

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
NR TOMU / ŁĄCZNA LICZBA TOMÓW	I/I
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Remont dachu budynku nr 51 w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie na podstawie posiadanej dokumentacji.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Adres: 14-500 Braniewo, ul. Sikorskiego 41 Działka o nr geod. 3/23 w obręb 12 jednostka ewidencyjna m. Braniewo
KATEGORIA OBIEKTU	XII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewidencyjna: BRANIEWO Obręb ewidencyjny: 0012 OBRĘB 12 działka nr ew. 3/23 Identyfikator działki: 280201_1.0012.3/23
INWESTOR	Skarb Państwa 21 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Elblągu, ul. Kwiatkowskiego 15 82-300 Elbląg,

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	DATA OPRACOWANIA	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
<i>Projektant:</i> mgr inż. arch. Sławomir Koń ul. Niepokonanych 3, Rzeszów	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej A – 131/90	05.2025r.	Architektura	
<i>Sprawdzający:</i> mgr inż. arch. Barbara Koń	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej A – 140/01	05.2025r.	Architektura	
<i>Projektant:</i> inż. Kazimierz Fischer	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej B -114/75	05.2025r.	Konstrukcja	
<i>Sprawdzający:</i> mgr inż. Stefan Sz waj	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej 266/72	05.2025r.	Konstrukcja	

Rzeszów, 05.2025r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I.DOKUMENTY ZAŁĄCZONE DO PROJEKTU	4
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	4
ZAŚWIADCZENIA O IZBACH, UPRAWNIENIA BUDOWLANE	5
II.CZĘŚĆ OPISOWA	15
OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	15
1. Rodzaj i kategoria obiektu	15
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego....	17
3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna	17
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	18
5. Sposób posadowienia i opis rozwiązań budowlanych	18
6. Liczba lokali mieszkalnych i usługowych	19
7. Parametry techniczne obiektu budowlanego, charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i budynki sąsiednie	19
8. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego.....	20
9. Zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku	21
10. Roboty wykończeniowe.....	23
11. Warunki gruntowo-wodne.....	24
12. Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.....	24
13. Uwagi odnośnie wykonstwa	24
14. Opinia geotechniczne.....	25
15. Przepisy i normy prawne	27
16. EKSPERTYZA TECHNICZNA.....	28

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. INWENTARYZACJA - RZUT PARTERU 1:100.....	IN.01
2. INWENTARYZACJA - RZUT WIEŻBY 1:100....	IN.02
3. INWENTARYZACJA - RZUT DACHU 1:100....	IN.03
4. INWENTARYZACJA – PRZEKRÓJ A-A 1:100..	IN.04
5. INWENTARYZACJA – PRZEKRÓJ B-B 1:100 ..	IN.05
6. ELEWACJA ZACHODNIA 1:100.....	IN.06
7. ELEWACJA PÓŁNOCNA 1:100.....	IN.07
8. ELEWACJA WSCHODNIA 1:100	IN.08
9. PROJEKT BUDOWLANY – RZUT PARTERU 1:100.....	A.01
10. PROJEKT BUDOWLANY – RZUT WIEŻBY 1:100.....	A.02
11. PROJEKT BUDOWLANY RZUT DACHU 1:100	A.03
12. PROJEKT BUDOWLANY – PRZEKRÓJ A-A 1:100.....	A.04
13. PROJEKT BUDOWLANY – PRZEKRÓJ B-B 1:100.....	A.05
14. ELEWACJA ZACHODNIA 1:100.....	A.06
15. ELEWACJA PÓŁNOCNA 1:100.....	A.07
16. ELEWACJA WSCHODNIA 1:100	A.08
17. WIĄZAR KRATOWNICOWY 1:100.....	A.09

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Działając zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo Budowlane* (Dz. U. z 2023r. poz. 682, 553, 967, 1506, 1597, 1681, 1688, 1762, 1890, 1963, 2029) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dot. inwestycji o nazwie:

**Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż)
w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie**

został sporządzony z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Osoby biorące udział w opracowaniu:

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	ZAKRES OPRACOWANIA
mgr inż. arch. Sławomir Koń ul. Niepokonanych 3, Rzeszów	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej A – 131/90	08.2024r.	• Br. architektoniczna
mgr inż. arch. Barbara Koń	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej A – 140/01	08.2024r.	• sprawdzający br. architektonicznej
inż. Kazimierz Fischer	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej B -114/75	08.2024r.	• opinia geotechniczna, • ekspertyza stanu technicznego, • br. konstrukcyjna
mgr inż. Stefan Sz waj	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej 266/72	08.2024r.	• sprawdzający br. konstrukcyjnej
mgr inż. Tomasz Supranowicz	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych PDL/0069/PBE/16	08.2024r.	• projekt techniczny instalacji odgromowej, • projekt techniczny instalacji elektrycznych,
mgr inż. Krzysztof Filkiewicz	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych PDL/0184/PBWE/15	08.2024r.	• sprawdzający branży elektrycznej

Projektant główny:
mgr inż. arch. Sławomir Koń
ul. Niepokonanych 3, Rzeszów

Rzeszów, 08.2024r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Sławomir Koń

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-131/90**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0052**.

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-12-2024 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0052-D759-864C-YAY8-36B8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Rzeszów, dnia 22 maja 1990r.

Nr. A-131/90

DECYZJA O STWIĘDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1, pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. --
rozporządzenia Ministra Gospodarki i Ochrony Środowiska z dn. 20 lutego
1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8,
poz. 46 i Dz.U. Nr 42 z 1988 r./ stwierdza się, że

Obywatela/ka/ SŁAWOMIR KOŃ - mgr inż. architekt

urodzony/a/ dnia 29 lipca 1959r. w Rzeszowie
posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta --
w specjalności architektonicznej --
w zakresie

Obywatela/ka/ SŁAWOMIR KOŃ

jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budowlanych
osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów
głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania
stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem
konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji
statycznie niewyznaczalnych.

W. 30 A4 - 73/90





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Barbara Koń

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-140/01**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0051**.

Członek czynny od: 23-05-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-12-2024 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0051-C898-FE92-8A78-EE69

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WOJEWODA PODKARPACKI

35-959 Rzeszów, skr. poczt. 297

ul. Grunwaldzka 15

AB.III- 7131/79 /01

Rzeszów, 2001 – 12- 06

DECYZJA

O NADANIU UPRAWNIENI BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i 3, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani. BARBARA KOŃ

magister inżynier architekt

ur. 17 października 1960r. w Bogumiłowicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. A – 140 /01

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności architektonicznej

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Barbara Koń
ul. Niepokonanych 3

35-234 Rzeszów

2. a/a



3. up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

mgr inż. arch. *[Signature]* *[Signature]*
DYREKTOR BIURA
ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I URBANISTYKI
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDK-YSL-XMK-XKX *

Pan Kazimierz Fischer o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0421/02
adres zamieszkania ul. Lenartowicza 22/1, 35-051 Rzeszów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-20 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

- 2 -

Kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz
oceniania i badania stanu technicznego
obiektów budowlanych. -

Rzeszów, dnia 22.XI.1975 r.



URZĄD WOJEWÓDZKI
W RZESZOWIE

Wydział Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska

STWIERDZENIE
PRZYGOTOWANIA ZA WODOWEJ
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

Nr B-114/75

Na podstawie § 4 ust.2, § 6 ust.3, § 7 -

i § 13 ust. i pkt. 2 -

rozporządzenie

Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia

20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technic-

nych w budownictwie (Dz. U. Nr 3 poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. **F I S Z E R K A Z I M I E R Z**

inżynier

ur. **05 marca 1945 r.**

w **Rzeszowie**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykony-

wania samodzielnej funkcji **projektanta**

w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej -**

upoważniające do : 1/ sporządzania projektów
w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych
budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii,
węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotnisko-
wych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów,
budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych
projektów w zakresie rozwiązań architektonicz-
nych :
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych,
adaptacji projektów typowych i powtarzalnych
innych budynków oraz sporządzania planów
zagospodarowania działki związanych z realiza-
cją tych budynków,
b/ budowli nie będących budynkami,
3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowa-
nia, nadzorowania i kontrolowania budowy,

KIEROWNIK
URZĘDU STANU CYWILNEGO
W RZESZOWIE
USC.I.5135/ 117 / 2007

Rzeszów, 14 maja 2007r.

DECYZJA

Na podstawie art. 28 i art. 36 ustawy z dnia 29 września 1986 roku - prawo o aktach stanu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 161, poz.1688, z 2004 r. z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 98, poz.1071 z 2000 r. z późn. zm.) Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego w Rzeszowie po rozpatrzeniu wniosku pana Kazimierza Franciszka FISCHERA postanawia z urzędu:

SPROSTOWAĆ I UZUPEŁNIĆ

treść aktu małżeństwa sporządzonego w Urzędzie Stanu Cywilnego w Rzeszowie, nr aktu 436/ 1971 - USC Rzeszów przez:

- zastąpienie błędnie wpisanego występującego w niniejszym akcie nazwiska: „Fischer”, nazwiskiem: „FISCHER”;
- wpisanie w rubr. III „Ojciec” poz. 1 nazwiska i nazwiska rodowego ojca mężczyzny, którego dotyczy niniejszy akt: „FISCHER”;
- wpisanie w rubr. III „Matka” poz. 1 drugiego imienia matki mężczyzny, którego dotyczy niniejszy akt: „EWA”.

UZASADNIENIE:

Podstawą sprostowania i uzupełnienia niniejszego aktu małżeństwa stanowi akt urodzenia mężczyzny, znajdujący się w Urzędzie Stanu Cywilnego w Rzeszowie, pod numerem 146/ 1945.

Pouczenie:

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Kierownika tutejszego Urzędu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 127 par.2 i art. 129 par. 1 i 2 k.p.a.).

W oparciu o art. 130 par. 4 k.p.a. niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu wniesienia odwołania jako zgodna z żądaniem strony.



KIEROWNIK
Urzędu Stanu Cywilnego
w Rzeszowie
mgr Jerzy Wiktor

Otrzymuje:

1. Pan Kazimierz Franciszek FISCHER, ul. Lenartowicza 22/ 2, 35-051 Rzeszów,
2. u/a- USC Rzeszów.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDK-LJP-Z4S-INS *

Pan Stefan Szwał o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0304/02
adres zamieszkania ul. Pułaskiego 7/329, 35-011 Rzeszów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-08 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



GLÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

OA/Inn/4611/35/00

Warszawa, 2000.02.18

DECYZJA NR 25/00

Na podstawie art. 88 a pkt 3 lit. „b” ustawy z 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn.zm.) i art. 104 § 1 i § 2 ustawy z 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 1980 r., Nr 9 poz. 26 z późn.zm.)

mgr inż. budownictwa lądowego **Stefan SZWAJ**
urodzony 13 listopada 1939 roku w Tarnopolu,
- ustanowiony przez Wojewodę Podkarpackiego decyzją Nr 22/99 z 05.01.2000 roku
Rzeczoznawcą Budowlanym
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej
obejmującej projektowanie i wykonawstwo
w zakresie kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych
z wyjątkiem robót obejmujących skomplikowane instalacje i urządzenia sanitarne oraz
instalacje i urządzenia elektryczne oraz w zakresie sporządzania projektów
budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych

zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Budowlanych
pod pozycją 25/00/R

Zgodnie z art. 15 ust. 3 ustawy Prawo budowlane wpis niniejszy stanowi podstawę do
podjęcia czynności rzeczoznawcy budowlanego w określonym zakresie wyżej wymienionej
specjalności na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

UZASADNIENIE

Wobec uprawnomożenia się decyzji Wojewody Podkarpackiego, Nr 22/99 z 05.01.2000 r., znak: AB.III-7342/271/99, w przedmiocie nadania mgr inż. Stefanowi Szwej tytułu rzeczoznawcy budowlanego w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej obejmującej projektowanie i wykonawstwo w zakresie kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót obejmujących skomplikowane instalacje i urządzenia sanitarne oraz instalacje i urządzenia elektryczne oraz w zakresie sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, zgodnie z posiadanymi uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń i spełniające pozostałe wymogi określone przepisami prawa materialnego oraz procesowego, należało orzec jak w sentencji.

Decyzja niniejsza jest ostateczna. Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego, z dnia 09 grudnia 1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Orzeczuję:

1. Mgr inż. Stefan Szwej
ul. Lenartowicza 2/4, 35-051 Rzeszów
2. Wojewoda Podkarpacki
3. aa (TWO)



Z udzielenia
GŁÓWNY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO
DYREKTOR DEPARTAMENTU
RZECZNICTWA ADMINISTRACYJNEGO
Zbigniew Skóra
Zbigniew Skóra

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

PRZEBUDOWA WRAZ REMONTEM DACHU BUDYNKU NR 51 (GARAŻ) W KNW PRZY UL. SIKORSKIEGO W BRANIEWIE

1. Rodzaj i kategoria obiektu

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy wraz remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie zlokalizowanego na działce nr ewid. 3/23 obr. 0012.

Rodzaj zabudowy: obiekt budowlany Sił Zbrojnych - garaż.

Funkcja zabudowy: magazynowa, garażowa.

Kategoria opracowywanego budynku:

Kategoria XII - budynki administracji publicznej, budynki Sejmu, Senatu, Kancelarii Prezydenta, ministerstw i urzędów centralnych, terenowej administracji rządowej i samorządowej, sądów i trybunałów, więzień i domów poprawczych, zakładów dla nieletnich, zakładów karnych, aresztów śledczych oraz obiekty budowlane Sił Zbrojnych.

Główny zakres prac obejmuje:

- wymiana więźby dachowej i pokrycia;
- naprawa tynków zewnętrznych;
- odnowienie powłok malarskich elewacji;
- naprawa posadzki.

Budynek usytuowany jest na dz. nr ewid.: 3/23, obręb ewid.: 0012.

Obiekt zlokalizowany jest na terenie zamkniętym, ustalonym Decyzją Ministra Obrony Narodowej.

Lokalizacja i zagospodarowanie działki

Stan istniejący

Teren opracowania obejmuje fragment działki nr ewid. 3/23, obrębu ewid.: 0012 OBREB12, stanowiącego obiekt oraz bezpośrednie sąsiedztwo budynku nr 51 (garażu) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie.

Budynek garażu należący do 9 Braniewskiej Brygady Kawalerii Pancernej w Braniewie znajduje się na południowych peryferiach zurbanizowanej części miasta Braniewo należącej do gminy Braniewo, powiatu braniewskiego w województwie warmińsko-mazurskim.

Dane adresowe:

- Adres: ul. Sikorskiego 41
- Kod pocztowy: 14-500 Braniewo
- Jednostka ewidencyjna: BRANIEWO
- Obręb ewidencyjny: 0012 OBREB12
- Działka: nr ew. 3/23
- Identyfikator działki: 280201_1.0012.3/23

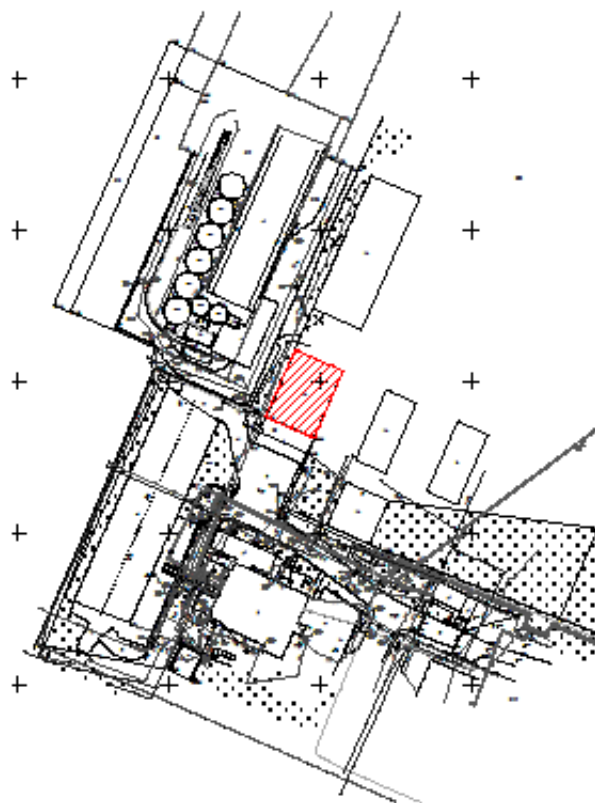
Opracowywany garaż usytuowany jest na terenie zamkniętym, ustalonym Decyzją Ministra Obrony Narodowej. Wstęp na teren jest ograniczony.

