakierem lamperyjnym na wysokość 150 cm.

Nad szymbem windowym znajduje się istniejąca konstrukcja i pokrycie dachu w formie wieżyczki, należy ją zachować.

5.2. Ściany wewnętrzne

Ściany szybu windowego należy oczyścić z powierzchniowego brudu. Przed przystąpieniem do prac montażowych należy uzupełnić ubytki, naprawić obłuzowany tynk. Przewiduje się także odmalowanie wnętrza szybu windowego na kolor biały, po zakończeniu prac naprawczych tynkarskich.

Przewiduje się montaż belek montażowych szybu windowego w przestrzeni istniejącego nadszybia, pełniącą funkcję pomocniczą do montażu mechanizmu projektowanego dźwigu osobowego. Projektowane elementy są wykorzystywane tylko w chwili montażu dźwigu osobowego w celu zachowania bezpieczeństwa na pracy na wysokościach monterom urządzenia.

W ścianie szybu windy należy wykonać otwór o wymiarach 19x10cm. Belkę stalową HEB należy zagnieździć w ścianie na podkładzie betonowym gr. 5cm. Po montażu, zarobić otwór wraz z belką zaprawą murarską, otynkować i wykończyć farbą. Przewiduje się montaż haków montażowych.

5.3. Zamknięcie szachtu windowego

Projektuje się wykonanie przebudowy przegrody zamknięcia szybu windowego w formie połaci dachowej, wykończonej w klasie odporności ogniowej RE30:

- warstwa papy zgrzewalnej wierzchniego krycia NRO (odporność na ogień zewnętrznych (t1)
- warstwa podkładowa papy zgrzewalnej (mocowanie mechaniczne)
- płyty twarde z wełny mineralnej 25 cm
- papa paroizolacyjna podkładowa samoprzylepna
- blacha trapezowa na kątownikach
- zabudowa z płyt ognioochronnych na profilach CD i UD,
- belka HEB 100 o długości 190cm.

Prace należy rozpocząć od wykonania w ścianie szybu windy otworu o wymiarach 19x10cm. Belkę stalową HEB 100 należy zagnieździć w ścianie na podkładzie betonowym gr. 5cm. Po montażu, zarobić otwór wraz z belką zaprawą murarską, otynkować tynkiem gipsowym i wykończyć farbą. Następnie przewiduje się montaż zamontować blachy trapezowej T18 wykonując przy tym spadek ~ 3,5%. Blachę montować kątownikami 100x100x3cm do ściany szybu kotwami chemicznymi M10 co 50 cm. Ułożyć papę paroizolacyjną podkładową samoprzylepną. Następnie należy wykonać warstwę izolacji termicznej na grubość 25cm z twardych płyt wełny mineralnej. W celu zachowania spadku należy zamontować płytę OSB do podłoża. Zamknięcie wykończyć papą zgrzewalną podkładową, a na nią ułożyć papę zgrzewalną wierzchniego krycia NRO. Wykonać obudowę od spodu z płyt ognioochronnych GKF 2x15mm na stalowych profilach UD i CD. Dach wykończyć obróbką blacharską. Powstała połać powinien zachować spadek 2°.

5.4. Montaż dźwigu osobowego.

Projekt przewiduje montaż dźwigu osobowego w miejscu istniejącego szachtu windowego. Projektowane urządzenie posiada odpowiednie wymiary w stosunku do istniejącego szachtu. Nie przewiduje się przebudowy ścian istniejącego szachtu. Nie zmienia się wysokości podszybia. Prace budowlane będą dotyczyły wykonania prawidłowego nadszybia szachtu.

Projekt przewiduje montaż belek HEB 100 w celu montażu haków montażowych. Prace wykonać zgodnie z opisem branży konstrukcyjnej.

W nadszymbiu wykonać należy dwa otwory wentylacji grawitacyjnej. Otwory wykonać otwornicą. Otwory o wym. 25cm średnica należy wykonać w odległości min. 35cm od siebie oraz min. 30 cm od ścian szybu windy. Otwory wykończyć systemową wyrzutnią stalową.