Na terenie działki komunikacja odbywa się poprzez główną drogę wewnętrzną od której odchodzą sięgacze zapewniające dostęp do wszelkiej zabudowy znajdującej się na terenie działki.

Budynek nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Obiekt znajduje się wewnątrz Zespołu Koszarowego i z trzech stron otoczony jest drogami wewnętrznymi. Zespół Koszar znajduje się terytorium Warmii w II strefie przemarzania gruntu. Są to tereny nizinne.



Lokalizacja opracowywanego obiektu (oznaczony kolorem czerwonym) – zdjęcie satelitarne.



Lokalizacja opracowywanego obiektu (oznaczony kolorem czerwonym) – szkic sytuacyjny.

Lokalizacja i zagospodarowanie działki – stan projektowany

W ramach projektowanej przebudowy wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garażu) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie nie przewiduje się prac związanych ze zagospodarowaniem działki.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Pierwotnie obiekt funkcjonował jako budynek garażowo-magazynowy należący do 9 Braniewskiej Brygady Kawalerii Pancernej w Braniewie, jednakże w wyniku złego stanu technicznego oraz zmian wymogów użytkowania tego typu obiektów, został on wyłączony z użytku. Obecnie budynek jest nieużywany.

Zestawienie istniejących powierzchni:

Poziom 0. – PARTER	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
0.1.	Garaż	384,30 m ²

Stan projektowany:

W wyniku projektowanej przebudowy zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu budowlanego nie ulega zmianie.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Budynek objęty opracowaniem jest jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, na planie prostokąta, jego główna bryła jest usytuowana równolegle do dróg

wewnętrznych kompleksu wojskowego. Ściany zewnętrzne nieocieplone o gr. 25 cm wykonane z cegły ceramicznej pełnej kl. 100. Dodatkowo ściany wzmocnione są pilastrami od strony wewnętrznej budynku.

Konstrukcję budynku stanowi drewniany układ ram, zamkniętych samonośnym murem osłonowym z cegły ceramicznej pełnej.

Wieżba dachowa drewniana symetryczna dwuspadowa mieszana płatwiowo-kleszczowa i wiązarowa wsparta na samonośnej konstrukcji. Przykrycie połaci stanowi papa asfaltowa termozgrzewalna. Wiązary oparte są na dwóch rzędach drewnianych słupów wewnętrznych oraz słupach także konstrukcji drewnianej przy ścianach obwodowych. Wiązary rozstawiono w osi od 4,27m do 4,77 m. Wentylację garażu stanowią cztery otwory wywiewne usytuowane wzdłuż kalenicy.

Budynek wyposażony w instalację elektryczną, piorunochronną.

Budynek jest wyłączony z użytkowania.

Do opracowywanego obiektu przylega mniejszy budynek garażowy znajdujący się na odrębnej działce budowlanej, który nie jest objęty opracowaniem.

Stan projektowany

W wyniku projektowanej przebudowy zakłada się rezygnację z konstrukcji ram drewnianych utrzymujących dach na rzecz konstrukcji dachowej z dźwigarów drewnianych opartych na projektowanej konstrukcji żelbetowej wykonanej w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego muru samonośnego. W wyniku powyższych zmian możliwa będzie rezygnacja ze słupów ograniczających w znacznym stopniu pole manewru pojazdów (czołgów), które docelowo mają być magazynowane i serwisowane w budynku.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego powstałego w wyniku przebudowy

Kubatura	3351,00 m ³
Powierzchnia zabudowy:	413,50 m ²
Powierzchnia użytkowa:	394,60 m ²
Liczba kondygnacji:	1k
Długość:	23,98 m
Szerokość:	17,57 m
Wysokość budynku do kalenicy	8,40m

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ:

Poziom 0. – PARTER	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
0.1	Komunikacja	394,60 m ²

Powierzchnie i kubatury policzone zgodnie wg normy PN-ISO 9836 wskazaną w zał. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022r. poz. 1679)

Metoda realizacji projektu – tradycyjna.

5. Sposób posadowienia i opis rozwiązań budowlanych

Sposób posadowienia budynku

Słupy ram oparte na fundamentach betonowych w formie ław fundamentowych.

Ściany

Samonośny mur osłonowy z cegły ceramicznej pełnej o szer. 25cm.

Wieńce i nadproża

Nadproża nad bramami garażowymi prefabrykowane żelbetowe.

Dach

Więźba dachowa drewniana symetryczna dwuspadowa mieszana płatwiowo-kleszczowa i wiązarowa wsparta na samonośnej konstrukcji. Przykrycie połaci stanowi papa asfaltowa termozgrzewalna. Wiązary oparte są na dwóch rzędach drewnianych słupów wewnętrznych oraz słupach także konstrukcji drewnianej przy ścianach obwodowych. Wiązary rozstawiono w osi od 4,27m do 4,77 m. Przykrycie połaci stanowi papa asfaltowa termozgrzewalna.

Projektuje się wymianę konstrukcji dachu na prefabrykowaną więźbę dachową z wiązarów kratownicowych deskowych o rozstawie 0,93 m opartych na nowoprojektowanym wieńcu obwodowym 25x25.

Tynki

Istniejące tynki zewnętrzne cementowo-wapienne, struktura typu 'baranek'. Od strony wewnętrznej ściany nieotynkowane.

Okna i drzwi

Dwie istniejące bramy garażowe rozwierane stalowe o wymiarach 3,60m x 4,00m.

Posadzki

Istniejące posadzki garażu kamienne oraz z płyt betonowych. Projektuje się wymianę posadzki na nową posadzkę z płyt betonowych zbrojonych góra-dół siatką fi12 co 20.

6. Liczba lokali mieszkalnych i usługowych

Nie dotyczy.

7. Parametry techniczne obiektu budowlanego, charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

W wyniku przebudowy parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko i zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie nie ulegną zmianie.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.

W wyniku przeprowadzonej przebudowy i remontu dachu emisja zanieczyszczeń nie ulegnie zmianie.

Budynek wytwarza niewielką ilość odpadów. Odpady składowane są w kubłach oraz transportowane do wydzielonych miejsc przeznaczonych do składowania, a następnie wywożone i utylizowane na podstawie umowy z lokalnym zakładem komunalnym.

Budynek nie wytwarza promieniowania.

Emisja hałasów i wibracji

Budynek powstały w wyniku przebudowy nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych zabezpieczeń. Zakłócenia elektromagnetyczne nie występują. Właściwości akustyczne budynku garażu powstałego w wyniku przebudowy nie ulegną zmianie w wyniku przeprowadzenia prac.

Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Budynek istniejący niewyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, ani ciepłej wody użytkowej. Funkcja budynku nie wymaga zapewnienia dostępu bieżącej wody.

Wody opadowe z dachu zbierane do rynien, odprowadzane przez rury spustowe i rozprowadzane po działce własnej inwestora i rozsączone w terenie biologicznie czynnym.

Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Budynek garażowy nie powoduje większego zacieniania otoczenia. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Lokalizacja obiektu nie ma wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Przyjęte rozwiązania funkcjonalne i techniczne nie mają negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

Nie dotyczy.

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy.

8. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Istniejący budynek garażowy wyposażony jest w instalację elektryczną oświetleniową, gniazd wtykowych oraz piorunochronną.

W trakcie realizacji robót remontowych zakłada się wymianę złącza kablowego na budynku, montaż nowych WLZ oraz tablic rozdzielczych, nowe instalacje elektryczne (oświetlenia, gniazd wtykowych), instalację głównego wyłącznika prądu GPW, instalację głównego wyłącznika pożarowego prądu ROP, instalacje piorunochronne.

9. Zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich zagospodarowanie (Dz. U. z 2022r. poz. 1225);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030);

a) Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości, liczbie kondygnacji

Powierzchnia użytkowa budynku	394,60 m ²
Wysokość budynku	8,40 m – kwalifikuje projektowany budynek garażowy jako niski
Liczba kondygnacji	1k nadziemna

b) Charakterystyka zagrożenia pożarowego

Elementy budynku, które powinny spełniać określone wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej, powinny posiadać deklarację zgodności i aprobaty techniczne potwierdzające spełnienie przez nie wymogów przeciwpożarowych.

Do wykończenia wewnątrz należy wykorzystać materiały trudno zapalne, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i intensywnie dymiące.

Materiały wykończenia wnętrza budynku luźno wiszące – niepalne lub niezapalne.

Materiały stałe o temperaturze zapłonu 270° C - 450° C.

c) Informacje o klasyfikacji pożarowej

Budynek który podlegać będzie przebudowie jest niski - 8,40 m (wysokość w kalenicy do poziomu terenu przed wejściem budynku), kategoria zagrożenia ludzi PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m², wykonany w „E”-klasie odporności pożarowej.

d) Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny się otwierać na zewnątrz pomieszczeń

- 1) Kategoria zagrożenia ludzi.

Opracowywany budynek garażowy PM.

2) Informacje o liczbie osób na każdej kondygnacji:

Kondygnacja:	Liczba osób:
0. Parter	• personel: do 10 osób jednocześnie

e) Informacje o podziale na strefy pożarowe

Budynek garażowy powstały w wyniku przebudowy stanowi jedną strefę PM: **390,90 m²**.

Powierzchnie strefy pożarowej nie przekracza największej dopuszczalnej wielkości stref pożarowych PM w budynku niskim (tj. 20000 m², zgodnie z §228).

f) Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego

Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego - **do 500 MJ/m²**;

g) Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej dla budynków PM wypisano w tabeli zawartej w treści **§ 212** Rozporządzenia (...) w sprawie warunków technicznych (...) (Dz. U. z 2022r. poz. 1225). Zgodnie z powyższym dla niskiego budynku PM o wartości obciążenia ogniowego nieprzekraczającego 500 MJ/m² stwierdza się wymaganą klasę odporności pożarowej „E”.

W związku z zapisami **§ 216** dla projektowanego budynku w klasie odporności pożarowej nie stawia się wymagań dotyczących klasy odporności pożarowej elementów budynku.

h) Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W przebudowywanym budynku garażowym brak jest występowania materiałów wybuchowych. Nie projektuje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

i) Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Dla budynku podlegającego przebudowie z każdego miejsca przeznaczonego, w którym może przebywać człowiek zapewnione zostały odpowiednie warunki ewakuacji, umożliwiające szybkie i bezpieczne opuszczanie strefy zagrożonej lub objętej pożarem, dostosowane do liczby i stanu sprawności osób przebywających w obiekcie oraz jego funkcji, konstrukcji i wymiarów. Ze wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniono możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku. Drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z budynku rozwierane otwierające się na zewnątrz.

Długość przejść ewakuacyjnych dla budynku nie przekracza 100 m (nie przekracza **18,00 m**). Minimalna wymagana szerokość przejścia ewakuacyjnego wynosi 0,9m. Drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z budynku mają minimalne wymiary w świetle ościeżnicy 3,50 m.

j) Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Dla projektowanego budynku instalacja hydrantowa wewnętrzna nie jest wymagana.

Drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z budynku otwierające się na zewnątrz.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany jest przy głównym złączu i odpowiednio oznakowany. Wewnątrz budynku projektuje się instalację głównego wyłącznika pożarowego prądu ROP.

k) Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych

Zgodnie z **§12** Rozporządzenia (...) w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenie w wodę oraz dróg pożarowych (...) (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030). Do przebudowywanego budynku nie jest wymagane zapewnienie dostępu do drogi pożarowej.

Budynek jest częścią zespołu budynków znajdujących się na terenie Szpitala w Brzozowie. Na terenie zespołu budynków koszarowych znajduje się istniejąca sieć wodociągowa wyposażona w hydranty zewnętrzne. Najbliższy hydrant zewnętrzny zlokalizowany w odległości **34,50 m**. Projektowana przebudowa pomieszczeń parteru i przyziemia nie powoduje żadnych zmian związanych z zaopatrzeniem w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru. Zaopatrzenie w wodę do gaszenia pożaru odbywać się będzie wg dotychczasowych rozstrzygnięć.

10. Roboty wykończeniowe

Zakłada się następujące roboty wykończeniowe:

- posadzki – wykonanie posadzki przemysłowej z płyt betonowych zbrojonych siatką fi12 co 20 góra-dół oraz z wykorzystaniem zbrojenia rozproszonego, na podbudowie z zagęszczonego tłucznia,
- ściany – odnowienie powłok malarskich,
- malowanie:
 - ściany wewnętrzne farbami,

- ściany zewnętrzne farbami o odpowiednich parametrach o barwie wskazanej przez inwestora,
- tynki:
- uzupełnienie ubytków w tynku zewnętrznym typu baranek,
 - wypełnienie otworów na elewacji pozostałych po urządzeniach technicznych.

UWAGA: Wszystkie użyte materiały muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie oraz posiadać stosowne atesty i aprobaty.

11. Warunki gruntowo-wodne

Woda gruntowa występuje poniżej poziomu posadowienia ław fundamentowych. Projekt przebudowy budynku garażowego nie przewiduje ingerencji w posadowienie budynku.

12. Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy.

13. Uwagi odnośnie wykonawstwa

W przypadku napotkania przewarstwień gruntu nienośnego, należy wykonać wymianę gruntu, uzupełniając wykop betonem klasy B7,5. Zapewnić odbiór wykopów pod nowoprojektowane ławy fundamentowe przez kierownika budowy. Roboty budowlane wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP, pod fachowym nadzorem technicznym i autorskim.

mgr inż. arch. Sławomir Koń
Rzeszów, 08.2024r.

14. Opinia geotechniczna

1/ Określenie kategorii geotechnicznej terenu

Przebudowywany budynek garażu na terenie działki nr 3/23 położonych w Braniewie ma konstrukcję prostą, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, co w przypadku występowania prostych warunków gruntowych klasyfikuje go w grupie obiektów zaliczonych do pierwszej kategorii geotechnicznej.

2/ Projektowane odwodnienia budowlane

Teren inwestycji nie wymaga odwodnienia – zwierciadło wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia.

3/ Ocena przydatności gruntów

Ocenę podłoża gruntowego przeprowadzono na podstawie wykonanych odkrywek w miejscach przewidywanego posadowienia fundamentów, oraz rodzaju gruntu na podstawie analizy makroskopowej.

Grunty nadają się do posadowienia na nich projektowanych budynków.

4/ Bariery i ekrany uszczelniające - nie dotyczy

5/ Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego

Nośność i osiadania należy rozpatrywać zgodnie z załącznikami F i H do normy EN 1997-1:2008-Eurokod 7.

Wielkość i rodzaj fundamentów należy określić po wyliczeniu na podstawie parametrów geotechnicznych wg normy PN-B-03020.

Wytrzymałość gruntu budowlanego (według miejscowego rozeznania) występującego na działce inwestora wynoszącej zgodnie z PN-81/B-03020 - 0.10 MPa dla łąw fundamentowych i 0.12 MPa dla stóp fundamentowych.

6/ Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy, eksploatacji, wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiednimi

Należy wykonać pod fundamentami podsypkę z pospółki o miąższości minimum 0.5 m. Podsypkę należy zagęścić do uzyskania zagęszczenia $I_s > 0.95$ w celu zmniejszenia mogących powstać nierównomiernych osiadań budynków.

7/ Ocena stateczności zboczy, skarp, wykopów

Grunt stabilny.

Roboty ziemne wykonywać zgodnie z PN-B-06050, starać się wykonywać w okresach suchych i przy odwodnionych fundamentach, począwszy od terenu niższego do wyższego, umożliwi to spływ ewentualnych wód z wykopu.

Ważne jest zachowanie bezwzględnej szczelności wszelkich urządzeń wodno-kanalizacyjnych.

W czasie wykonywania wykopów fundamentowych zalecana jest obecność geologa.

8/ Metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp, wykopów i nasypów

Należy wykonać pod fundamentami podsypkę z pospółki o miąższości minimum 0.5 m. Podsypkę należy zagęścić do uzyskania zagęszczenia $I_s > 0.95$ w celu zmniejszenia mogących powstać nierównomiernych osiadań budynków. Ściany wykopów głębszych niż 1,1 m należy zabezpieczyć odpowiednim szalunkiem zgodnie z odpowiednimi przepisami branżowymi (budowlanymi i BHP).

9/ Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego.

W podłożu nie stwierdzono zalegania warstw gruntów słabonośnych (miękkoplastycznych, organicznych) oraz zwierciadła wody gruntowej powyżej i w poziomie zakładanego posadowienia budynków co mogłoby utrudniać prace ziemne.

10/ Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i doboru metody oczyszczania gruntów

Występujący grunt jest gruntem rodzimym i nie wymaga doboru metody oczyszczania gruntu.

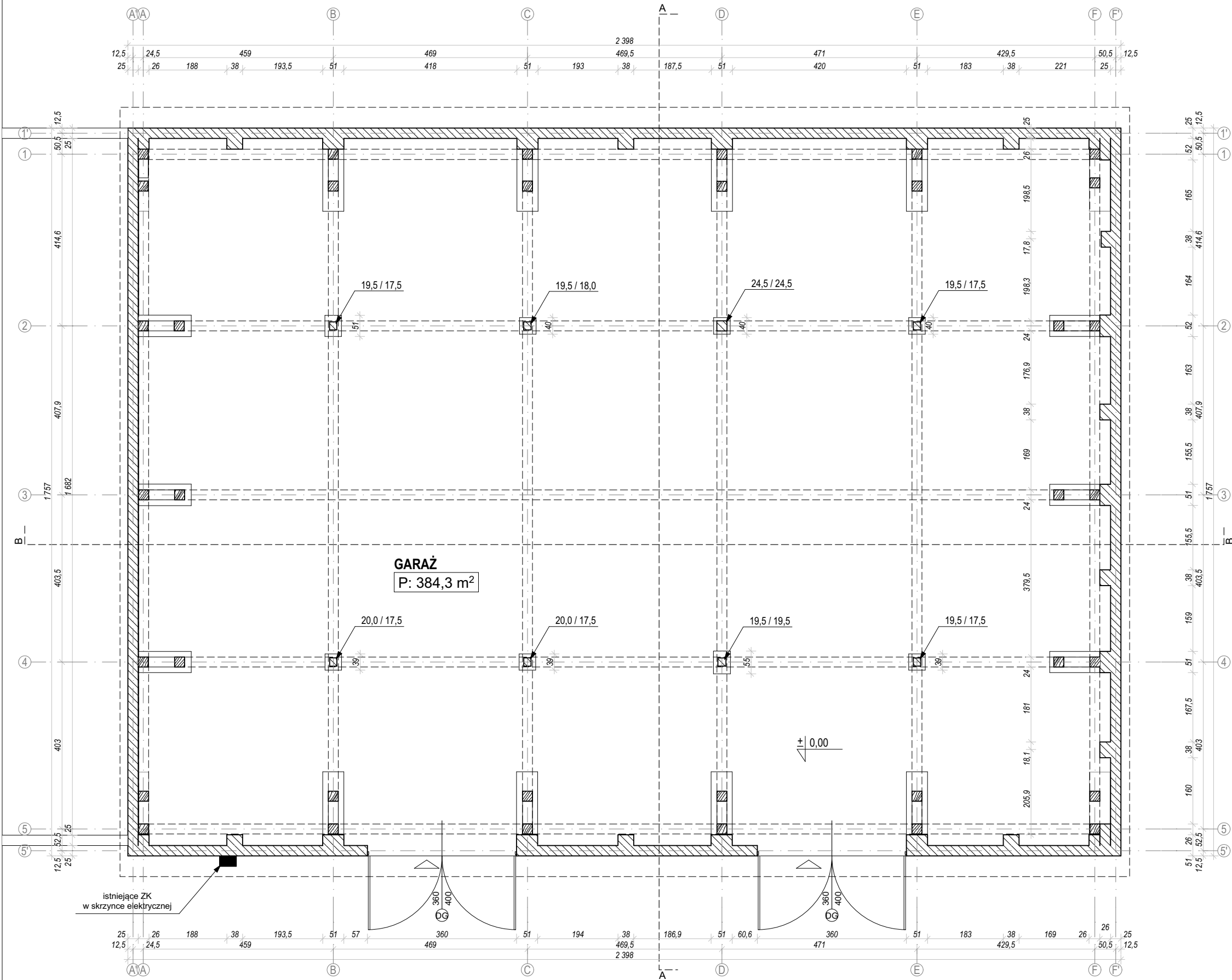
ROBOTY BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIĆ POD NADZOREM UPRAWNIONEGO GEOLOGA, KIEROWNIKA BUDOWY I INSPEKTORA NADZORU.

inż. Kazimierz Fischer
Rzeszów, 08.2024 r.

15. Przepisy i normy prawne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2024 poz.725. z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz.U.2023.1605 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz.U.2023.1587 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz.U.2022.11225 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r. *w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* (Dz.U.2023.822. z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. *w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz.U.2003.120.1126 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz.U.2022.1679 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz.U.2021. 2454),
- Instrukcja o Ochronie Przeciwpożarowej w Resorcie Obrony Narodowej P.poż. 3/2014,
- Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. *o ochronie przeciwpożarowej* (Dz.U.2024.275 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. *w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* (Dz.U.2023.822 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. *w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym* (Dz.U.2021.2458).

INWENTARYZACJA STANU
ISTNIEJĄCEGO
RZUT PARTERU
skala 1:100

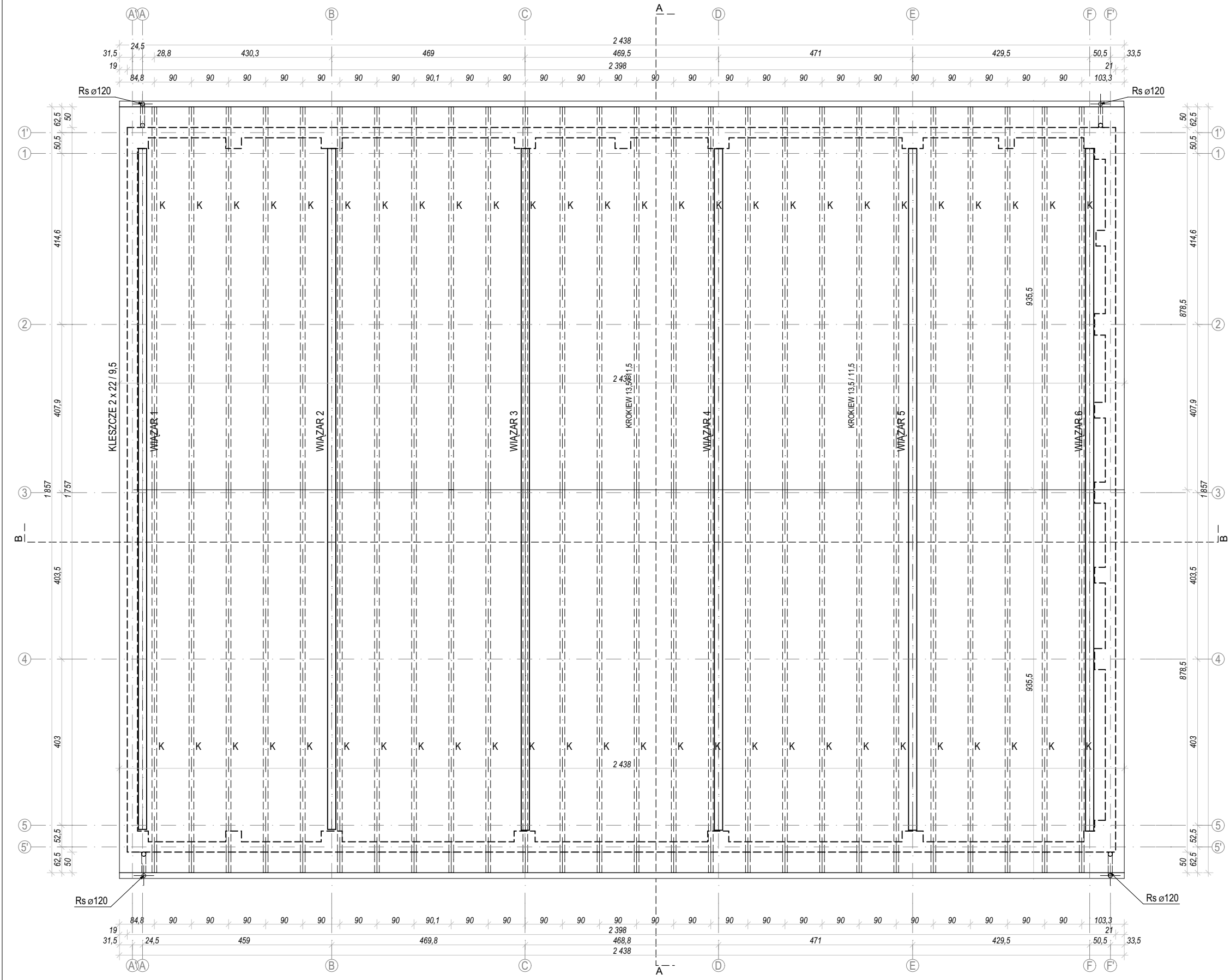


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BUDYNKU GARAŻOWEGO		
0. PARTER		
0.01. GARAŻ	384,30 m ²	
	suma = 384,30 m²	

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	413,50 m ²
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	384,30 m ²

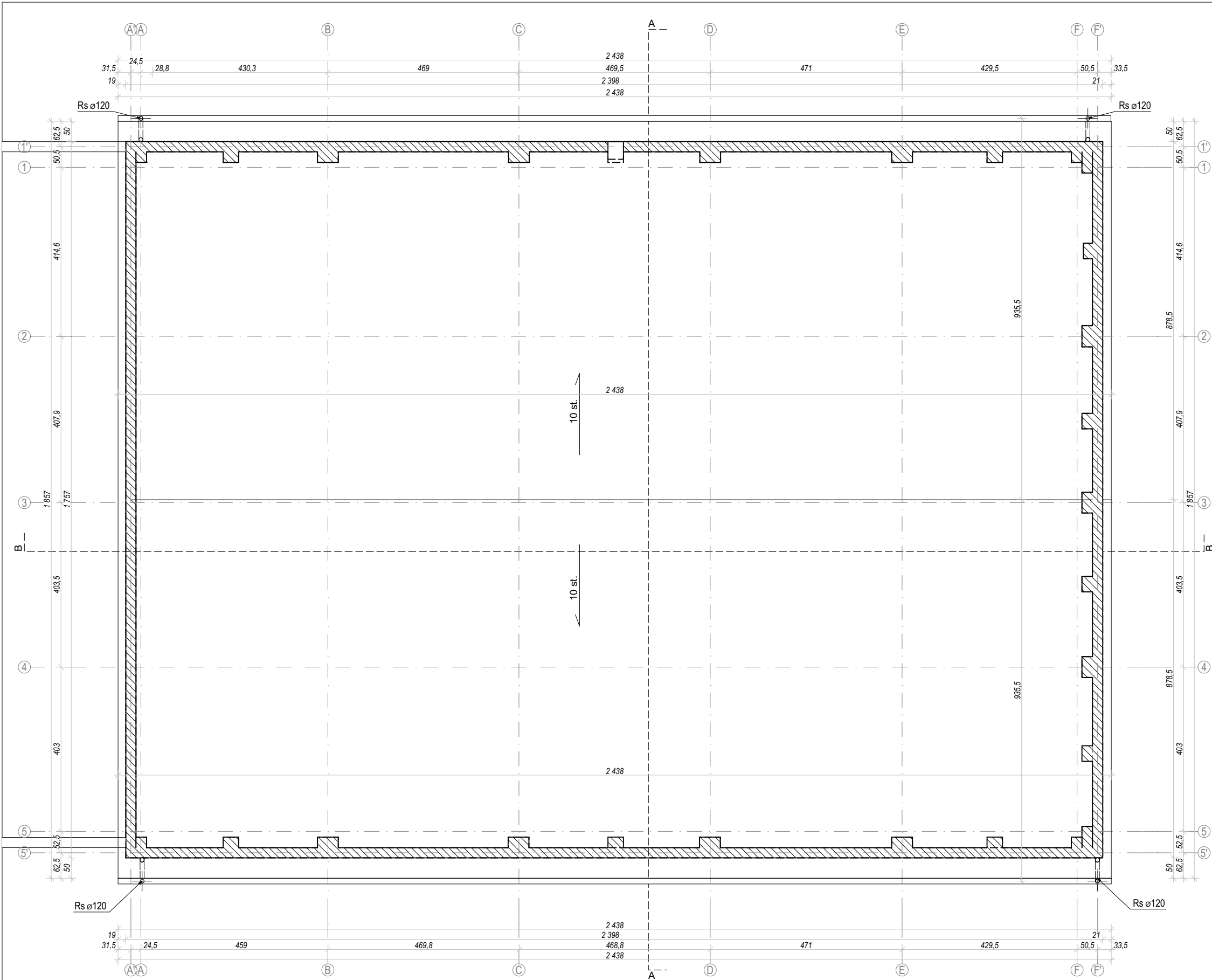
Zamierzenie budowlane Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant mgr inż. arch. Sławomir Koń	Nr uprawnień A-131/90	Podpis
Sprawdzający mgr inż. arch. Barbara Koń	Nr uprawnień A-140/01	Podpis
Opracował mgr inż. Piotr Indyk mgr inż. arch. Katarzyna Kulpa mgr inż. arch. Jakub Gontarz inż. arch. Dominika Chudy mgr inż. arch. Hubert Janzer mgr inż. arch. Agata Tur mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas	mgr inż. arch. Karolina Broda mgr inż. arch. Aleksandra Kras mgr inż. arch. Natalia Pjerożak mgr inż. arch. Katarzyna Szajna inż. Kacper Wawro mgr inż. arch. Paweł Klaja mgr inż. arch. Patrycja Możdziej	
Tytuł rysunku: RZUT PARTERU		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: IN.01

INWENTARYZACJA STANU
ISTNIEJĄCEGO
RZUT WIĘŻBY
skala 1:100



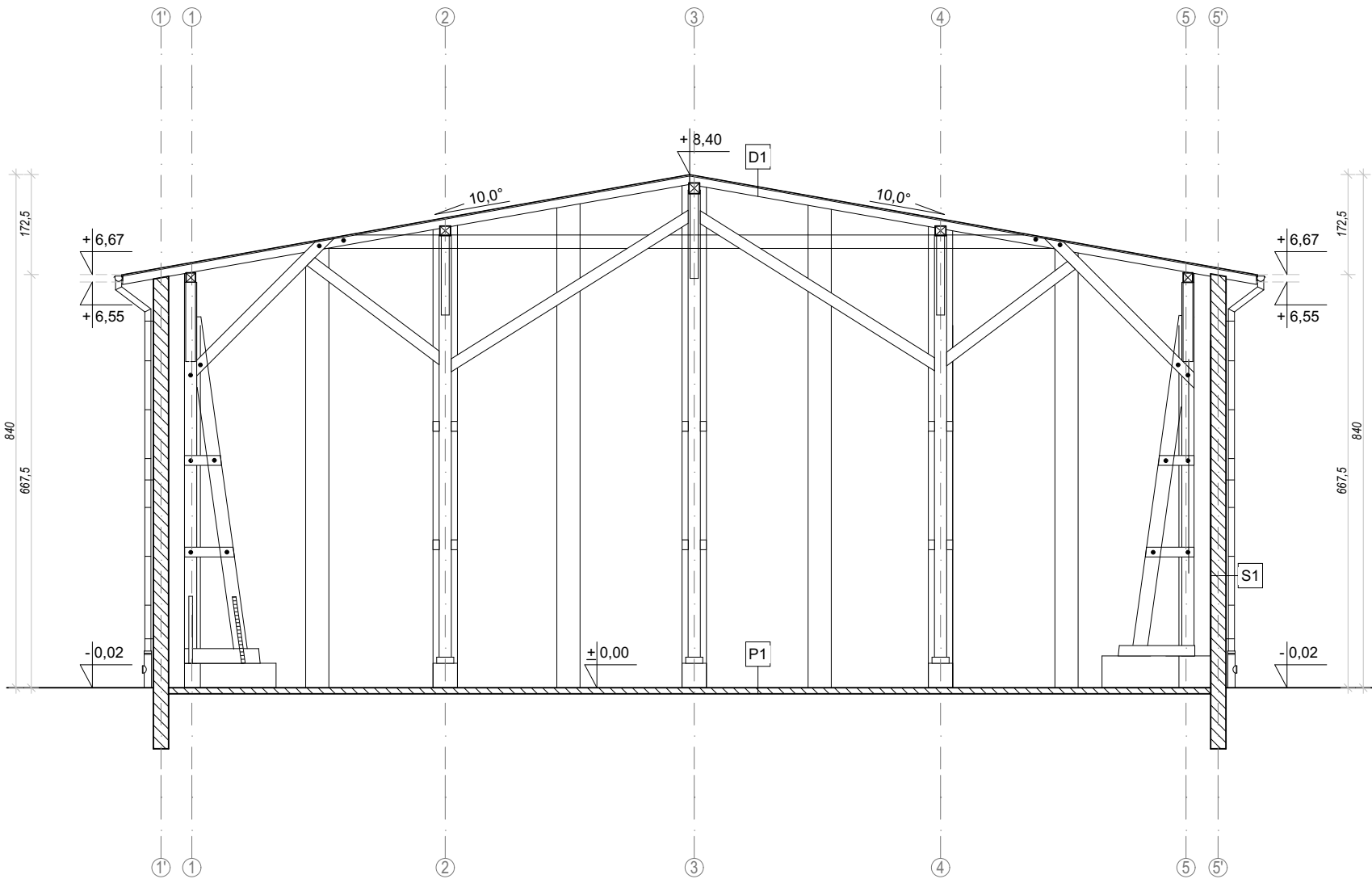
Zamierzenie budowlane		
Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji		
Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Sławomir Koń	A-131/90	
Sprawdzający	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Barbara Koń	A-140/01	
Opracował		
mgr inż. Piotr Indyk	mgr inż. arch. Karolina Broda	
mgr inż arch. Katarzyna Kulpa	mgr inż. arch. Aleksandra Kras	
mgr inż arch. Jakub Gontarz	mgr inż. arch. Natalia Pierożak	
inż. arch. Dominika Chudy	mgr inż. arch. Katarzyna Szajna	
mgr inż. arch. Hubert Janzer	inż. Kacper Wawro	
mgr inż. arch. Agata Tur	mgr inż. arch. Paweł Klaja	
mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas	mgr inż. arch. Patrycja Moździerz	
Tytuł rysunku: RZUT WIĘŻBY		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: IN.02