Monter windy powinien zainstalować haki montażowe zgodnie z wytycznymi producenta urządzenia budowlanego. W pobliżu windy należy zachować 30m² powierzchni w celu magazynowania części dźwigu.

5.5. Prace wykończeniowe

W przypadku uszkodzenia powłoki malarskiej, tynku lub innych elementów wyposażenia podczas montażu dźwigu, ubytki, uszkodzenia prace naprawcze wykonuje wykonawca. Prace naprawcze wykonać w sposób analogiczny do sposobu wykończenia powłoki malarskiej, tynku lub wykończenia wnętrza.

6.0. PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓŁZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANAMI BUDOWLANymi - W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO USŁUGOWEGO LUB PRODUKCYJNEGO

Projekt zakłada wymianę istniejącego dźwigu osobowego oraz montaż nowego urządzenia budowlanego.

Projektowany dźwig osobowy

PARAMETRY TECHNICZNE:

- Udźwig nominalny (Q): 800 kg
- Ilość osób: 10
- Prędkość nominalna 1.00 m/s
- Przyspieszenie/opóźnienie nom. 0,5 m/s²
- Wysokość podnoszenia: 10640 mm
- Ilość drzwi/przystanków: 4/4
- Ilość drzwi kabinowych: 1
- Wymiar drzwi kabinowych: 900x2000 mm
- Wnętrze kabiny wymiary: h=2100 mm sz. 1100 gł. 1700 mm.
- Wewnętrzna powierzchnia kabiny: 1,87 m²
- Zasilanie główne: 3x400VAC – -15%/+10%
- Częstotliwość: 50 HZ +/- 1 Hz
- Zabezpieczenie linii zasilającej: 3x16 A
- Prąd nominalny, In: 14 A, Prąd rozruchowy. Ia 18A
- Bezpiecznik główne napędu: 3x16A,
- Bezpiecznik oświetlenia (szyb + kabina): 10A+6A
- Maksymalny prąd zwarciov, zasilanie główne: 6kA
- Maksymalny prąd zwarciov, zasilanie oświetlenia: 6kA
- Emisja ciepła w szybie: 0,577 kW
- Moc wyjściowa napędu, P na 100% dla nominalnej prędkości i załadunku: 5,1 Kw
- Prędkość obrotowa koła ciernego przy pełnej prędkości: 90,9 rpm
- Max. Ilość startów napędu na godzinę, s/h: 180/ED40%

- Masa kabiny z lokalnym wystrojem i drzwiami: 426 kg
- Waga drzwi kabinowych: 58 kg
- Dodatkowy ciężar: 23 kg
- Masa Ramy kabinowej (T): 175 kg
- KQT (łącznie masa ładunku, kabiny, ramy kabinowej i drzwi kabinowych): 1419 kg
- KQT (min./max.): 1416/1770 kg
- Rama przeciwwagi: 72 kg, Klocki przeciwwagi: 870 kg, Masa przeciwwagi: 942 kg
- Współczynnik zrównoważenia: 40%,
- Masa równoważąca udźwig nominalny: 320 +/- 12,5 kg
- **Kabina:** ściany kabiny wykonane ze stali nierdzewnej fakturowanej, odpornej na uszkodzenia i zabrudzenia. Podłoga wykończona gumą. Kabiny wyposażone w pętle indukcyjną, która przesyła dźwięki do aparatu słuchowego osoby dotkniętej chorobą. Niesłyszący gość w budynku skorzysta w ten sposób z komunikacji głosowej.
- **Drzwi przystankowe:** wykonane ze stali nierdzewnej szczotkowanej, materiał progu wykonano z profilu stalowego z aluminiową nakładką
- **Kaseta sterownicza:** jest zainstalowana na każdym przystanku; wyposażona jest w przyciski: wezwania, dyspozycji, lampki obecności kabiny na przystanku, lampkę zajętości kabiny. Kaseta powinna być wyposażona mechaniczne przyciski z wyczuwalnym skokiem po ich przyściśnięciu z oznaczeniem alfabetem Braille'a oraz za pomocą wypukłych symboli
- **Konstrukcja samonośna:** wykonana ze stali nierdzewnej szczotkowanej. Panel serwisowy montowany w taki sposób aby nie był on widoczny na przystanku np. w ościeżnicy drzwi.
- **Przepisy, normy:** PN-EN81-20:2020 – Dźwigi przeznaczone do transportu osób i towarów, PN-EN81-70:2017 – Dostępność dźwigów dla osób, w tym osób niepełnosprawnych,
- Dodatkowe wyposażenie: oświetlenie kabiny, interkom, wyłącznik przeciążeniowy z sygnalizacją akustyczną, lustro, poręcz okrągła ze stali nierdzewnej szczotkowanej.
- Urządzenie powinno posiadać świadectwo badania. Dźwig powinien być certyfikowany zgodnie z PN/EN 81-20 i PN/EN 81-70.
- Wszystkie elementy dźwigu należy zamontować w szybie, przez pomieszczenie maszynowni można poprowadzić jedynie zasilanie dźwigu
- Urządzenia powinny posiadać opcję trybu standby, w który przechodzą: sterowanie, napęd, sygnalizacja, napęd drzwi kabinowych oraz kurtyna świetlna.
- Windę wyposażać w sygnały dźwiękowe, głosowe oraz wizualne informujące o przyjeździe dźwigu, zamykaniu drzwi, kierunku jazdy oraz przystanku, na którym się zatrzymuje,
- Dźwig wyposażać w urządzenia umożliwiające sterowanie kabiną głosowo.
- W celu zapewnienia dostępu do części zamiennych i ograniczeniu Monopolu na części eksploatacyjne (co za tym idzie obniżeniu kosztów tych elementów) nie dopuszcza się rozwiązania przenoszenia napędu za pomocą pasów.
- Oferta wykonawcy powinna być uzupełniona o wizualizację zaproponowanego wystroju
- W celu zapewnienia sprawnej komunikacji w budynku wszelkie prace montażowe należy wykonać w szybie bez konieczności stosowania podestów montażowych montowanych na przystankach.
- System sterowania powinien monitorować w czasie rzeczywistym wszelkie odchyłki od normalnej pracy i natychmiast automatycznie powiadomić serwis i użytkownika o wszelkich zaburzeniach pracy urządzeń.
- Windę należy wyposażać w system alarmowy, umożliwiający zgłoszenie awarii oraz komunikację z obsługą techniczną,
- Windę wyposażać w zasilanie awaryjne umożliwiające zjazd windy na ustalony poziom i otwarcie drzwi.

Dane materiałowe:

- ramy drzwi w układzie standardowym z montowaną sygnalizacją przystankową do ramy,
- kabina windy spełniająca wymagania dla osób niepełnosprawnych,
- wykończenie ścian kabiny w układzie 2 pionowych paneli na ścianie – stal nierdzewna szczotkowana, odporna na ślady palców,
- wykończenie ściany frontowej – stal nierdzewna szczotkowana, odporna na ślady palców,
- sufit standardowy, wykończenie białe i satynowe, liniowe oświetlenie LED,
- wykończenie podłogi z gumy, matowe, twarde i odporne na poślizg. Kolor szary
- lustro na częściową szerokość i częściową wysokość, montowane od wysokości zainstalowanej poręczy do sufitu,
- cokół z powłoki antybakteryjnej niepodatnej na zadrapania i ślady palców,
- panel dyspozycyjny dla osób dla niepełnosprawnych,
- dodatkowe przyciski – zamykania oraz otwierania drzwi,
- sygnalizacja przystankowa – kasety wezwań ze stali nierdzewnej szczotkowanej, przyciski okrągłe, oznaczenia wypukłe, podświetlenie przycisków w kolorze białym, piętro wskazywane na wszystkich przystankach. Sygnalizacja przystankowa powinna posiadać głosową informację dot. kierunku jazdy windy. Przyciski wym. 3x3cm, różniące się od wykończenia panelu,
- panel dyspozycji z wyświetlaczem czarno-białym. Panel wyposażony w system informacji głosowej, przycisk alarmowy, czytnik dostępu oraz przycisk dyspozycji dla osób niepełnosprawnych. Przyciski należy umieścić w strefie 90-110 cm nad posadzką oraz nie dalej niż 50cm od naroża kabiny. Przyciski powinny wymiar 3x3cm, wyróżniać się wizualnie, posiadać oznaczenia dla osób niewidomych,
- dźwig wyposażać w dzwonek alarmowy, przyciski bezpieczeństwa i rygiel z urządzeniem do awaryjnego otwierania,
- automatyczne wyłączenie wentylatora oraz oświetlenia po zrealizowaniu dyspozycji.