INWENTARYZACJA STANU
ISTNIEJĄCEGO
RZUT DACHU
skala 1:100



Zamierzenie budowlane		
Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji		
Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Sławomir Koń	A-131/90	
Sprawdzający	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Barbara Koń	A-140/01	
Opracował	mgr inż. arch. Karolina Broda mgr inż. arch. Aleksandra Kras mgr inż. arch. Natalia Pierożak mgr inż. arch. Katarzyna Szajna inż. Kacper Wawro mgr inż. arch. Paweł Klaja mgr inż. arch. Patrycja Moździerz	
mgr inż. Piotr Indyk		
mgr inż arch. Katarzyna Kulpa		
mgr inż arch. Jakub Gontarz		
inż. arch. Dominika Chudy		
mgr inż. arch. Hubert Janzer		
mgr inż. arch. Agata Tur		
mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas		
Tytuł rysunku: RZUT DACHU		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: IN.03

INWENTARYZACJA STANU
ISTNIEJĄCEGO
PRZEKRÓJ A-A
skala 1:100



S1 - ściana zewnętrzna istniejąca	
powłoka malarska	0,05 cm
mur z cegły ceramicznej pełnej kl. 100	25,00 cm
tynk cementowo-wapienny typu 'baranek'	3,00 cm
razem ok. 28,00 cm	

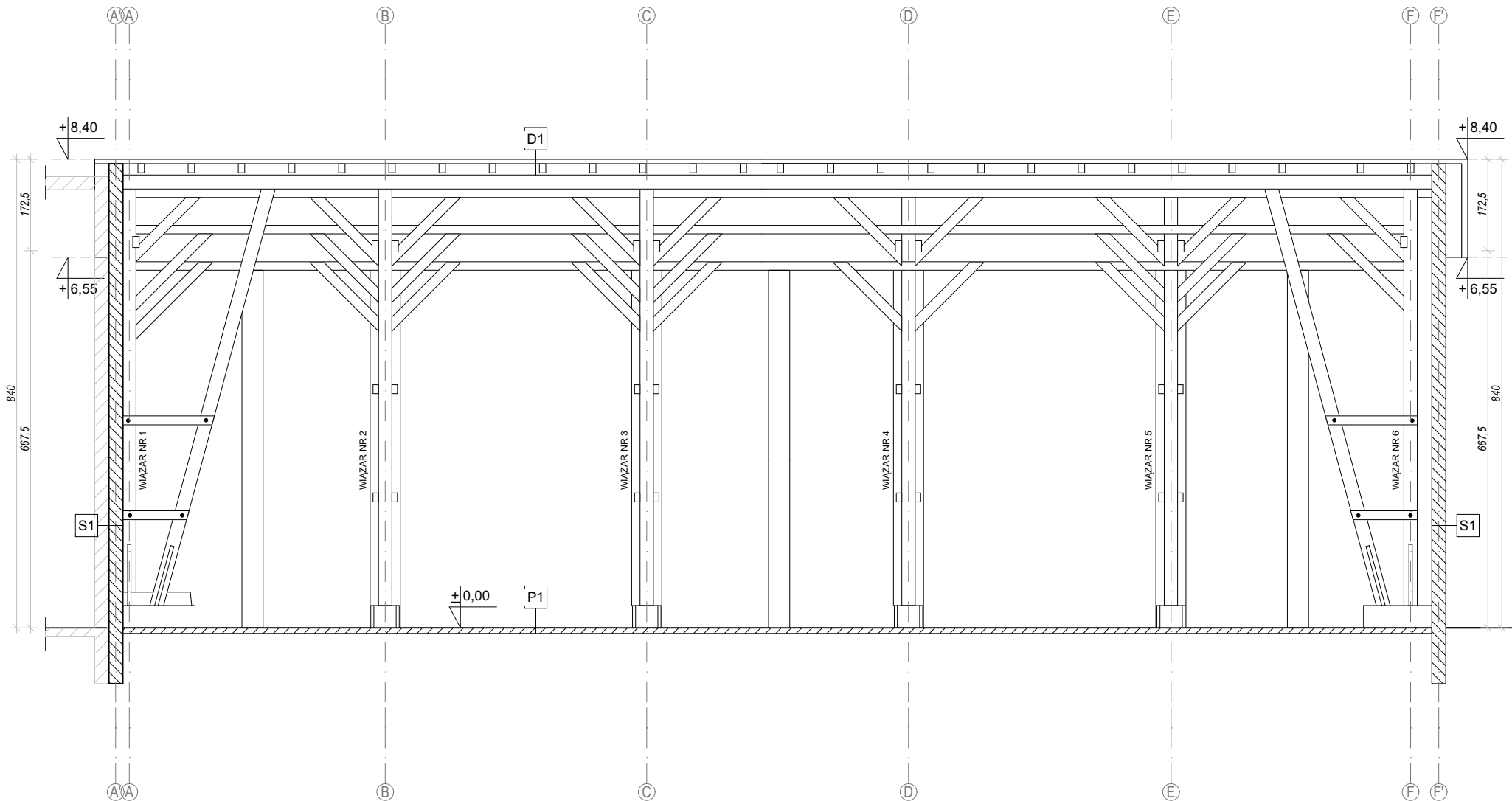
D1 - dach istniejący	
papa asfaltowa termozgrzewalna	0,4 cm
deskowanie	2,00 cm
krokwie drewniane, 13,5 x 11,5	13,50 cm
razem ok. 15,54 cm	

P1 - posadzka istniejąca

INWENTARYZACJA

Zamierzenie budowlane		
Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji		
Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Sławomir Koń	A-131/90	
Sprawdzający	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Barbara Koń	A-140/01	
Opracował		
mgr inż. Piotr Indyk	mgr inż. arch. Karolina Broda	
mgr inż arch. Katarzyna Kulpa	mgr inż. arch. Aleksandra Kras	
mgr inż arch. Jakub Gontarz	mgr inż. arch. Natalia Pierożak	
inż. arch. Dominika Chudy	mgr inż. arch. Katarzyna Szajna	
mgr inż. arch. Hubert Janzer	inż. Kacper Wawro	
mgr inż. arch. Agata Tur	mgr inż. arch. Paweł Klaja	
mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas	mgr inż. arch. Patrycja Moździerz	
Tytuł rysunku: PRZEKRÓJ A-A		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: IN.04

INWENTARYZACJA STANU
ISTNIEJĄCEGO
PRZEKRÓJ B-B
skala 1:100



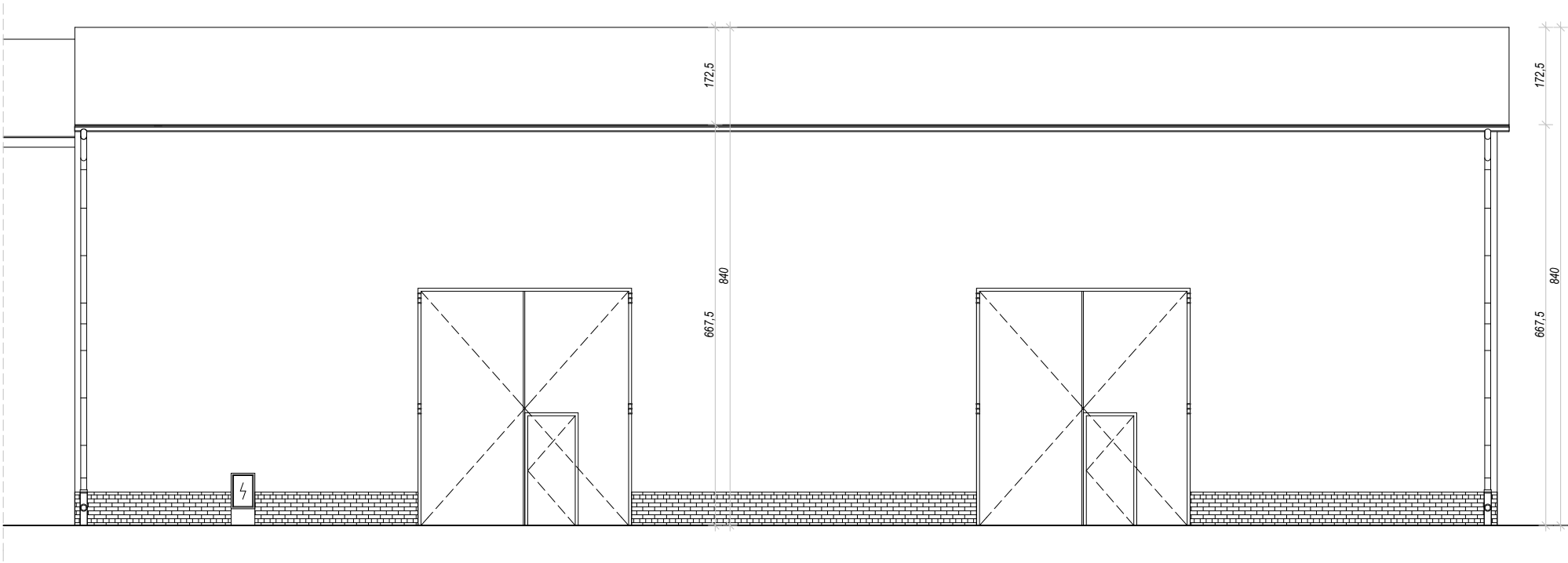
S1 - ściana zewnętrzna istniejąca	
powłoka malarska	0,05 cm
mur z cegły ceramicznej pełnej kl. 100	25,00 cm
tynek cementowo-wapienny typu 'baranek'	3,00 cm
razem ok. 28,00 cm	

D1 - dach istniejący	
papa asfaltowa termozgrzewalna	0,4 cm
deskowanie	2,00 cm
krokwie drewniane, 13,5 x 11,5	13,50 cm
razem ok. 15,54 cm	

P1 - posadzka istniejąca

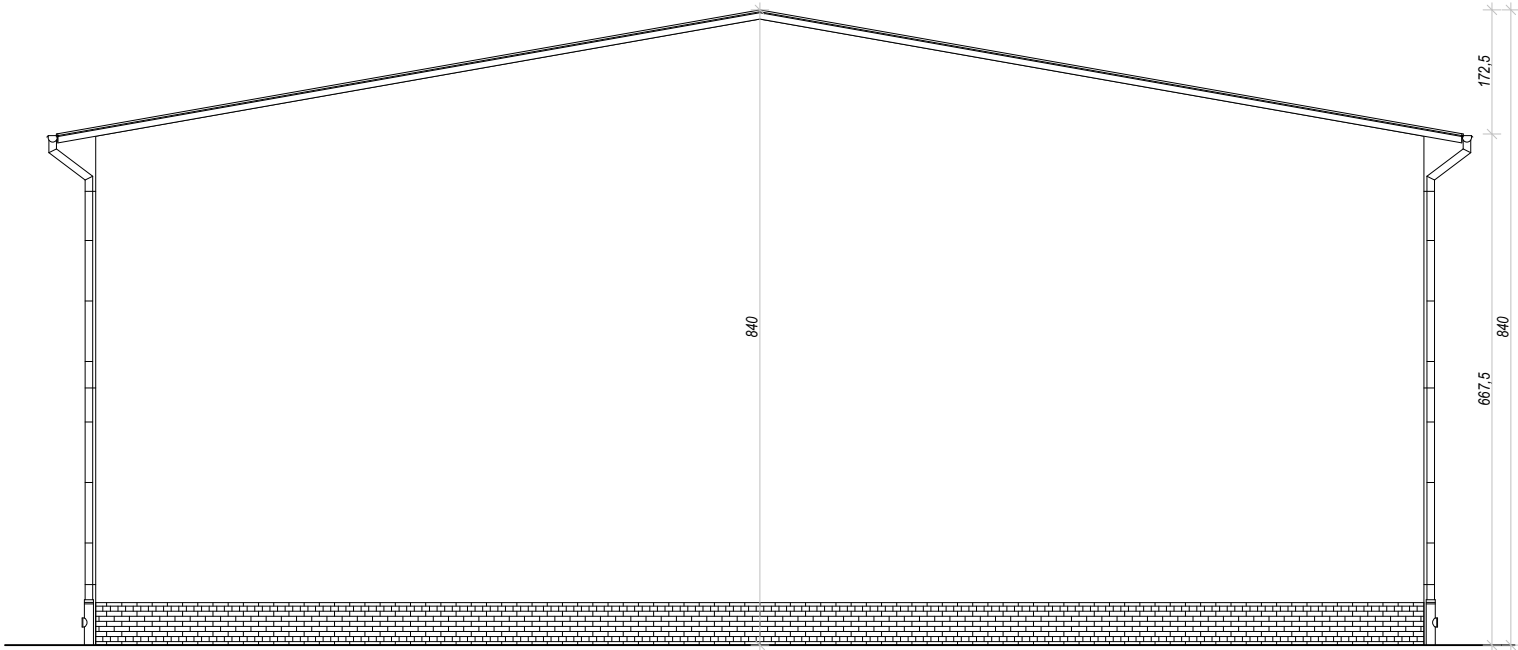
Zamierzenie budowlane Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant mgr inż. arch. Sławomir Koń	Nr uprawnień A-131/90	Podpis
Sprawdzający mgr inż. arch. Barbara Koń	Nr uprawnień A-140/01	Podpis
Opracował mgr inż. Piotr Indyk mgr inż arch. Katarzyna Kulpa mgr inż arch. Jakub Gontarz inż. arch. Dominika Chudy mgr inż. arch. Hubert Janzer mgr inż. arch. Agata Tur mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas	mgr inż. arch. Karolina Broda mgr inż. arch. Aleksandra Kras mgr inż. arch. Natalia Pierożak mgr inż. arch. Katarzyna Szajna inż. Kacper Wawro mgr inż. arch. Paweł Klaja mgr inż. arch. Patrycja Możdziej	
Tytuł rysunku: PRZEKRÓJ B-B		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: IN.05