7.0. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE - W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO LINIOWEGO

Nie dotyczy.

8.0. ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANEYCH:**8.1. Centralnego ogrzewania**

Wymagana temperatura w szybie i maszynowni +5 do 40 ° C. Temperatura zapewniona będzie przez istniejący system centralnego ogrzewania.

Projekt nie przewiduje zmian w zakresie instalacji centralnego ogrzewania.

8.2. Chłodniczych

Nie dotyczy.

8.4. Wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej

W nadszybiu wykonać należy dwa otwory wentylacji grawitacyjnej. Otwory o wym. 25cm średnica w odległości min. 35cm od siebie. Otwory wykończyć systemową wyrzutnią stalową. Wentylacja szybu ma spełniać wymagania normy EN81-20.

8.5. Wodociągowych i kanalizacyjnych

Nie dotyczy.

8.6. Gazowych

Nie dotyczy.

8.7. Elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych

Zapewnić należy zasilanie 3 fazowe zgodnie z branżową dokumentacją projektu technicznego. W szybie należy zachować zapas 5 m.b. przewodu zasilającego. Należy doprowadzić uziom wyrównawczy do podszybia windy. Oświetlenie w kabinie dostarcza producent windy.

Minimalne natężenie światła w szybie:

50 lux na wysokości 1 metra nad dachem kabiny i posadzką podszybia,

20 lux w pozostałych miejscach szybu.

200 lux w maszynowni i w strefach prowadzenia konserwacji.

8.8. Piorunochronnych

Nie dotyczy.

8.9. Ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

8.3. Klimatyzacji

Nie dotyczy.

9.0. SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH OBIEKTU BUDOWLANEGO, PRZY CZYM NALEŻY PRZEDSTAWIĆ:**9.1. Dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych**

Nie dotyczy.

9.2. Dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami

W budynku przewiduje się montaż dźwigu windowego. Moc wyjściowa napędu, na kole ciernym prędkości i załadunku 5,1 kW.

10.0. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH

Przedmiotem projektu jest wymiana istniejącego nie działającego urządzenia dźwigowego, które pełniło ważne funkcje komunikacyjne w budynku szkoły. Urządzenie ułatwiało poruszanie się po obiekcie przez osoby z niepełnosprawnościami. Projektowany dźwig osobowy zapewni możliwość poruszania się po obiekcie osobom z o specjalnych potrzebach. Nowe urządzenie posiada lepsze parametry w porównaniu do nie działającego istniejącego urządzenia, dzięki czemu eksploatacja urządzenia będzie bardziej efektywna, optymalna i wygodna. Zwiększa się maksymalny udźwig, prędkość nominalna oraz ilość osób, dopuszczalnych w kabinie.

11.0. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla obiektu opracowano na podstawie:

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) – [1],
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109/10, poz. 719 z późn.zm.) – [2],
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124/2009, poz. 1030) – [3],
- ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 869) – [4]

a) DANE OGÓLNE ORAZ INFORMACJE O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Obiekt i teren przy budynku są własnością Gminy Miasta Gdańsk i obejmuje działkę 127 obręb 0074 Gdańsk. Jest to obiekt użyteczności publicznej – szkoły, częściowo podpiwniczony z pięcioma klatkami schodowymi, w tym trzy klatki schodowe główne. Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania jest budynkiem średniowysokim z jedną strefą pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III oraz pomieszczeniami zaplecza magazynowego i technicznego PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

Przeznaczenie kondygnacji budynku:

- piwnica: sale użytkowe, pom. magazynowe, pom. techniczne, pom. gospodarcze, szatnie, węzeł żywieniowy, węzeł sanitarny,
- parter: sale lekcyjne, sala gimnastyczna, węzły sanitarne, węzeł żywieniowy, pom. administracyjne,
- piętro I: sale lekcyjne, pracownia, węzły sanitarne,
- poddasze: sale lekcyjne, biblioteka z czytelnia, sala komputerowa, węzeł sanitarny.

b) INFORMACJE O POWIERZCHNI, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI

- obiekt użyteczności publicznej – szkoła,
- wysokość budynku mierzona od poziomu terenu do dachu ok. 15,28m,
- obiekt średniowysoki [SW],
- powierzchnia zabudowy $P_z = 2004,77\text{m}^2$,
- powierzchnia wewnętrzna całego budynku ok. 4951,7m²
- powierzchnia całkowita budynku: $P_c = 4651,7\text{m}^2$,
- kubatura brutto całego budynku: $V = 22960,4\text{m}^3$,
- dłuższy bok wynosi ok. 68m, krótszy bok wynosi ok. 52m.

c) CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH POŻAROWYCH MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO ORAZ ZAGROŻENIACH WYNIKAJĄCYCH Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH

Substancje pożarowo niebezpieczne nie występują w budynku. Pozostałe materiały palne to typowe materiały wyposażenia i wystroju wnętrz pomieszczeń: tkaniny, płyty drewnopochodne, papier, tworzywa sztuczne, skóra, guma, itp. których temperatura zapalenia waha się od 200° do 300° C. W budynku nie prowadzi się procesów technologicznych.

d) INFORMACJE O PRZEWIDYWANEJ GĘSTOŚCI OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Gęstości obciążenia ogniowego dla pomieszczeń, gdzie przebywają ludzie, nie oblicza się.

Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach piwnicznych (gospodarczych) wynosi do 500 MJ/m².

e) INFORMACJE O ZAGROŻENIU WYBUCHEM

W budynku nie występują i nie przewiduje się stref zagrożenia wybuchem i pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

f) INFORMACJE O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI I PRZEWIDYWANEJ LICZBIE OSÓB W BUDYNKU

W piwnicy przewiduje się pomieszczenia na czasowy pobyt osób - dwie sale pomocnicze, oraz 15 pomieszczeń szatniowych. Parter – poddasze: sala sportowa na ok 120 osób, 18 sal lekcyjnych (380 osób), biblioteka z czytelnia, świetlica, pom. administracyjne, pom. gospodarcze, węzeł żywieniowy (ok. 100 osób).

Budynek szkoły został zaprojektowany na potrzeby 540 uczniów. Przewiduje się, że zatrudnionych w obiekcie jest ok. 40 osób. Łącznie w budynku może przebywać do 580 osób.

Część nadziemna obiektu jest zaliczona do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, piwnica i pomieszczenie techniczne do PM.

g) INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASACH ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Zgodnie z obowiązującymi przepisami [1] budynek Średniowysoki zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, wraz z funkcjonalnie związanymi pomieszczeniami PM, powinien być wykonany w klasie odporności pożarowej „B”, łącznie z piwnicą, a zastosowane elementy powinny spełniać warunek NRO (tj. nie rozprzestrzeniania ognia).

Wymagane i zastosowane w budynku elementy posiadają następujące klasy odporności ogniowej, podane w tabelce:

Nazwa elementu	Wymagana klasa	Nazwy zastosowanych elementów	Istniejąca klasa odporności ogniowej
----------------	----------------	-------------------------------	--------------------------------------

	odporności ogniowej		
Główna konstrukcja nośna	R 120	Konstrukcja ścian murowana z cegły ceramicznej pełnej o grubości 0,25-0,43m	R 120
Strop	REI 60	Stropy prefabrykowane typu FILIGRAN, rozpiętość 8,5m	REI 60
Ściany zewnętrzne	EI 60	Konstrukcja ścian murowana z cegły ceramicznej pełnej 25cm, ocieplenie ok. 6cm, warstwa osłonowa 12cm	EI 60
Ściany wewnętrzne	EI 30	Ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej lub gazobetonu gr 0,06-0,25m	EI 30
Konstrukcja dachu	R 30	Wieżba dachowa krokwiowo-jętkowa oraz w układzie płatwiowo-jętkowym	R 30
Przykrycie dachu	RE 30	Blachodachówka	RE 30
Konstrukcja biegu schodów	R 60	Konstrukcja schodów żelbetowa	R 60

- Dach budynku jest ocieplony.
- ⇒ Zgodnie z § 250 ust. 1 rozporządzenia MI [1] piwnica powinna być oddzielona od pozostałej części budynku stropem i ścianą w klasie odporności ogniowej REI60, a wejście do piwnicy zamykane drzwiami przeciwpożarowymi EI30.
- Piwnica jest oddzielona od parteru stropem prefabrykowanym, ze zbrojeniem w wymaganej klasie odporności ogniowej REI60 i ścianą murowaną w wymaganej klasie REI30 odporności ogniowej. Wejście do piwnic są zamykane drzwiami zwykłymi.
- ⇒ W budynku występuje kondygnacja poddasza użytkowego.

wymagania w zakresie wystroju wnętrz

- W budynku zaliczonym do ZL III na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.
- Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

h) INFORMACJE O PODZIALE OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE

Budynek należy w całości do jednej strefy pożarowej o powierzchni ok. 4957,1m² (liczona jako powierzchnia wewnętrzna). Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku ZL III średniowysokim to 5 000 m². Nie stanowi to zagrożenia dla życia ludzi.

i) INFORMACJE O WARUNKACH I STRATEGII EWAKUACJI LUB ICH URATOWANIA W INNY SPOSÓB

Z budynku prowadzą na zewnątrz następujące wyjścia:

- od strony zachodniej do obiektu prowadzą cztery wejścia, od strony południowej – wewnętrzny dziedziniec – znajdują się cztery wejścia, od strony wschodniej znajduje się jedno wejście.

Przejścia ewakuacyjne

- Długość przejść w pomieszczeniach, prowadzących maksymalnie przez trzy pomieszczenia, nie przekracza dopuszczalnej 40m.
- Szerokość przejść i wyjść ewakuacyjnych z pomieszczeń powinna wynosić minimum 0,9m. Przy ewakuacji do trzech osób szerokość wyjścia co najmniej 0,8m. Przy drzwiach dwuskrzydłowych szerokość skrzydła ruchomego nie może być mniejsza niż 0,9m. Wysokość drzwi powinna wynosić 2,0m. Szerokości i wysokości przejść i wyjść ewakuacyjnych są zachowane.

Dojścia ewakuacyjne

- Dopuszczalna długość dojść ewakuacyjnych (strefa ZL III) przy jednym kierunku dojścia wynosi 30m, a przy dwóch kierunkach dojścia 60m, dojścia ewakuacyjne prowadzą od drzwi pomieszczenia do wyjścia na zewnątrz lub do innej

strefy pożarowej. Występująca długość dojść ewakuacyjnych w budynku istniejącym, nie podlegający przebudowie, nie powoduje zagrożenia dla życia ludzi w budynku.

- Obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych spełniają wymaganą klasę odporności ogniowej EI 30.

Wyjścia ewakuacyjne z budynku

- Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku nie powinna być mniejsza niż 0,9m.
- Parametry wyjść ewakuacyjnych na zewnątrz są zachowane.

j) INFORMACJA O DOBORZE URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH ORAZ INNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU

- **hydranty wewnętrzne**
W obiekcie są istniejące hydranty wewnętrzne 25 o wydajności 1 l/s w sąsiedztwie wszystkich klatek schodowych.
- **system sygnalizacji pożarowej**
System sygnalizacji pożarowej nie jest wymagany.
- **dźwiękowy system ostrzegawczy**
Dźwiękowy system ostrzegawczy nie jest wymagany.
- **instalacja gaśnicza**
Instalacja gaśnicza nie jest wymagana. W obiekcie znajduje się istniejący sprzęt gaśniczy.
- **awaryjne oświetlenie ewakuacyjne**
Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne nie jest wymagane.
- **oddymianie**
Oddymianie klatki schodowej nie jest wymagane.
- **przeciwpożarowy wyłącznik prądu**