INWENTARYZACJA STANU
ISTNIEJĄCEGO
ELEWACJA ZACHODNIA
skala 1:100



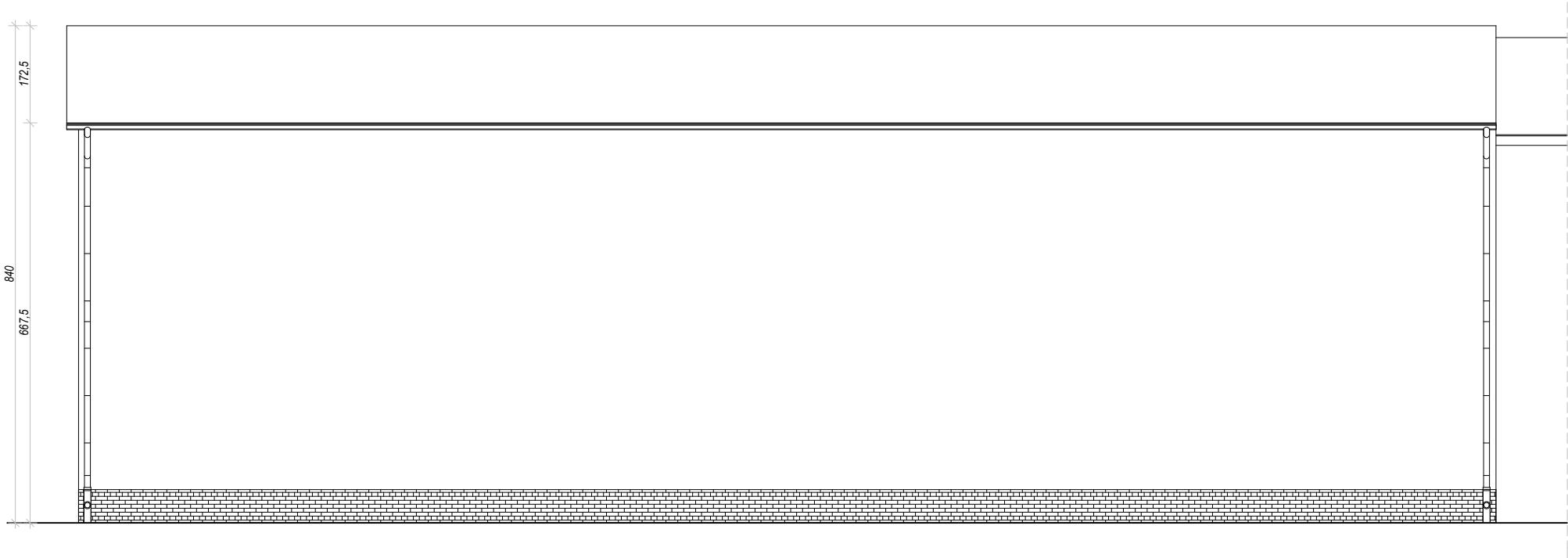
Zamierzenie budowlane Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant mgr inż. arch. Sławomir Koń	Nr uprawnień A-131/90	Podpis
Sprawdzający mgr inż. arch. Barbara Koń	Nr uprawnień A-140/01	Podpis
Opracował mgr inż. Piotr Indyk mgr inż. arch. Katarzyna Kulpa mgr inż. arch. Jakub Gontarz inż. arch. Dominika Chudy mgr inż. arch. Hubert Janzer mgr inż. arch. Agata Tur mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas		mgr inż. arch. Karolina Broda mgr inż. arch. Aleksandra Kras mgr inż. arch. Natalia Pierożak mgr inż. arch. Katarzyna Szajna inż. Kacper Wawro mgr inż. arch. Paweł Klaja mgr inż. arch. Patrycja Możdziej
Tytuł rysunku: ELEWACJA ZACHODNIA		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: IN.06

INWENTARYZACJA STANU
ISTNIEJĄCEGO
ELEWACJA PÓŁNOCNA
skala 1:100

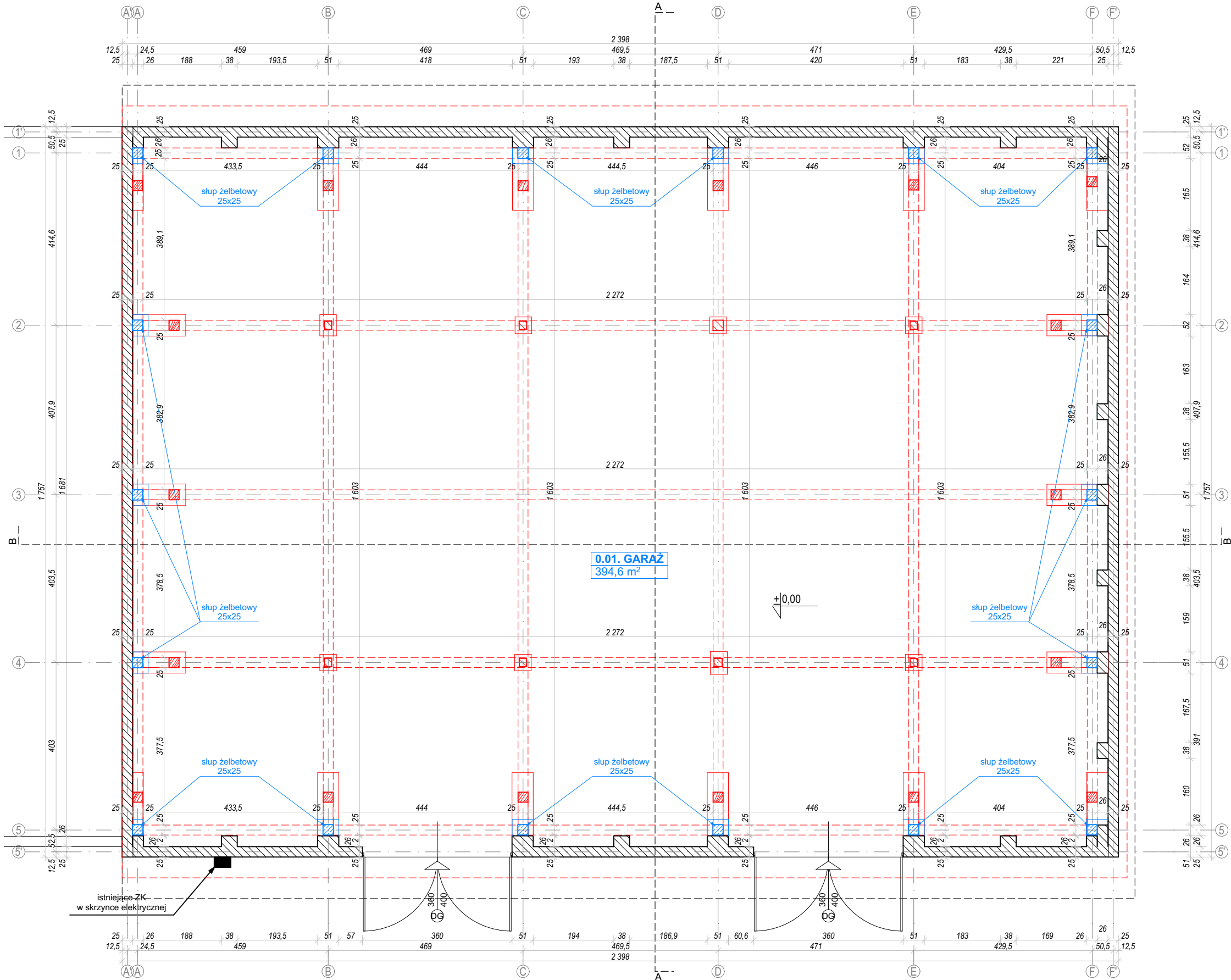


Zamierzenie budowlane Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant mgr inż. arch. Sławomir Koń	Nr uprawnień A-131/90	Podpis
Sprawdzający mgr inż. arch. Barbara Koń	Nr uprawnień A-140/01	Podpis
Opracował mgr inż. Piotr Indyk mgr inż arch. Katarzyna Kulpa mgr inż arch. Jakub Gontarz inż. arch. Dominika Chudy mgr inż. arch. Hubert Janzer mgr inż. arch. Agata Tur mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas	mgr inż. arch. Karolina Broda mgr inż. arch. Aleksandra Kras mgr inż. arch. Natalia Pierożak mgr inż. arch. Katarzyna Szajna inż. Kacper Wawro mgr inż. arch. Paweł Klaja mgr inż. arch. Patrycja Moździerz	
Tytuł rysunku: ELEWACJA PÓŁNOCNA		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: IN.07

INWENTARYZACJA STANU
ISTNIEJĄCEGO
ELEWACJA WSCHODNIA
skala 1:100



Zamierzenie budowlane		
Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji		
Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Sławomir Koń	A-131/90	
Sprawdzający	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Barbara Koń	A-140/01	
Opracował	mgr inż. arch. Karolina Broda mgr inż. arch. Aleksandra Kras mgr inż. arch. Natalia Pierożak mgr inż. arch. Katarzyna Szajna inż. Kacper Wawro mgr inż. arch. Paweł Klaja mgr inż. arch. Patrycja Moździerz	
mgr inż. Piotr Indyk		
mgr inż arch. Katarzyna Kulpa		
mgr inż arch. Jakub Gontarz		
inż. arch. Dominika Chudy		
mgr inż. arch. Hubert Janzer		
mgr inż. arch. Agata Tur		
mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas		
Tytuł rysunku: ELEWACJA WSCHODNIA		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: IN.08

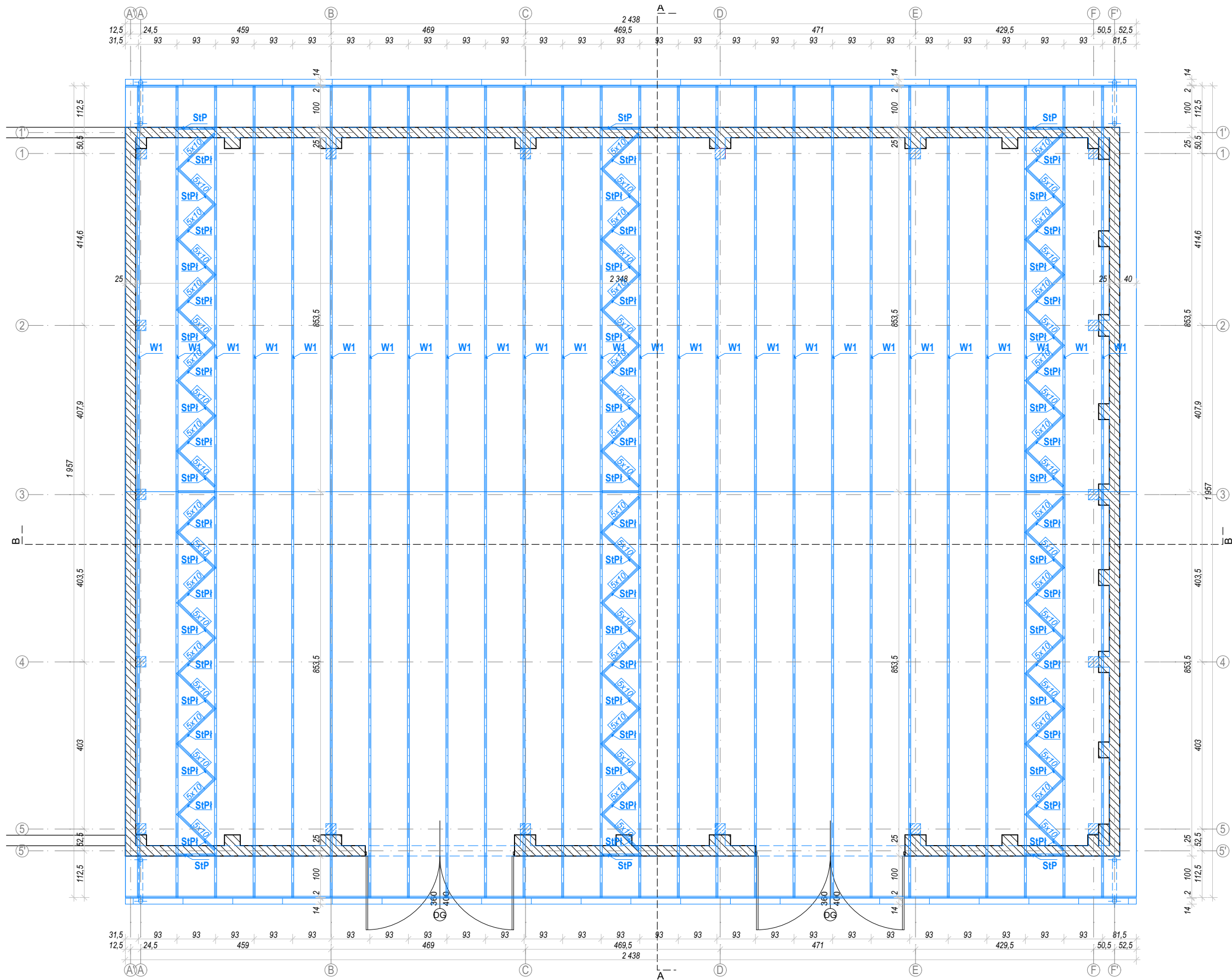


- LEGENDA:**
- ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU
 - PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDYNKU
 - ELEMENTY BUDYNKU PRZEZNACZONE OD USUNIĘCIA
- UWAGI:**
- Wydruk komputerowy może nie odzwierciedlać realnego koloru poszczególnych linii.
 - Opracowanie dotyczy istniejącego budynku, poszczególne wymiary należy zweryfikować w trakcie wykonywania prac budowlanych.
 - Całość prac należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami sanitarnymi, bhp i p.poż., obowiązującymi polskimi normami, normami branżowymi, instrukcjami producentów oraz obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.
 - Projekt rozpatrywać całościowo z opisem technicznym. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i odwrotnie, należy traktować jak ujęte w obydwu częściach dokumentacji.

Zamierzenie budowlane		
Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji		
Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Sławomir Koń	A-131/90	
Sprawdzający	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Barbara Koń	A-140/01	
Opracował		
mgr inż. Piotr Indyk	mgr inż. arch. Karolina Broda	
mgr inż arch. Katarzyna Kulpa	mgr inż. arch. Aleksandra Kras	
mgr inż arch. Jakub Gontarz	mgr inż. arch. Natalia Pierożak	
inż. arch. Dominika Chudy	mgr inż. arch. Katarzyna Szajna	
mgr inż. arch. Hubert Janzer	inż. Kacper Wawro	
mgr inż. arch. Agata Tur	mgr inż. arch. Paweł Klaja	
mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas	mgr inż. arch. Patrycja Moździerz	
Tytuł rysunku: RZUT PARTERU		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: A.01

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BUDYNKU GARAŻOWEGO	
0. PARTER	
0.01. GARAŻ	394,60 m ²
	suma = 394,60 m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	413,50 m ²
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	
PRZED PRZEBUDOWĄ	384,30 m ²
W WYNIKU PRZEBUDOWY	394,60 m²

RZUT WIĘŻBY
skala 1:100



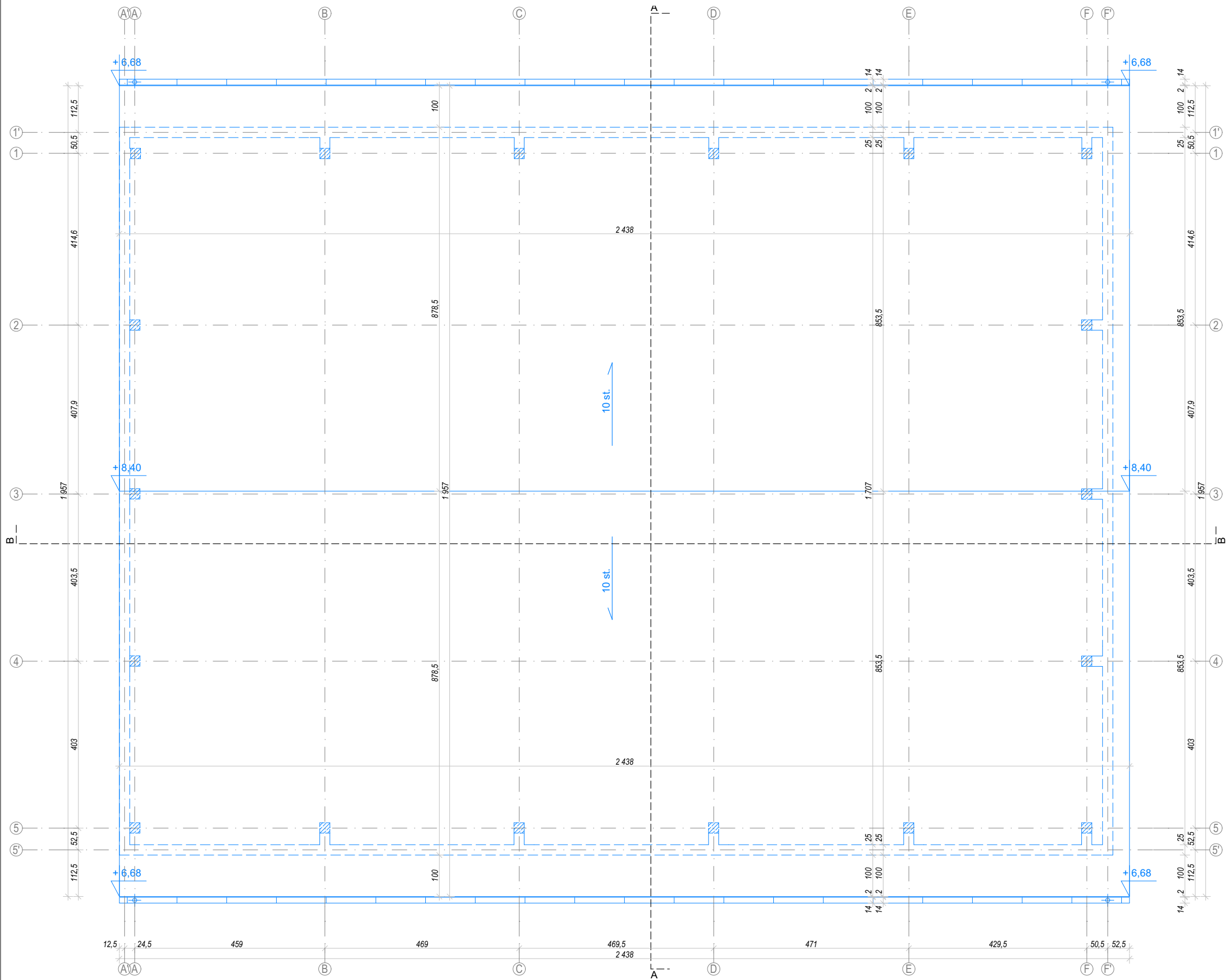
LEGENDA:

- ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU
- PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDYNKU
- ELEMENTY BUDYNKU PRZEZNACZONE OD USUNIĘCIA

UWAGI:

- Wydruk komputerowy może nie odwzorowywać realnego koloru poszczególnych linii.
- Opracowanie dotyczy istniejącego budynku, poszczególne wymiary należy zweryfikować w trakcie wykonywania prac budowlanych.
- Całość prac należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami sanitarnymi, bhp i p.poż., obowiązującymi polskimi normami, normami branżowymi, instrukcjami producentów oraz obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.
- Projekt rozpatrywać całościowo z opisem technicznym. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i odwrotnie, należy traktować jak ujęte w obydwu częściach dokumentacji.

Zamierzenie budowlane		
Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji		
Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Sławomir Koń	A-131/90	
Sprawdzający	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Barbara Koń	A-140/01	
Opracował		
mgr inż. Piotr Indyk	mgr inż. arch. Karolina Broda	
mgr inż. arch. Katarzyna Kulpa	mgr inż. arch. Aleksandra Kras	
mgr inż. arch. Jakub Gontarz	mgr inż. arch. Natalia Piorozak	
inż. arch. Dominika Chudy	mgr inż. arch. Katarzyna Szajna	
mgr inż. arch. Hubert Janzer	inż. Kacper Wawro	
mgr inż. arch. Agata Tur	mgr inż. arch. Paweł Klaja	
mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas	mgr inż. arch. Patrycja Możdzierz	
Tytuł rysunku: RZUT WIĘŻBY		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: A.02



LEGENDA:

ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU

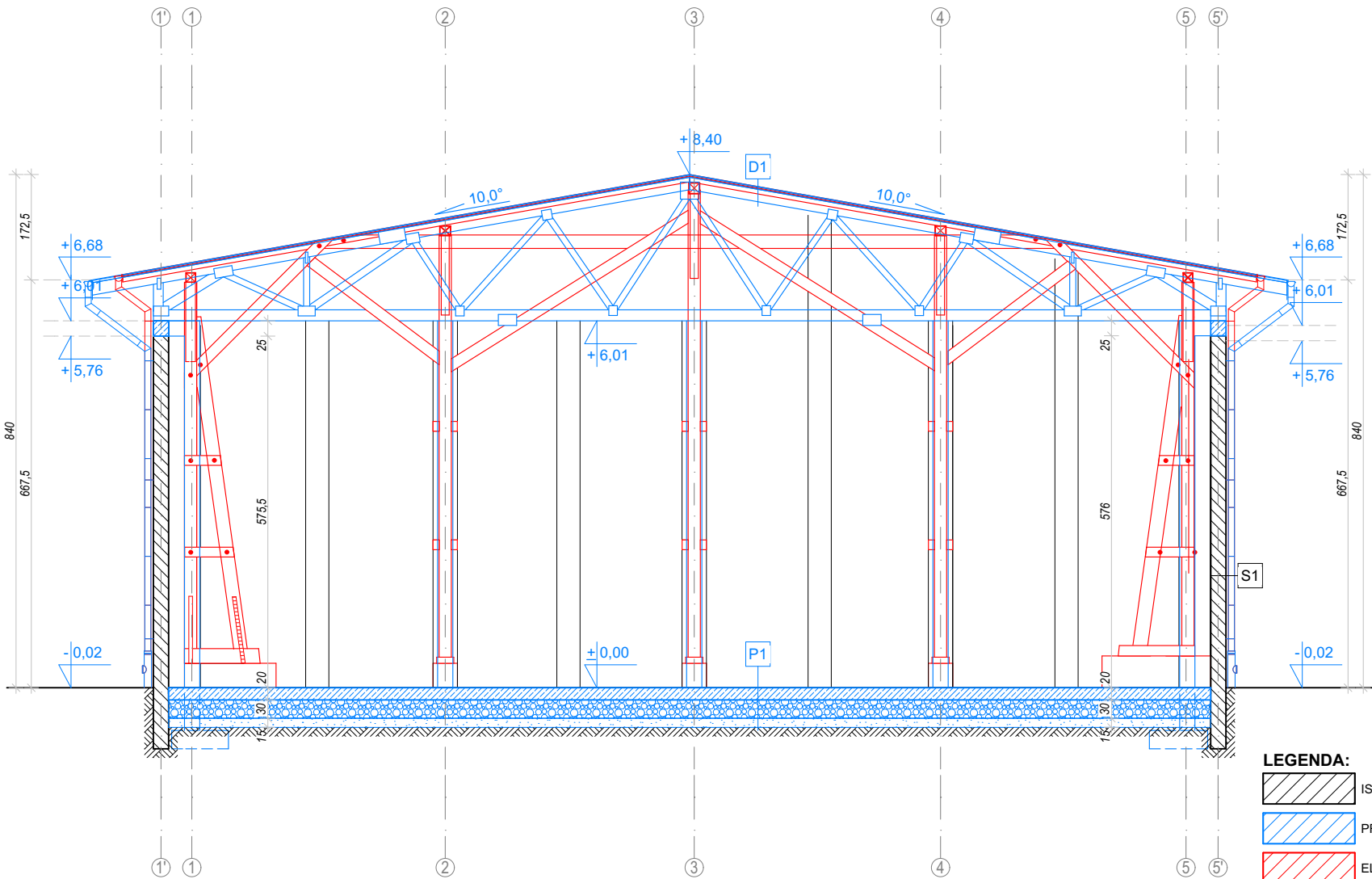
PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDYNKU

ELEMENTY BUDYNKU PRZEZNACZONE OD USUNIĘCIA

UWAGI:

- Wydruk komputerowy może nie odzwierciedlać realnego koloru poszczególnych linii.
- Opracowanie dotyczy istniejącego budynku, poszczególne wymiary należy zweryfikować w trakcie wykonywania prac budowlanych.
- Całość prac należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami sanitarnymi, bhp i p.poż., obowiązującymi polskimi normami, normami branżowymi, instrukcjami producentów oraz obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.
- Projekt rozpatrywać całościowo z opisem technicznym. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i odwrotnie, należy traktować jak ujęte w obydwu częściach dokumentacji.

Zamierzenie budowlane Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant mgr inż. arch. Sławomir Koń	Nr uprawnień A-131/90	Podpis
Sprawdzający mgr inż. arch. Barbara Koń	Nr uprawnień A-140/01	Podpis
Opracował mgr inż. Piotr Indyk mgr inż. arch. Katarzyna Kulpa mgr inż. arch. Jakub Gontarz inż. arch. Dominika Chudy mgr inż. arch. Hubert Janzer mgr inż. arch. Agata Tur mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas	mgr inż. arch. Karolina Broda mgr inż. arch. Aleksandra Kras mgr inż. arch. Natalia Pjerożak mgr inż. arch. Katarzyna Szajna inż. Kacper Wawro mgr inż. arch. Paweł Klaja mgr inż. arch. Patrycja Moździerz	
Tytuł rysunku: RZUT DACHU		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: A.03



- LEGENDA:**
- ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU
 - PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDYNKU
 - ELEMENTY BUDYNKU PRZEZNACZONE OD USUNIĘCIA

- UWAGI:**
- Wydruk komputerowy może nie odzwierciedlać realnego koloru poszczególnych linii.
 - Opracowanie dotyczy istniejącego budynku, poszczególne wymiary należy zweryfikować w trakcie wykonywania prac budowlanych.
 - Całość prac należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami sanitarnymi, bhp i p.poż., obowiązującymi polskimi normami, normami branżowymi, instrukcjami producentów oraz obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.
 - Projekt rozpatrywać całościowo z opisem technicznym. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i odwrotnie, należy traktować jak ujęte w obydwu częściach dokumentacji.

S1 - ściana zewnętrzna istniejąca

powłoka malarska	0,05 cm
mur z cegły ceramicznej pełnej kl. 100	25,00 cm
tynek cementowo-wapienny typu 'baranek'	3,00 cm
razem ok. 28,00 cm	

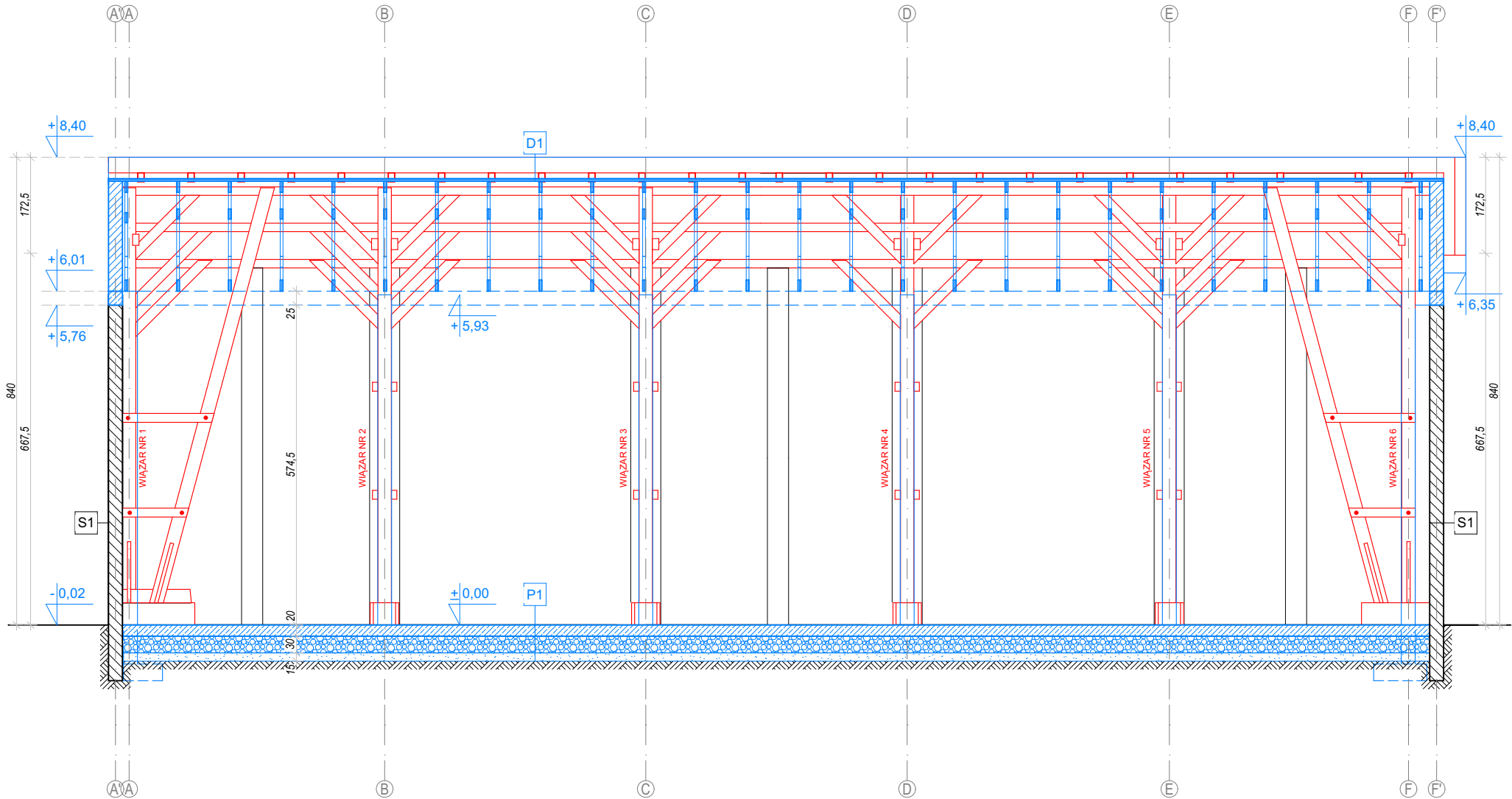
D1 - dach projektowany

papa nawierzchniowa	0,20 cm
papa podkładowa	0,20 cm
deskowanie	3,50 cm
wiązary kratownicowe drewniane	
rozstaw - 93 cm, pas górny	20,00 cm
razem ok. 23,90 cm	

P1 - posadzka projektowana

plyta betonowa zbrojona, 2 x siatka Ø12	
co 20 góra-dół + zbrojenie rozproszone	20,00 cm
podsyпка z tłucznia, zagęszczona	30,00 cm
podsyпка piaskowa	20,00 cm
razem ok. 70,00 cm	

Zamierzenie budowlane		
Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji		
Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Sławomir Koń	A-131/90	
Sprawdzający	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Barbara Koń	A-140/01	
Opracował	mgr inż. arch. Karolina Broda	
mgr inż. Piotr Indyk	mgr inż. arch. Aleksandra Kras	
mgr inż. arch. Katarzyna Kulpa	mgr inż. arch. Natalia Pierożak	
mgr inż. arch. Jakub Gontarz	mgr inż. arch. Katarzyna Szajna	
inż. arch. Dominika Chudy	inż. Kacper Wawro	
mgr inż. arch. Hubert Janzer	mgr inż. arch. Paweł Klaja	
mgr inż. arch. Agata Tur	mgr inż. arch. Patrycja Moździerz	
mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas		
Tytuł rysunku: PRZEKRÓJ A-A		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: A.04



S1 - ściana zewnętrzna istniejąca
powłoka malarska 0,05 cm
mur z cegły ceramicznej pełnej kl. 100 25,00 cm
tynk cementowo-wapienny typu 'baranek' 3,00 cm
razem ok. 28,00 cm

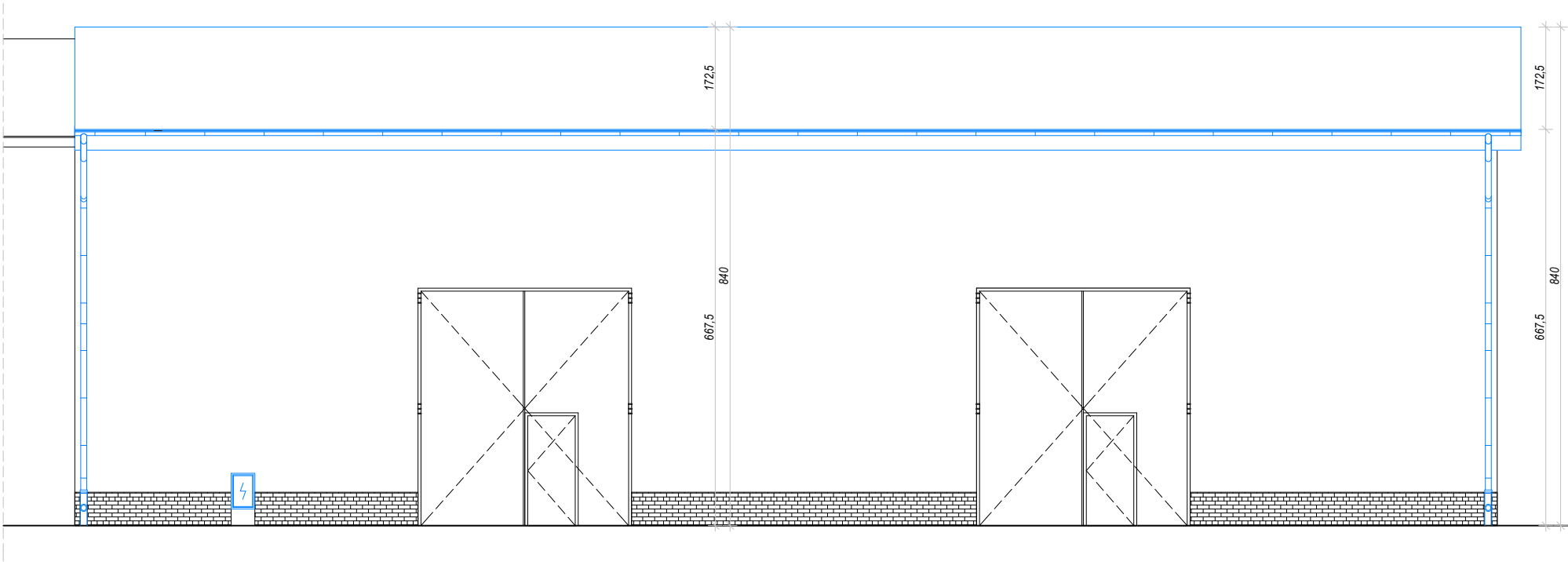
D1 - dach projektowany
papa nawierzchniowa 0,20 cm
papa podkładowa 0,20 cm
deskowanie 3,50 cm
wiązary kratownicowe drewniane 20,00 cm
rozstaw - 93 cm, pas górny 20,00 cm
razem ok. 23,90 cm

P1 - posadzka projektowana
płyta betonowa zbrojona, 2 x siatka Ø12
co 20 góra-dół + zbrojenie rozproszone 20,00 cm
podsypka z tłucznią, zagęszczona 30,00 cm
podsypka piaskowa 20,00 cm
razem ok. 70,00 cm

- LEGENDA:**
- ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU
 - PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDYNKU
 - ELEMENTY BUDYNKU PRZEZNACZONE OD USUNIĘCIA

- UWAGI:**
- Wydruk komputerowy może nie odzwierciedlać realnego koloru poszczególnych linii.
 - Opracowanie dotyczy istniejącego budynku, poszczególne wymiary należy zweryfikować w trakcie wykonywania prac budowlanych.
 - Całość prac należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami sanitarnymi, bhp i p.poż., obowiązującymi polskimi normami, normami branżowymi, instrukcjami producentów oraz obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.
 - Projekt rozpatrywać całościowo z opisem technicznym. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i odwrotnie, należy traktować jak ujęte w obydwu częściach dokumentacji.

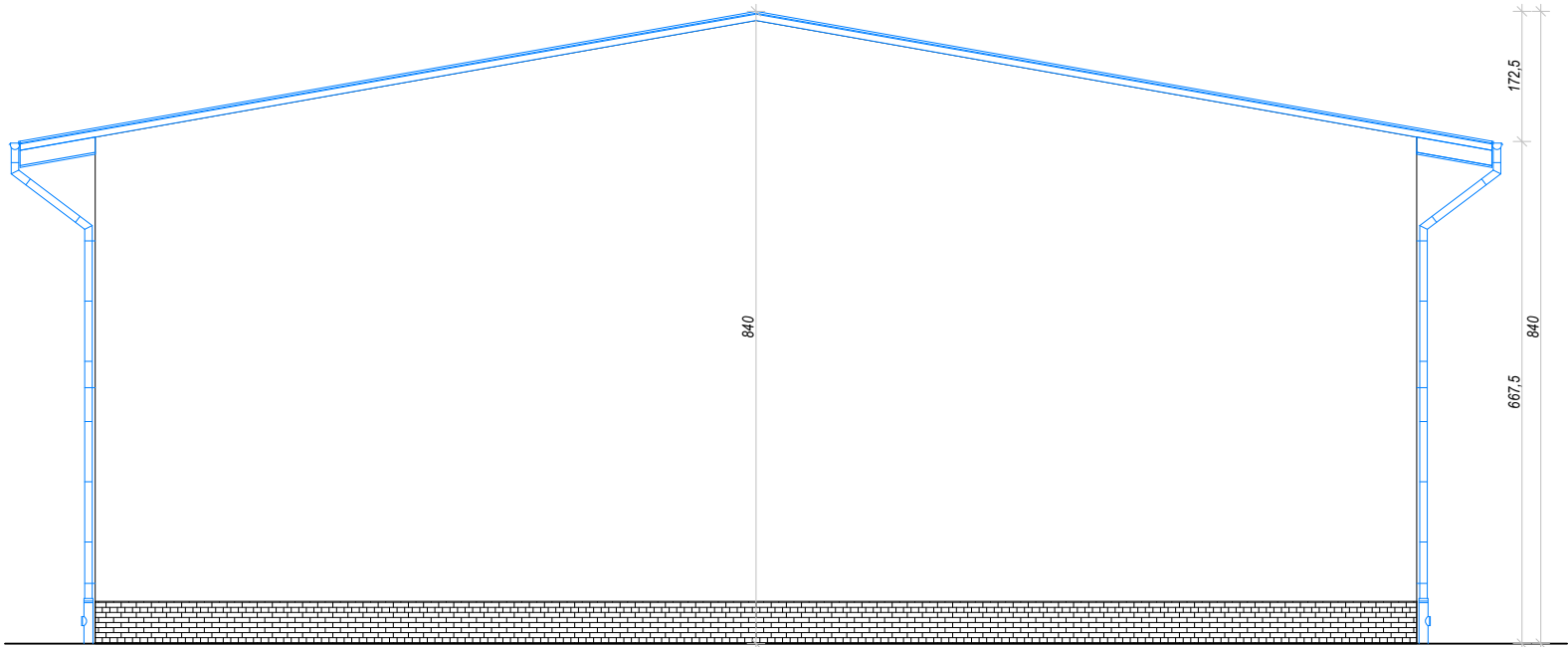
Zamierzenie budowlane		
Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji		
Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Sławomir Koń	A-131/90	
Sprawdzający	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Barbara Koń	A-140/01	
Opracował	mgr inż. arch. Karolina Broda mgr inż. arch. Aleksandra Kras mgr inż. arch. Natalia Pierożak mgr inż. arch. Katarzyna Szajna inż. Kacper Wawro mgr inż. arch. Paweł Klaja mgr inż. arch. Patrycja Moździerz	
mgr inż. Piotr Indyk		
mgr inż arch. Katarzyna Kulpa		
mgr inż arch. Jakub Gontarz		
inż. arch. Dominika Chudy		
mgr inż. arch. Hubert Janzer		
mgr inż. arch. Agata Tur		
mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas		
Tytuł rysunku: PRZEKRÓJ B-B		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: A.05



- LEGENDA:**
- ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU
 - PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDYNKU
 - ELEMENTY BUDYNKU PRZEZNACZONE OD USUNIĘCIA

- UWAGI:**
- Wydruk komputerowy może nie odzwierciedlać realnego koloru poszczególnych linii.
 - Opracowanie dotyczy istniejącego budynku, poszczególne wymiary należy zweryfikować w trakcie wykonywania prac budowlanych.
 - Całość prac należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami sanitarnymi, bhp i p.poż., obowiązującymi polskimi normami, normami branżowymi, instrukcjami producentów oraz obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.
 - Projekt rozpatrywać całościowo z opisem technicznym. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i odwrotnie, należy traktować jak ujęte w obydwu częściach dokumentacji.

Zamierzenie budowlane		
Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji		
Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Sławomir Koń	A-131/90	
Sprawdzający	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Barbara Koń	A-140/01	
Opracował	mgr inż. arch. Karolina Broda mgr inż. arch. Aleksandra Kras mgr inż. arch. Natalia Pierożak mgr inż. arch. Katarzyna Szajna inż. Kacper Wawro mgr inż. arch. Paweł Klaja mgr inż. arch. Patrycja Moździerz	
mgr inż. Piotr Indyk		
mgr inż arch. Katarzyna Kulpa		
mgr inż arch. Jakub Gontarz		
inż. arch. Dominika Chudy		
mgr inż. arch. Hubert Janzer		
mgr inż. arch. Agata Tur		
mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas		
Tytuł rysunku: ELEWACJA ZACHODNIA		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: A.06



LEGENDA:

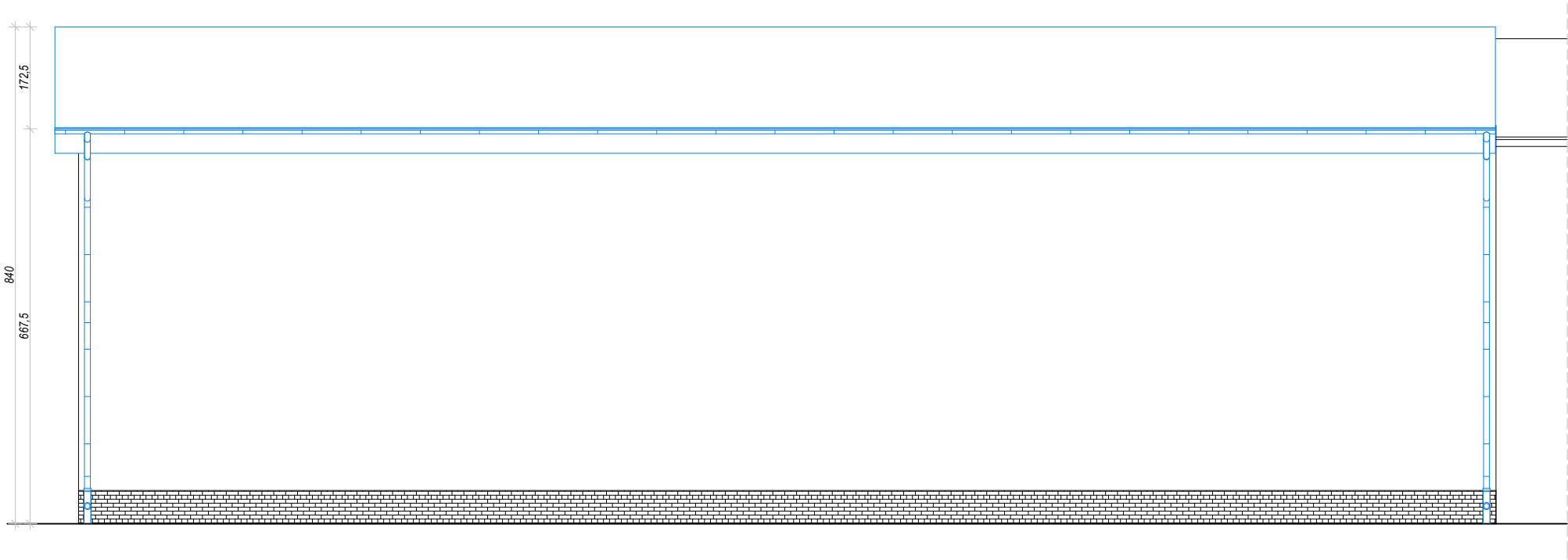
ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU

PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDYNKU

ELEMENTY BUDYNKU PRZEZNACZONE OD USUNIĘCIA

- UWAGI:**
- Wydruk komputerowy może nie odzwierciedlać realnego koloru poszczególnych linii.
 - Opracowanie dotyczy istniejącego budynku, poszczególne wymiary należy zweryfikować w trakcie wykonywania prac budowlanych.
 - Całość prac należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami sanitarnymi, bhp i p.poż., obowiązującymi polskimi normami, normami branżowymi, instrukcjami producentów oraz obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.
 - Projekt rozpatrywać całościowo z opisem technicznym. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i odwrotnie, należy traktować jak ujęte w obydwu częściach dokumentacji.

Zamierzenie budowlane		
Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji		
Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Sławomir Koń	A-131/90	
Sprawdzający	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Barbara Koń	A-140/01	
Opracował		
mgr inż. Piotr Indyk	mgr inż. arch. Karolina Broda	
mgr inż arch. Katarzyna Kulpa	mgr inż. arch. Aleksandra Kras	
mgr inż arch. Jakub Gontarz	mgr inż. arch. Natalia Pierożak	
inż. arch. Dominika Chudy	mgr inż. arch. Katarzyna Szajna	
mgr inż. arch. Hubert Janzer	inż. Kacper Wawro	
mgr inż. arch. Agata Tur	mgr inż. arch. Paweł Klaja	
mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas	mgr inż. arch. Patrycja Moździerz	
Tytuł rysunku: ELEWACJA PÓŁNOCNA		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: A.07



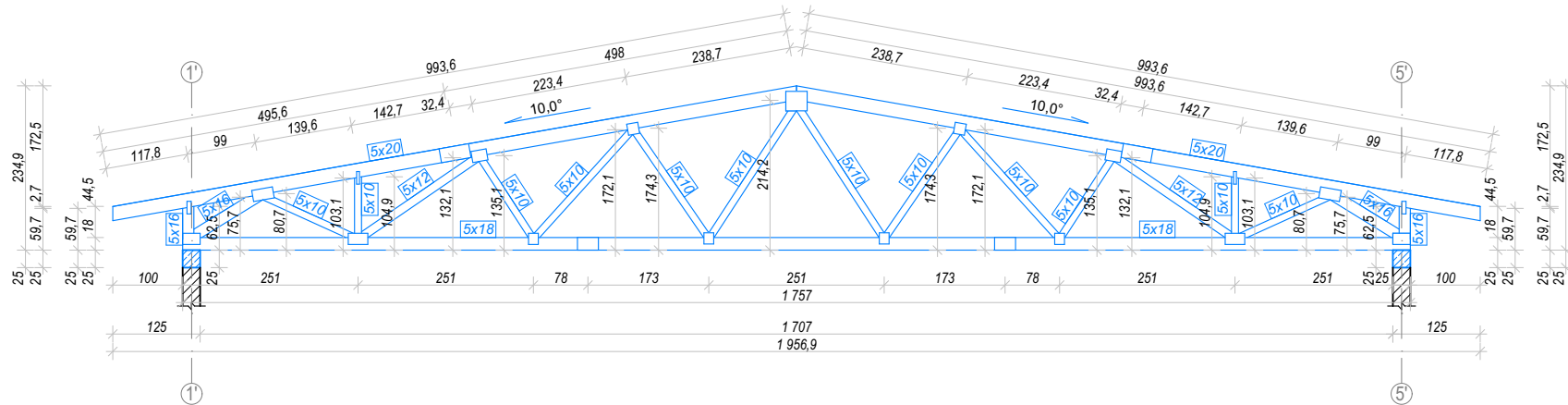
- LEGENDA:**
- ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU
 - PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDYNKU
 - ELEMENTY BUDYNKU PRZEZNACZONE OD USUNIĘCIA

- UWAGI:**
- Wydruk komputerowy może nie odzwierciedlać realnego koloru poszczególnych linii.
 - Opracowanie dotyczy istniejącego budynku, poszczególne wymiary należy zweryfikować w trakcie wykonywania prac budowlanych.
 - Całość prac należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami sanitarnymi, bhp i p.poż., obowiązującymi polskimi normami, normami branżowymi, instrukcjami producentów oraz obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.
 - Projekt rozpatrywać całościowo z opisem technicznym. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i odwrotnie, należy traktować jak ujęte w obydwu częściach dokumentacji.

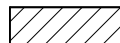
Zamierzenie budowlane		
Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie		
Adres inwestycji		
Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo		
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Sławomir Koń	A-131/90	
Sprawdzający	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Barbara Koń	A-140/01	
Opracował	mgr inż. arch. Karolina Broda mgr inż. arch. Aleksandra Kras mgr inż. arch. Natalia Pierożak mgr inż. arch. Katarzyna Szajna inż. Kacper Wawro mgr inż. arch. Paweł Klaja mgr inż. arch. Patrycja Możdziej	
mgr inż. Piotr Indyk		
mgr inż arch. Katarzyna Kulpa		
mgr inż arch. Jakub Gontarz		
inż. arch. Dominika Chudy		
mgr inż. arch. Hubert Janzer		
mgr inż. arch. Agata Tur		
mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas		
Tytuł rysunku: ELEWACJA WSCHODNIA		
Skala: 1:100	Data: 08.2024	Rys. nr: A.08

WIĄZAR KRATOWNICOWY W1

skala 1:100



LEGENDA:



ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU



PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDYNKU



ELEMENTY BUDYNKU PRZEZNACZONE OD USUNIĘCIA

UWAGI:

1. Wydruk komputerowy może nie odzwierciedlać realnego koloru poszczególnych linii.
2. Opracowanie dotyczy istniejącego budynku, poszczególne wymiary należy zweryfikować w trakcie wykonywania prac budowlanych.
3. Całość prac należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami sanitarnymi, bhp i p.oż., obowiązującymi polskimi normami, normami branżowymi, instrukcjami producentów oraz obowiązującymi warunkami wykonania i odbioru robót.
4. Projekt rozpatrywać całościowo z opisem technicznym. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i odwrotnie, należy traktować jak ujęte w obydwu częściach dokumentacji.

Zamierzenie budowlane

Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie

Adres inwestycji

Braniewo 14-500, ul Sikorskiego 41, dz. o nr geod. 3/23 obręb 12 jednostka ewid. m. Braniewo

Projektant	
------------	--

mgr inż. arch. Sławomir Koń

Nr uprawnień

A-131/90

Podpis

Sprawdzający	
--------------	--

mgr inż. arch. Barbara Koń

Nr uprawnień	
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

A-140/01

Podpis

Opracował
mgr inż. Piotr Indyk
mgr inż. arch. Katarzyna Kulpa
mgr inż. arch. Jakub Gontarz
inż. arch. Dominika Chudy
mgr inż. arch. Hubert Janzer
mgr inż. arch. Agata Tur
mgr inż. arch. Katarzyna Skoczylas

mgr inż. arch. Karolina Broda
mgr inż. arch. Aleksandra Kras
mgr inż. arch. Natalia Pierozak
mgr inż. arch. Katarzyna Szajna
inż. Kacper Wawro
mgr inż. arch. Paweł Klaja
mgr inż. arch. Patrycja Możdziej

Tytuł rysunku: WIĄZAR KRATOWNICOWY W1

Skala: 1:100

Data: 08.2024

Rys. nr: **A.09**

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Remont dachu budynku nr 51 w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie na podstawie posiadanej dokumentacji.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Adres: 14-500 Braniewo, ul. Sikorskiego 41 Działka o nr geod. 3/23 w obręb 12 jednostka ewidencyjna m. Braniewo
KATEGORIA OBIEKTU	XII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewidencyjna: BRANIEWO Obręb ewidencyjny: 0012 OBREB 12 działka nr ew. 3/23 Identyfikator działki: 280201_1.0012.3/23
INWESTOR	Skarb Państwa 21 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Elblągu, ul. Kwiatkowskiego 15 82-300 Elbląg,
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10.

Rzeszów, 05.2025r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Remont dachu budynku nr 51 w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie na podstawie posiadanej dokumentacji.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Adres: 14-500 Braniewo, ul. Sikorskiego 41 Działka o nr geod. 3/23 w obręb 12 jednostka ewidencyjna m. Braniewo
KATEGORIA OBIEKTU	XII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewidencyjna: BRANIEWO Obręb ewidencyjny: 0012 OBRĘB 12 działka nr ew. 3/23 Identyfikator działki: 280201_1.0012.3/23
INWESTOR	Skarb Państwa 21 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Elblągu, ul. Kwiatkowskiego 15 82-300 Elbląg,

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
<i>Projektant główny:</i> mgr inż. arch. Sławomir Koń ul. Niepokonanych 3, Rzeszów	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej A – 131/90	05.2025r.	

Rzeszów, 05.2025r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

I. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji

Podczas realizacji obiektu mogą wystąpić zagrożenia typowe dla robót budowlanych. Sposoby zapobiegania tym zagrożeniom podano w punktach niniejszego opracowania.

Ponadto należy przestrzegać przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13 z dnia 10 kwietnia 1972 r.) oraz przepisów zawartych w Dz. U. nr 129 poz. 844 z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

II. Zakres robót

Przedmiotem opracowania jest **Przebudowa wraz z remontem dachu budynku nr 51 (garaż) w KNW przy ul. Sikorskiego w Braniewie.**

Zakres robót dla budynków będzie obejmował: roboty ziemne, roboty zbrojarskie, roboty betoniarskie, roboty murowe, roboty ciesielskie.

Roboty ziemne

Ze względu na małą głębokość wykopów należy je wykonywać z poziomu terenu z rozkopem pod kątem ok. 45°.

Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy dokonać inwentaryzacji terenu w celu ustalenia wszelkich urządzeń znajdujących się pod ziemią.

Przy wykonywaniu wykopu sprzętem zmechanizowanym pracownicy winni znajdować się w bezpiecznej odległości.

Jeżeli głębokość wykopu jest większa od 1 m należy wykonać zejścia do wykopu. Odległość między zejściami do wykopu nie powinna przekraczać 20 m.

Ściany wykopu należy zabezpieczyć przez bezpieczne oskarpowanie.

Krawędzie wykopów oznaczyć i zabezpieczyć przed osobami postronnymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Roboty zbrojarskie

Stoły zbrojarskie i maszyny zbrojarskie winny być ustawione w pomieszczeniu zamkniętym lub pod wiatami.

Stoły do wykonywania zbrojenia winny być mocno zbudowane.

Poszczególne rodzaje elementów zbrojenia powinny być składowane oddzielnie na podkładach.

Maszyny do wykonywania zbrojenia muszą być sprawne technicznie i być wyposażone w instrukcje obsługi.

Roboty betoniarskie

Wylewanie betonu w deskowania, formy itp. powinno odbywać się stopniowo i równomiernie, aby nie dopuścić do przeciążenia deskowania masą betonową.

Wylewanie masy betonowej nie może być dokonywane z wysokości większej niż 1 m.

Przy podawaniu masy betonowej za pomocą pomp do betonu zabronione jest:

- obchodzenie i przejeżdżanie po przewodach do transportu masy betonowej,
- przepychania go od strony wylotu.

Przewody do transportu masy betonowej zmieniające kierunek tłoczenia powinny mieć łagodne łuki.

Końcówki przewodów do tłoczenia masy betonowej powinny być trzymane przez pracowników za pomocą specjalnych linek bądź uchwytów.

Roboty murowe

- 1) Roboty murowe należy wykonywać z rusztowań pomocniczych lub stałych pomostów
- 2) Stanowiska robocze należy utrzymywać w czystości i porządku
- 3) Materiał na stanowisku roboczym powinien być tak układany, aby nie nastąpiło przeciążenie pomostów i była zapewniona swoboda ruchów pracownika

Roboty ciesielskie

Przy posługiwaniu się piłą tarczową zabronione jest cięcie drewna bez prawidłowo założonych osłon i klina rozszczepiającego.

Przy pracy ręczną piłą mechaniczną drewno przeznaczone do cięcia powinno być unieruchomione. Odsuwanie ręką dolnej osłony przy włączonym silniku jest zabronione.

Ręczne podawanie w pionie materiałów długich np. desek, jest dozwolone do wys. 3 m.

Prace ciesielskie z drabin przystawnych zabezpieczonych można wykonywać tylko do wysokości 3 m.

Przy rozbiórce deskowania należy podjąć środki zabezpieczające przed możliwością zawalenia się elementów deskowania.

Roboty na wysokości

Przy pracach na rusztowaniach i innych podwyższeniach nieprzeznaczonych na pobyt stały ludzi na wysokości ponad 1,0 m nad poziomem podłogi lub terenu należy stosować się do niżej wymienionych wymagań:

- pomosty i inne urządzenia muszą być stabilne i zabezpieczone przed nieprzewidywalną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość,
- powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnego materiału,
- podłoga powinna być trwale przymocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu.
- należy zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia, do stanowisk pracy,
- należy zapewnić stabilność rusztowania i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenie,
- przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego.

III. Warunki prowadzenia robót w warunkach szczególnego zagrożenia

Rusztowania budowlane

Montażu rusztowań należy dokonać w oparciu o obowiązujące w tym temacie przepisy (PN-M47900/1,2,3,4) i dokumentację techniczno-ruchową danego typu rusztowania.

Drabiny

Stosowanie drabiny przenośnej powinny spełniać wymagania PN.

Zabrania się:

- stosowania drabin uszkodzonych,
- stosowania drabin jako drogi stałego transportu, a także do przenoszenia ciężarów o masie powyżej 10 kg,
- ustawiania drabiny na niestabilnym podłożu,
- opierania drabiny o śliskie płaszczyzny, obiekty lekkie, o stosy materiałów nie zapewniających stabilności drabiny,
- ustawiania drabiny w bezpośrednim sąsiedztwie maszyn i innych urządzeń.

Eksploatacja elektronarzędzi

Każdorazowo przed rozpoczęciem pracy należy sprawdzić wzrokowo stan wtyczki i przewodu zasilającego, szczególnie przy wprowadzeniu przewodu do wtyczki i elektronarzędzia.

Eksploatacja elektronarzędzia z uszkodzonymi wtyczkami lub przewodami zasilającymi grozi porażeniem prądem elektrycznym, oparzeniem łukiem elektrycznym i powstaniem pożaru.

Roboty spawalnicze

Spawanie i cięcie metali może być wykonywane tylko przez osoby uprawnione.

Zabrania się przeprowadzania kabli elektrycznych do spawania razem z przewodami gumowymi lub metalowymi przeznaczonymi do przesylu gazów służących do spawania lub cięcia.

Butle z gazami używane do spawania powinny być ustawione w pozycji pionowej bądź zbliżonej do pionowej i zabezpieczone przed upadkiem, przy pomocy obręczy metalowych lub łańcuchów stosowanie drutu do przymocowywania butli jest zabronione.

Pracownicy zatrudnieni przy spawaniu i cięciu metali powinni być zaopatrzeni w odpowiedni do rodzaju pracy sprzęt ochrony osobistej, jak nakrycie głowy, odzież ochronną, fartuch spawalniczy, rękawice ochronne, okulary ochronne, ręczne tarcze ochronne, przyłbice ochronne, w razie potrzeby w indywidualny sprzęt przed upadkiem z wysokości.

IV. Instruktaż pracowników

Każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót majster lub kierownik winien przeprowadzić instruktaż pracowników. W czasie instruktażu należy omówić:

- zakres robót przewidzianych do realizacji
- zapoznać pracowników z dokumentacją dotyczącą zakresu robót
- zwrócić uwagę na mogące wystąpić zagrożenia i sposoby ich uniknięcia
- sposoby postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- rodzaje stosowanych przez pracowników środków ochrony osobistej

Ochrona przeciwpożarowa

Prace pożarowo niebezpieczne i z otwartym ogniem mogą być prowadzone w miejscach do tego wyznaczonych po uprzednim uzyskaniu zgody od właściciela terenu.

Miejsca, w których prowadzone są prace wymienione w pkt. 1 należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy.

Przedmioty palne należy odsunąć na bezpieczną odległość od miejsca prowadzenia tych prac.

Jeżeli przedmiotów tych nie można usunąć należy je zabezpieczyć przed działaniem rozprysków spawalniczych i ognia przez osłonięcie (np. kocem z wełny mineralnej).

Wszystkie kable, przewody elektryczne, gazowe powinny być zabezpieczone przed rozpryskami spawalniczymi.

Drogi elewacyjne powinny być wolne. Dróg tych nie wolno tarasować, składać na nich materiałów, zostawiać sprzętu.

W razie zaistnienia pożaru wezwać straż pożarną.

Odzież robocza i sprzęt ochrony osobistej

Przy pracach w których występuje zagrożenie odpryskami (kucie, szlifowanie, cięcie) stosować okulary ochronne.

Przy obsłudze narzędzi wibracyjnych stosować rękawice antywibracyjne.

Przy kuciu i innych czynnościach o dużym natężeniu hałasu stosować do uszu tłumiki hałasu.

Przy pracach w studzienkach, kanałach, tunelach i na wysokości przy których istnieje zagrożenie urazu głowy stosować hełmy ochronne.

Na stanowiskach o dużym zapyleniu należy stosować zabezpieczenia dróg oddechowych i oczu (maski, półmaski, okulary ochronne).

Na stanowiskach pracy, gdzie istnieje niebezpieczeństwo upadku z dowolnej wysokości – stosować szelki bezpieczeństwa, aparaty przeciwpadowe względnie inne zabezpieczenia aktualne do danego stanowiska roboczego.

Do prac w terenie mokrym, w wykopach, używać butów gumowych.

V. Przechowywanie i przemieszczanie materiałów niebezpiecznych

Na przedmiotowej budowie nie przewiduje się stosowania materiałów szczególnie niebezpiecznych. Materiały mogące stwarzać zagrożenie dla zdrowia ludzi to m.in. wszelkiego rodzaju materiały malarskie, środki impregnacyjne oraz materiały hydroizolacyjne.

VI. Zagospodarowanie placu budowy

Ogrodzenie placu budowy

Plac budowy należy ogrodzić w całości ogrodzeniem prowizorycznym z siatki stalowej ocynkowanej rozpiętej na słupkach drewnianych z dwoma bramami: jedną wjazdową, drugą wyjazdową z placu budowy. Przy bramach wjazdowych należy umieścić tablice ostrzegawcze informacyjne z napisem:

UWAGA SAMOCHÓD - WYJAZD Z PLACU BUDOWY

Oznakowanie terenu budowy

Obok głównego wjazdu na budowę w miejscu widocznym należy umieścić tablicę informacyjną odpowiadającą obowiązującym przepisom.

Wykopy należy zabezpieczyć barierami ochronnymi lub oznakować taśmami ostrzegawczymi umieszczonymi w odległości min. 1.0 m od krawędzi wykopu.

Ponadto w miejscach widocznych należy umieścić tablice ostrzegawcze o treści:

UWAGA GŁĘBOKIE WYKOPY.

Obok zaplecza socjalnego należy umieścić w sposób trwały i zabezpieczony przed zniszczeniem tablicę z ogłoszeniem zawierającym:

- przewidywane terminy rozpoczęcia i zakończenia wykonywania robót bud.
- maksymalną liczbę pracowników zatrudnionych na budowie w poszczególnych okresach
- informacje dotyczące planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Drogi na placu budowy i place składowe

Drogi dojazdowe i w obrębie placu budowy należy wykonać z płyt drogowych układanych na podsypce piaskowej.

Drogi na placu budowy i place składowe

Drogi dojazdowe i w obrębie placu budowy należy wykonać z płyt drogowych układanych na podsypce piaskowej.

Woda

Dostarczana na teren budowy.

Energia elektryczna

Zasilanie placu budowy przy pomocy własnego agregatu.

Zabezpieczenie budowy w sprzęt gaśniczy

Zaplecze administracyjno-socjalne należy wyposażać w gaśnicę proszkową o zawartości 2 kg środka gaśniczego. Gaśnicę należy umieścić w szafce z napisem: GAŚNICA.

Transport na placu budowy

Dojazd do placu budowy przewidziano istniejącą drogą asfaltową.

Do obsługi placu budowy w zakresie przenoszenia materiałów należy rodzaj dźwigu należy dobierać stosownie do potrzeb.

Składowanie materiałów

W trakcie realizacji budowy nie przewiduje się gromadzenia zapasów materiałowych większych niż kilkudniowe.

Dostarczane na plac budowy materiały będą przeznaczone do bezpośredniego wbudowania, w związku z tym część materiałów będzie składowana w pobliżu miejsca wbudowania.

VII. Dokumentacja budowy

Dokumentacja budowy tj. projekty budowlane, dziennik budowy, dziennik BHP oraz wszelkie dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji urządzeń technicznych takie jak DTR-ki, instrukcje obsługi należy przechowywać u kierownika budowy w sposób zabezpieczający przed zniszczeniem. Instrukcje obsługi urządzeń należy również umieścić na stanowiskach roboczych.

mgr inż. arch. Sławomir Koń
ul. Niepokonanych 3, Rzeszów
Rzeszów, 08.2024r.