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu jest wymagany, a przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu powinien być umieszczony przy wejściu do budynku. Nie jest to w zakresie niniejszego opracowania.

k) INFORMACJE O WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

Budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III nie wyposaża się w gaśnice.

l) INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM O ZAPEWNIENIU WYMAGANEJ ILOŚCI WODY DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU ORAZ DRÓG POŻAROWYCH

- ⇒ Woda do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożarów jest zapewniona w ramach ilości wody z sieci miejskiej, w ilości co najmniej 10 dm³/s z istniejących hydrantów zewnętrznych. Wymagana odległość hydrantów od budynku wynosi: pierwszy od 5 do 75m, drugi do 150m od budynku.
- Najbliższe hydranty zewnętrzne podziemne HP80 znajdują się w ciągu ul. Wielkopolskiej w odległości 32 m, 42 m, 83m oraz czwarty z ulicy Pienińskiej ok 70 m od budynku.
- Są to hydranty miejskie. Hydranty są oznakowane znakiem bezpieczeństwa „hydrant” oraz tabliczkami orientacyjnymi.
- ⇒ Droga pożarowa do budynku mieszkalnego jest wymagana, ponieważ jest to obiekt średniowysoki, ze strefą pożarową zaliczoną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.
- ⇒ Droga pożarowa powinna przebiegać wzdłuż dłuższego boku budynku, w odległości od 5 do 15m. Pomiędzy drogą pożarową, a ścianą budynku nie należy stosować stałych elementów zagospodarowania i zadrzewienia powyżej 3m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych.
- ⇒ Minimalna szerokość drogi na całej długości oraz na odcinku 10 m przed i poza nim powinna wynosić 4 m. Droga powinna być utwardzona, umożliwiając przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN.
- ⇒ Wyjścia z budynku powinny mieć połączenie z drogą pożarową dojściem o szerokości minimalnej 1,5m i długości do 50m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej w budynku.
- Przyjęto, że drogą pożarową dla budynku mieszkalnego jest droga wewnętrzna utwardzona zlokalizowana w obrębie działki, wjazd na działkę znajduje się od ul. Wielkopolskiej. Wskazane ulice i utwardzenia zapewniają dojazd do północnej, południowej i wschodniej strony budynku, z możliwością swobodnego dojazdu do dłuższych boków budynku. Przed elewacją wschodnią znajduje się plac, schody, zieleń urządzona oraz liczne drzewa.

- Od drogi pożarowej do wyjść z budynku zapewniono dojścia o długości do 50 m i szerokości powyżej 1,5m (chodniki), przez które drogami ewakuacyjnymi można dojść do każdej strefy pożarowej w budynku.

m) INFORMACJE Z UWAGI NA USYTUOWANIE Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH I GRANICY DZIAŁKI

Wymagana odległość budynku od sąsiednich obiektów wynosi 8 m lub może być zastąpiona ścianą oddzielenia pożarowego.

Budynek zlokalizowany jest w centrum działki, 3m od północno-wschodniej granicy działki, stanu tego nie można zmienić ze względu na istniejące uwarunkowania.

Od strony zachodniej budynek jest oddalony od zabudowań o ok. 65m,

Od strony wschodniej budynek jest oddalony od zabudowań o ok. 72m,

Od strony południowej budynek jest oddalony od zabudowań w odległości 54m,

Od strony północnej budynek jest oddalony od zabudowań ok. 26m.

12.0. CHARAKTERYSTYKĘ ENERGETYCZNĄ BUDYNKU, OKREŚLAJĄCĄ W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB:

a. Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne tego budynku, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z jego przeznaczeniem

Nie dotyczy.

b. W przypadku budynku wyposażonego w instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne lub chłodnicze - właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych i innych

Nie dotyczy.

c. Parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną budynku

d. Dane wykazujące, że przyjęte w projekcie technicznym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych

Nie dotyczy.

OPRACOWAŁ/A

mgr inż. arch. Klaudia Filipiak
nr upr. 07/POOKK/IV/2014

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU