

„ZATWIERDZAM”

SZEF
STOŁECZNEGO ZARZĄDU INFRASTRUKTURY

2024 -08- 07

.....
(stanowisko, stopień, imię i nazwisko, pieczęć, podpis, data)

PROGRAM INWESTYCJI

ZADANIE NR 01890 –

Rozbudowa systemów wspomagających ochronę fizyczną w budynku nr 28
w kompleksie wojskowym K-8649

LOKALIZACJA	Kompleks wojskowy nr 8649 ul. Puławska 8a, 00-909 Warszawa
INWESTOR	Stołeczny Zarząd Infrastruktury Al. Jerozolimskie 97, 00-909 Warszawa
UŻYTKOWNIK	Wojskowe Biuro Łączności
WYKONAWCA	Stołeczny Zarząd Infrastruktury
Szacunkowy koszt zadania (brutto),	
w tym rezerwa	zł (brutto),
koszt robót budowlanych	zł (brutto),
poziom cen III kwartał 2024 r.	

Przedkładam do zatwierdzenia:

SZEF
SEKCJI PLANOWANIA I PROGRAMOWANIA
Stołecznego Zarządu Infrastruktury

.....
(stanowisko, stopień, imię i nazwisko, podpis, pieczęć, data)

Lp.	SPIS TREŚCI	str.
I	PODSTAWA OPRACOWANIA	3
II	DANE O PRZEDMIOCIE INWESTYCJI	3-4
1.	STAN TECHNICZNY OBIEKTU/TERENU	3
2.	STAN FORMALNO-PRAWNY OBIEKTU/TERENU	4
III	PROGRAMOWE ZAMIERZENIA INWESTYCYJNE	4-11
1.	ZAKRES RZECZOWY	4-8
2.	EFEKTY RZECZOWE	8
3.	UZASADNIENIE CELOWOŚCI I LOKALIZACJI	8
4.	OCENA EFEKTYWNOŚCI EKONOMICZNEJ	8
5.	SZACUNKOWE ZESTAWIENIE KOSZTÓW	9
6.	PROGNOZOWANY OKRES REALIZACJI	9-10
7.	HARMONOGRAM REALIZACJI Z PODZIAŁEM NA ETAPY	10-11
IV	INFORMACJE DODATKOWE	12
1.	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA INWESTYCJI	12
2.	OKRES ZAGOSPODAROWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I INNYCH SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH	12
3	ANALIZA WYKONANIA INWESTYCJI ETAPAMI	12
4.	WYMAGANIA I WARUNKI DOTYCZĄCE PRZYGOTOWANIA I REALIZACJI BUDOWY	12
V	SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	13-37
1.	WNIOSEK INWESTYCYJNY	14-17
2.	OPINIE, UZGODNIENIA	18-37

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Decyzja Nr 118/MON Ministra Obrony Narodowej z dn. 01.09.2021r. z późn. zm. W sprawie zasad opracowywania i realizacji centralnych planów rzeczowych,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 02.12.2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa (dz. U. Nr 157, poz. 1240, z późn. zm.,
- Wniosek inwestycyjny dla zadania „Dostosowanie systemów wspomagających ochronę fizyczną, wentylacji i klimatyzacji, oraz informatycznych do wymogów „Wymagań eksploatacyjno-technicznych dla XIX grupy SpW - Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów” i ST PMN 2.0”.
- Pismo w sprawie listy priorytetów inwestycyjnych planowanych do rozpoczęcia w 2025 roku i kolejnych latach oraz protokołu z posiedzenia prezydium KI przeprowadzonego w SG WP w dniu 4 kwietnia 2024 r., nr nadawcy: Z-5358/24 z dnia 14.05.2024 r. (nr wch. Z-309/24).

II. DANE O PRZEDMIOCIE INWESTYCJI

1. STAN TECHNICZNY OBIEKTU/TERENU

1.1 Dane techniczne

- Pow. użytkowa: 636 m²;
- Pow. zabudowy: 420,6 m²;
- Kubatura: 3658 m³;
- Konstrukcja: murowana;
- Liczba kondygnacji: 2;
- Sposób użytkowania obiektu (wg ewidencji): budynek biurowo-sztabowy;
- Uzbrojenie obiektu w instalacje:
 - Instalacja wodociągowa: jest (rury żeliwne i stalowe);
 - Instalacja deszczowa: jest (rury żeliwne);
 - Instalacja sanitarna: jest (rury żeliwne);
 - Instalacja ogrzewcza: jest (zasilanie energią ciepłą z sieci miejskiej, rury stalowe);
 - Instalacja wentylacji grawitacyjnej: jest (przewody wentylacyjne murowane);

Instalacja elektryczna: ZK na elewacji – skrzynka PCV, 400/230V, układ TNC-S, rozdzielnie p/t stalowe i PCV, przewody Cu p/t, gniazda 230+0 p/t. Oprawy rastrowe, świetlówkowe w suficie podwieszanym, zabezpieczenia typu „S”, różnicowo-prądowe, ochronniki przepięciowe.

1.2 Uzbrojenie terenu

- Kanalizacja sanitarna – jest, brak danych;
- Kanalizacja deszczowa - jest, brak danych;
- Sieć wodociągowa - jest, brak danych;
- Sieć elektroenergetyczna: kompleks K-8649 zasilany jest poprzez złącze kablowe. Moc przyłączeniowa – 109 kW. Moc umowna na 2022r. – 55kW. Obciążenie mocy szczytowej w 2022 r. – od 22 kW do 74kW, średnio 32 kW;
- Sieć ciepła – zasilenie energią ciepłą z sieci miejskiej;
- Sieć gazowa - brak;
- Sieci teletechniczne – jest, brak danych.

2. STAN FORMALNO-PRAWNY OBIEKTU/TERENU

Nieruchomość na której planowana jest inwestycja zlokalizowana przy ul. Puławskiej 8a w Warszawie oznaczona jako działka nr 30/7 z obrębu 1-01-03, uregulowana w księdze wieczystej Nr WA2M/00505085/0, stanowi własność Skarbu Państwa w trwałym Zarządzie Stołecznego Zarządu Infrastruktury.

2.1 Ochrona Zabytków/Ochrona Środowiska

Budynek nr 28 nie jest wpisany do rejestru zabytków natomiast pod numerem A -1591 do rejestru zabytków wpisany jest teren kompleksu wojskowego w granicach działek 28/3,29,30/1,30/2,30/4,30/5,30/6,30/7 z obrębu 1-01-03.

Podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy postępować zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w szczególności z postanowień wynikających z art. 32 i 33 przedmiotowej ustawy.

III. PROGRAMOWANE ZAMIERZENIA INWESTYCYJNE

1. ZAKRES RZECZOWY

1.1. Stan wymagany

W ramach inwestycji planuje się dostosowanie systemów wspomagających ochronę fizyczną, wentylacji i klimatyzacji oraz informatycznych do wymogów „Wymagań eksploatacyjno-technicznych dla XIX grupy SpW - Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów” i ST PMN 2.0.

1.2. Roboty do wykonania

1.2.1. Branża budowlana

- wymiana istniejących drzwi do pomieszczenia nr 102 na drzwi o odporności na włamanie klasy nie niższej niż RC4 wg. PN-EN 1627 lub równorzędne oraz dodatkowo wyposażone w zamek mechaniczny szyfrowy, co najmniej klasy B wg Polskiej Normy PN-EN 1300, co najmniej trzytarczowy, o cichym przesuwie, posiadający min. 100 podziałek na pokrętło i skali nastawień, przy której w przypadku każdej tarczy zamek trzytarczowy nie otworzy się, jeżeli pokrętło jest przekręcone więcej niż o 1 kreskę podziałki po obu stronach właściwej kreski podziałki, a w przypadku zamka czterotarczowego wartość ta wynosi 1,25. Zamek powinien być odporny na manipulację przez eksperta, również przy użyciu specjalistycznych narzędzi, przez okres 20 roboczogodzin. Zamek powinien być zabezpieczony przed działaniem destrukcyjnym, w tym przed przewierceniem i prześwietleniem (atakiem) radiologicznym (promieniowanie z radioaktywnego źródła nieprzekraczającego równowartość 10 curie, co – 60 z odległości 760mm przez 20 godzin). Zmiana kombinacji powinna być blokowana i uaktywniana kluczem od tyłu obudowy zamka. Zamek powinien być wyposażony w dwa komplety kluczy od ustawiania szyfru. Dopuszcza się również stosowanie zamka elektronicznego szyfrowego, co najmniej klasy B wg Polskiej Normy PN-EN 1300, pod warunkiem, że zamek spełnia te same wymagania co zamek mechaniczny szyfrowy oraz nie generuje sygnałów, które mogą być wykorzystane

do otwarcia zamka przez okres 20 roboczogodzin, drzwi wyposażone w wizjer,

- wymiana szyby okna podawczego w pomieszczeniu nr 16 na szybę spełniającą zapisy z § 75.4 „Instrukcji o ochronie obiektów wojskowych” Szt. Gen. 1686/2017 oraz posiadające certyfikat świadczący o odporności na włamanie, ostrzał broni palnej lub działanie fali detonującej zgodnie z §75.5 „Instrukcji o ochronie obiektów wojskowych” Szt. Gen. 1686/2017,
- należy wykonać fundament dla posadowienia agregatu prądotwórczego.

1.2.2. Branża sanitarna

- pomieszczenie nr 16 i nr 2 wyposażyć w system klimatyzacji o minimalnej mocy chłodzenia nie mniejszej niż 1,4 kW typu Midea Mission MB-12N8D6-I, MBT-12N8D6-OH zapewniający utrzymanie stałej temperatury na wymaganym poziomie dla pracujących tam ludzi i urządzeń zabezpieczenia technicznego.

1.2.3. Branża elektryczna

- przeniesienie włącznika oświetlenia zewnętrznego budynku do pomieszczenia nr 15,
- należy zapewnić podtrzymanie zasilania 36 godzin i co najmniej 4 godziny z UPS dla urządzeń i systemów bezpieczeństwa,
- wybudowanie zewnętrznych sieci kablowych pod potrzeby zasilania budynku z agregatu prądotwórczego oraz na potrzeby zasilania potrzeb własnych agregatu prądotwórczego,
- wykonanie instalacji uziemiającej agregatu prądotwórczego i jego fundamentu,
- zasilenie urządzeń wskazanych w branży teletechnicznej oraz sanitarnej zgodnie z wytycznymi Organizatora Systemu Funkcjonalnego,
- adaptowane pomieszczenie należy wyposażyć w oświetlenie podstawowe oraz awaryjno-ewakuacyjne zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami,
- wybudowanie trasy kablowej wewnątrz budynku pod potrzeby rozprowadzenia okablowania i przewodów.

1.2.4. Branża teletechniczna

- zainstalowanie przycisku wyjścia ewakuacyjnego typu 4710V oraz elektrozaczepu rewersyjnego typu 1411-12 VDC przy drzwiach wejściowych do pomieszczenia nr 102,
- przy wejściu do pomieszczenia nr 102 zamontować czytniki zbliżeniowe typu IDESCO PRB7C SLIM-PIN-TG z klawiaturą MIFARE 13,56 MHz, kompatybilnych z centralą SKD Galaxy Dimension 520 (C520-C),
- montaż czytników magnetycznych typu MC 270-S56T w skrzydłach okiennych znajdujących się w pomieszczeniu nr 102,
- zainstalowanie klawiatury typu MK7 CP037 w pomieszczeniu nr 16 umożliwiającej dwustopniowe kodowanie kancelarii tajnej oraz przekazania cichego alarmu do pomieszczenia służby dyżurnej w przypadku wprowadzenia kodu pod przymusem,
- montaż przycisku wyjścia ewakuacyjnego typu 4710V, elektrozaczepu rewersyjnego typu 1411-12 VDC oraz dwóch czytników zbliżeniowych typu IDESCO PRB7C SLIM-TG współpracujących z SKD przy drzwiach wejściowych do pomieszczenia nr 15,
- montaż czujek zbitcia szkła w pomieszczeniach nr 102, 104, 105, 106 oraz 107,
- w przejściach korytarzowych na parterze i pierwszym piętrze, w pomieszczeniu nr 16 oraz przy wyjściu ewakuacyjnym z budynku zainstalować wideodomofony typu ACO INSPIRO-7 do zapewnienia możliwości nawiązania łączności użytkownika z operatorem systemu w chwili awarii czytnika lub innego mechanicznego urządzenia blokującego drzwi zgodnie z ppkt. 4.12 Wymagań Eksploatacyjno-Technicznych dla XIX grupy SpW – Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów,
- pomieszczenie nr 107 wyposażyć w szafę ekranującą klasy Tempest SDIP 27/1 Level A zabezpieczającą przed ułotem elektromagnetycznym wydanym przez ABW lub SKW,

- szafę Tempest należy wyposażyć w UPS AC-DC-AC, ze względu na ograniczoną wysokość pomieszczenia szafa Tempest nie powinna przekraczać wysokości 2200 mm.
- doprowadzić światłowód do budynku nr 28, pomieszczenia nr 107 umożliwiające podłączenie ST PMN 2.0.,
- wykonanie połączenia światłowodowego pomiędzy pomieszczeniami nr 107 i nr 102 na potrzeby ST PMN 2.0.,
- wykonać relacje kablowe światłowodowe 12J bud. 1 pom. 6A – bud. 28 pom. 006 oraz 12G bud. 28 pom. 006-bud. 28 pom. 107.

1.3. Wymagania specjalne

Wszystkie prace projektowe i realizowane roboty winny być wykonane w oparciu o obowiązujące przepisy m. in.:

- 1) wymaganiami eksploatacyjno-technicznymi dla grupy SpW – systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów z dnia 08.05.2020 r. oraz do wymaganiami w Rozporządzeniu Ministra Energii w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U.2021.1210 t.j. z dnia 2021.07.05);
- 2) instrukcji o ochronie obiektów wojskowych.

2. EFEKTY RZECZOWE

Efektom rzeczowym planowanej inwestycji będzie rozbudowa systemów wspomagających ochronę fizyczną w budynku nr 28.

3. UZASADNIENIE CELOWOŚCI I LOKALIZACJI

Celem inwestycji jest dostosowanie systemów wspomagających ochronę fizyczną, wentylacji i klimatyzacji, oraz informatycznych do wymogów „Wymagań eksploatacyjno-technicznych dla XIX grupy SpW - Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów” i ST PMN 2.0.

4. OCENA EFEKTYWNOŚCI EKONOMICZNEJ

Rzeczony koszt robót budowlanych będzie możliwy na etapie tworzenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Dla potrzeb szacowania kosztów przebudowy instalacji wraz z montażem zespołu spalinowo-elektrycznego przyjęto wycenę wg opinii inwestorskiej do Wniosku Inwestycyjnego dla przedmiotowego zadania.

TABELA ZBIORCZA

Lp.	Rodzaj grup kosztów	Wartość w tys. zł.		Wskaźnik udziału w %
		bez podatku VAT	z podatkiem VAT	
1.	2.	3.	4.	5.
Razem (bez rezerwy)				%
1.	Pozyskanie działki budowlanej.			%
2.	Przygotowanie terenu i przyłączenie obiektu do sieci.			%
3.	Budowa obiektu.			%
4.	Instalacje.			%
5.	Zagospodarowanie terenu.	0,00	0,00	0,00 %
6.	Pierwsze wyposażenie/ wyposażenie technologiczne	0,00	0,00	0,00 %
7.	Prace przygotowawcze, projektowe, obsługa inwestorska, nadzór autorski, waloryzacja oraz ewentualne szkolenia i rozruch.			%
REZERWA (max) 10 %				%

Łączny koszt zadania z rezerwą to ok.

5.1. WSKAŹNIKI CENOWE DLA INWESTYCJI

Wartość zadania ustalono według ogólnego zakresu inwestycji, bez szczegółowych rozwiązań technicznych i funkcjonalnych, które zostaną przyjęte na etapie opracowania szczegółowych kosztorysów inwestorskich. Po wykonaniu dokumentacji projektowej oraz kosztorysów inwestorskich dla niniejszego zadania inwestycyjnego, ze względu na specyfikę inwestycji, szacunkowa wartość przedsięwzięcia określona w programie inwestycji **może znacząco ulec zmianie.**

Przyjęte na potrzeby niniejszego opracowania **koszty są wartościami szacunkowymi.**

6. PROGNOZOWANY OKRES REALIZACJI

Wstępny, planowany czas realizacji inwestycji wyniesie 18 miesięcy z możliwością wydłużenia w przypadku opóźnienia związanym z wprowadzeniem zadania do Planu Inwestycji Budowlanych do 4 mln zł, wystąpienia rozszerzenia zakresu, konieczności uzyskania decyzji administracyjnych lub uruchomienia powtórnego postępowania przetargowego.

Lp.	Etap realizacji	Czas realizacji	Uwagi
1.	Opracowanie Programu Inwestycji wraz z uzgodnieniami i zatwierdzeniem.	2	Siłami własnymi
2.	Postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy prac projektowych.	2 (bez uwzględnienia terminu powtórnego postępowania)	Procedury przetargowe
3.	Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i pozwoleniami.	3	Ustalenia umowne
4.	Postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy robót.	2 (bez uwzględnienia terminu powtórnego postępowania)	Procedury przetargowe
5.	Realizacja robót wg dokumentacji.	8	Ustalenia umowne
6.	Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i przekazanie do użytkowania.	1	Terminy ustawowe
Planowany czas realizacji inwestycji:		18	

7. HARMONOGRAM REALIZACJI Z PODZIAŁEM NA POSZCZEGÓLNE ETAPY

Podstawą rzeczową sporządzania harmonogramu realizacji inwestycji jest Decentralny Plan Inwestycji Budowlanych Resortu Obrony Narodowej. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz wykonanie robót budowlanych będzie realizowane w systemie wyboru Wykonawcy na podstawie postępowań przetargowych. Opracowany harmonogram może ulec zmianie w zależności od przyjętych założeń panowania pracy. Stanowi on jednak podstawę analiz czasowych realizacji przedsięwzięcia.

Harmonogram realizacji inwestycji

Lp.	Etap realizacji inwestycji	Ustalenia formalne	Czas realizacji (miesiące)	Realizacja w poszczególnych kwartałach 2024 roku				Realizacja w poszczególnych kwartałach 2025 roku				Realizacja w poszczególnych kwartałach 2026 roku			
				III	IV	I	II	III	IV	I	II	I	II	III	IV
1.	Opracowanie programu inwestycji wraz z uzgodnieniami i zatwierdzeniem	Opracowanie przez Inwestora	2												
2.	Pozyskanie gruntu pod realizację inwestycji	W zależności od rodzaju zadania	-												
3.	Wybór wykonawcy prac projektowych (przeprowadzenie, rozstrzygnięcie przetargu)	Procedury przetargowe (terminy umowne)	2												
4.	Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i decyzji administracyjnych oraz sprawdzenie i ocena przez KOPI	Ustalenia umowne	3												
5.	Wybór wykonawcy robót budowlanych (przeprowadzenie, rozstrzygnięcie przetargu)	Procedury przetargowe (terminy umowne)	2												
6.	Wykonawstwo (realizacja robót budowlanych)	Ustalenia umowne	8												
7.	Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i przekazanie do użytkowania	Terminy ustawowe	1												

IV. INFORMACJE DODATKOWE

1. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA INWESTYCJI

Decentralny Plan Inwestycji Budowlanych Resortu Obrony Narodowej

2. OKRES ZAGOSPODAROWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I INNYCH SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH

Czas eksploatacji zostanie określony w dokumentacji projektowej.

3. ANALIZA WYKONANIA INWESTYCJI ETAPAMI

Z uwagi na charakter i zakres rzeczowy zamierzenia, nie przewiduje się wykonania przedmiotowej inwestycji etapami.

4. WYMAGANIA I WARUNKI DOTYCZĄCE PRZYGOTOWANIA I REALIZACJI BUDOWY

4.1 Etap dokumentacyjny:

- Sporządzenie bilansu zapotrzebowania na media;
- Warunki przyłączenia obiektu do mediów, jeżeli będą konieczne;
- Opracowanie dokumentacji z zakresu ochrony przeciwpożarowej pod nazwą „Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego”;
- Zgłoszenie robót budowlanych lub złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę;
- Decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zezwalającej na realizację inwestycji;
- Przed oddaniem do użytku, przeprowadzić próby i badania wszystkich zainstalowanych urządzeń i instalacji pod względem poprawności ich działania oraz sporządzić protokoły potwierdzające ich sprawność.

4.2 Etap robót budowlanych:

- Organizacja pracy powinna zapewniać brak kolizyjności z innymi zadaniami realizowanym w obiekcie;
- Teren realizacji robót budowlanych należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami BHP.

4.3 Określić oddziaływanie, powiązanie z innymi pracami (zadaniami) realizowanymi (planowanymi) na kompleksie.

Na kompleksie wojskowym K-8649 obecnie nie prowadzi się żadnych zadań.

V. SPIS ZAŁACZNIKÓW

1. Wniosek Inwestycyjny
2. Uzgodnienie Wniosku Inwestycyjnego
3. Uzgodnienie – Opinia Inwestorska

Program inwestycji

sporządził:

SPECJALISTA
DS. PLANOWANIA I PROGRAMOWANIA
Stołecznego Zarządu Infrastruktury

.....
(imię i nazwisko, podpis, data)

07 SIE. 2023



WOJSKOWE BIURO ŁĄCZNOŚCI
Nr. 344.124
29 MAJ 2024
00-909 Warszawa

STOLECZNY ZARZĄD INFRASTRUKTURY	
Nr.	1311/2024
Wpłynęło	05.06.2024
Załącz.	5/21 Ark./Str. 22



Wojskowe Biuro Łączności
Szef Biura
plk Marek Malecki

Warszawa, 29 maja 2024 r.

Pan plk Krzysztof OSOWIECKI
Szef
Stołecznego Zarządu Infrastruktury

ul. Aleje Jerozolimskie 97
00-909 Warszawa

dotyczy: wniosku inwestycyjnego Wojskowego Biura Łączności.

Szanowny Panie Pułkowniku,

w odpowiedzi na pismo nr 3667/2024 z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie zatwierdzonego Wniosku Inwestycyjnego dla zadania ujętego na Liście Priorytetów Inwestycyjnych zatwierdzonej przez Ministra ON w dniu 09.05.2024 r. w załączeniu przesyłam wniosek inwestycyjny Wojskowego Biura Łączności, wraz z opiniami administratora nieruchomości - Dowódcy Jednostki Wojskowej Nr 3964, Komendanta Regionalnego Centrum Informatyki Warszawa, Pełnomocnika ds. Ochrony Informacji Niejawnych Wojskowego Biura Łączności, zarządcy nieruchomości - Szefa Stołecznego Zarządu Infrastruktury, oraz opinię inwestora - Szefa Stołecznego Zarządu Infrastruktury celem umożliwienia dalszej realizacji zadania.

Z poważaniem

Załączniki: - 6 na 21 str.

Załącz. Nr 1 – Załącz. nr 1 do pisma wch. Nr Z-26/23 – na 3 str.
Załącz. Nr 2 – Załącz. nr 2 do pisma wch. Nr Z-26/23 – na 1 str.
Załącz. Nr 3 – Załącz. nr 3 do pisma wch. Nr Z-26/23 – na 1 str.
Załącz. Nr 4 – Załącz. nr 4 do pisma wch. Nr Z-26/23 – na 1 str.
Załącz. Nr 5 – Załącz. nr 5 do pisma wch. Nr Z-26/23 – na 2 str.
Załącz. Nr 6 – Załącz. nr 6 do pisma wch. Nr Z-26/23 – na 13 str.

mjr Maciej SÓWKA
tel. 262-763-883
T: 2114
e-mail: ma.sowka@ron.mil.pl

SZEF
ZARZĄDU KIEROWNIA DOWODZENIA - P6
AKCEPTUJE
kmde. Andrzej GODECKI
(stanowisko, stopień, imię i nazwisko, pieczęć, podpis, data)
22.02.2023

Załącznik
Nr 1
Stron 3
data 05.06.2024

Załącznik
Nr 1
Stron 3
data 01 MAR 2023
Do pisma/dok. wch. wych. Nr 2-26/23

Załącznik
Nr 1
Stron 3
data 06 LUT. 2023
Do pisma/dok. wch. wych. Nr 184/23

Załącznik
Nr 1
Stron 3
data 08 LUT. 2023
Do pisma/dok. wch. wych. Nr 230/23

Załącznik
Nr 1
Stron 3
data 2023-02-09
Do pisma/dok. wch. wych. Nr 319/2023/P6

WNIOSEK INWESTYCYJNY

PROPONOWANA NAZWA ZADANIA:

Dostosowanie systemów wspomagających ochronę fizyczną, wentylacji i klimatyzacji, oraz informatycznych do wymogów „Wymagań Eksploatacyjno-Technicznych dla XIX grupy SpW – Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów” i ST PMN 2.0.

LOKALIZACJA:

Kompleks Wojskowy 8649, ul. Puławska 8a, 00-909 Warszawa.

NAZWA UŻYTKOWNIKA (UŻYTKOWNIKÓW):

Wojskowe Biuro Łączności

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zarządzenie Nr 59/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 11 grudnia 2017 r. w sprawie doboru i stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego do ochrony informacji niejawnych,
- „Wymagania Eksploatacyjno-Techniczne dla XIX grupy SpW – Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów” - z dnia 8 maja 2020 r.,
- Protokół z przeprowadzonych czynności kontrolnych w zakresie stanu ochrony w Wojskowym Biurze Łączności w Warszawie Nr Z-492/21 z dnia 27 września 2021r,
- Protokół z kontroli stanu zabezpieczenia informacji niejawnych w Wojskowym Biurze Łączności DOIN Z-257/2022 z dnia 21 lipca 2022 r,
- „Instrukcja o ochronie obiektów wojskowych” - Szt. Gen. 1686/2017.

BENEFICJENT:

Szef Sztabu Generalnego Wojska Polskiego

RODZAJ INWESTYCJI:

Rozbudowa.

PRZEZNACZENIE INWESTYCJI:

Budynek sztabowo – biurowy.

PODSTAWOWE PARAMETRY OBIEKTU:

Budynek sztabowo – biurowy nr 28 zlokalizowany jest na terenie Kompleksu Wojskowego K-8649 przy ul. Puławskiej 8a w Warszawie. Jest obiektem wolnostojącym o dwóch kondygnacjach naziemnych, niepodpiwniczony opartym na rzucie prostokąta o wymiarach w rzucie poziomym 30,26x13,90 m i wysokości 9,47 m. Powierzchnia zabudowy wynosi 420,6 m², powierzchnia użytkowa 616,3 m², a kubatura 3658,0 m³.

INNE INFORMACJE NIEZBĘDNE DO OKREŚLENIA ZAKRESU RZECZOWEGO:

Wykonawca powinien dysponować świadectwem bezpieczeństwa przemysłowego, potwierdzającego zdolność do ochrony informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone”. Konieczne jest posiadanie obywatelstwa polskiego oraz zaświadczenia o niekaralności przez pracowników firmy realizującej zadanie.

Proponuje się następujący zakres robót inwestycyjnych:

1. W zakresie rozbudowy systemów wspomagających ochronę:

- 1.1. Wymiana istniejących drzwi do pomieszczenia nr 102 na drzwi o odporności na włamanie klasy nie niższej niż RC4 wg PN-EN 1627 lub równorzędne oraz dodatkowo, wyposażone w zamek mechaniczny szyfrowy, co najmniej klasy B wg Polskiej Normy PN-EN 1300 co najmniej trzytarczowy, o cichym przesuwie, posiadający min. 100 podziałek na pokrętle i skali nastawień, przy której w przypadku każdej tarczy zamek trzytarczowy nie otworzy się, jeżeli pokrętko jest przekręcone więcej niż o 1 kreskę podziałki po obu stronach właściwej kreski podziałki, a w przypadku zamka czterotarczowego wartość ta wynosi 1,25. Zamek powinien być odporny na manipulację przez eksperta, również przy użyciu specjalistycznych narzędzi, przez okres 20 roboczogodzin. Zamek powinien być zabezpieczony przed działaniem destrukcyjnym, w tym przed przewierceniem i prześwietleniem (atakami) radiologicznym (promieniowanie z radioaktywnego źródła nieprzekraczającego równowartości 10 curie, co - 60 z odległości 760 mm przez 20 godzin). Zmiana kombinacji powinna być blokowana i uaktywniana kluczem od tyłu obudowy zamka. Zamek powinien być wyposażony w dwa komplety kluczy od ustawiania szyfru. Dopuszcza się również stosowanie zamka elektronicznego szyfrowego, co najmniej klasy B wg Polskiej Normy PN-EN 1300, pod warunkiem że zamek spełnia te same wymagania co zamek mechaniczny szyfrowy oraz nie generuje sygnałów, które mogą być wykorzystane do otwarcia zamka przez okres 20 roboczogodzin. Drzwi wyposażone w wizjer, zabezpieczone czujką magnetyczną typu MC 270-S56T oraz czujką magnetyczną typu MC 470, które będą współpracowały z SKD.
- 1.2. Zainstalowanie przycisku wyjścia ewakuacyjnego typu 4710V oraz elektrozaczepu rewersyjnego typu 1411-12 VDC przy drzwiach wejściowych do pomieszczenia nr 102.
- 1.3. Zainstalowanie przy wejściu do pomieszczenia nr 102 czytników zbliżeniowych typu IDESCO PRB7C SLIM-PIN-TG z klawiaturą, MIFARE 13,56 MHz, kompatybilnych z centralą SKD Galaxy Dimension 520 (C520-C).
- 1.4. Zainstalowanie czujników magnetycznych typu MC 270-S56T w skrzydłach okiennych znajdujących się w pomieszczeniu nr 102.
- 1.5. Zainstalowanie klawiatury typu MK7 CP037 w pomieszczeniu nr 16 umożliwiającej dwustopniowe kodowanie kancelarii tajnej, oraz przekazania cichego alarmu do pomieszczenia służby dyżurnej w przypadku wprowadzenia kodu pod przymusem.

str. 2/3

- 1.6. Zainstalowanie przycisku wyjścia ewakuacyjnego typu 4710V, elektrozaczepu rewersyjny typu 1411-12 VDC, oraz dwóch czujników zbliżeniowych typu IDESCO PRB7C SLIM-TG współpracujących z SKD przy drzwiach wejściowych do pomieszczenia nr 15.
- 1.7. Zainstalowanie czujek zbitcia szkła w pomieszczeniach nr 102, 104, 105, 106, oraz 107.
- 1.8. Zainstalowanie wideodomofonów typu ACO INSPIRO-7 do zapewnienia możliwości nawiązania łączności użytkownika z operatorem systemu w chwili awarii czytnika lub innego mechanicznego urządzenia blokującego drzwi zgodnie z ppkt. 4.12 Wymagań Eksploatacyjno-Techniczne dla XIX grupy SpW – Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów przy wyjściu ewakuacyjnym z budynku, w przejściach korytarzowych na parterze i pierwszym piętrze, oraz w pomieszczeniu nr 16.
- 1.9. Wymiana szyby okna podawczego w pomieszczeniu nr 16 na szybę spełniającą zapisy z §75.4 „Instrukcji o ochronie obiektów wojskowych” Szt. Gen. 1686/2017, oraz posiadającą certyfikat świadczący o odporności na włamanie, ostrzał z broni palnej lub działanie fali detonującej zgodnie z §75.5 „Instrukcji o ochronie obiektów wojskowych” Szt. Gen. 1686/2017.
- 1.10. Przeniesienie włącznika oświetlenia zewnętrznego budynku do pomieszczenia nr 15.

2. W zakresie rozbudowy systemu wentylacji i klimatyzacji:

- 2.1. Pomieszczenie nr 16 i nr 2 wyposażać w system klimatyzacji o minimalnej mocy chłodzenia nie mniejszej niż 1,4 kW typu Midea Mission MB-12N8D6-1, MBT-12N8D6-OH zapewniający utrzymanie stałej temperatury na wymaganym poziomie dla pracujących tam ludzi i urządzeń zabezpieczenia technicznego.

3. W zakresie rozbudowy systemów informatycznych:

- 3.1. Pomieszczenie nr 107 wyposażać w szafę ekranującą klasy Tempest SDIP 27/1 Level A zabezpieczającą przed ulotem elektromagnetycznym, która musi posiadać certyfikat ochrony elektromagnetycznej wydany przez ABW lub SKW.
- 3.2. Doprowadzić światłowód do budynku nr 28, pomieszczenie nr 107 umożliwiając podłączenie ST PMN 2.0.
- 3.3. Wykonanie połączenia światłowodowego pomiędzy pomieszczeniami nr 107 i nr 102 na potrzeby ST PMN 2.0.

WSKAZANIE CZY WNIOSEK ZWIĄZANY JEST Z POZYSKANIEM SpW:

Nie dotyczy.

SZEF
WOJSKOWEGO BIURA ŁĄCZNOŚCI

.....
(stanowisko, stopień, imię i nazwisko, pieczęć, podpis, data)
18.11.2022

Załącznik Nr. 2 Stron 1	Do pisma/dok. wch. wych. Nr. 2-30/23 data 08 LUT. 2023	utworzony dnia: 2023-02-02 8:40:10 przez Przemysław Pikura
Załącznik Nr. 2 Stron 1	Do pisma wch. wych. Nr. 1377/2024 data 05. 06. 2024	Z-319/2023/126 2023-02-02
Załącznik Nr. 2 Stron 1	Do pisma/dok. wch. wych. Nr. I-26/23 data 01 MAR. 2023	 ROZDZIAŁ POWSTANIA ARMII KRAJOWEJ

Numer dokumentu: 1748/22 z dnia 25.11.2022

JW 3964

Dotyczy: wniosku inwestycyjnego Wojskowego Biura Łączności.

Pan płk Marek MALECKI
SZEF
WOJSKOWEGO BIURA ŁĄCZNOŚCI

Załącznik Nr. 2 Stron 1	Do pisma/dok. wch. wych. Nr. 344/24 data 29 MAJ 2024
-------------------------------	---

Szanowny Panie Pułkowniku,

w odpowiedzi na pismo Pana Pułkownika nr 825/22 z 18.11.2022 r. w sprawie zaopiniowania wniosku inwestycyjnego „Dostosowanie systemów wspomagających ochronę fizyczną, wentylacji i klimatyzacji, oraz informatycznych do wymogów „Wymagań Eksploatacyjno-Technicznych dla XIX grupy SpW – Systemy i Urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów” i ST PMN 2.0.” informuję, że po zapoznaniu się z przesłanym programem inwestycyjnym i przeprowadzoną analizą uwag nie wnoszę.

Z wyrazami szacunku

SZEF
płk Dariusz CHODYNA

Paweł Móraski tel. 261-872-110,
21.03.2022 r (T-2502)

Dokument podpisany elektronicznie przez Dariusz Chodyna (SZEF / KIEROWNICTWO / OZ) dnia 2022-11-25 07:16:50
Wykonawca: Szef Biura

Strona 1 z 1

Zał. Nr. 3 Stron 1	Do pisma/dok. wch. Nr. 344/24 wych. data. 29 MAJ 2024
--------------------------	---



Zał. Nr. 3 Stron 1	Do pisma/dok. wch. Nr. 377/2024 wych. data. 05. 06. 2024
--------------------------	--

Zał. Nr. 3 Stron 1	Do pisma/dok. wch. Nr. 1377/2024 wych. data. 05. 06. 2024
--------------------------	---

OPINIA

Regionalnego Centrum Informatyki Warszawa

Do Wniosku Inwestycyjnego dla zadania:

„Dostosowanie systemów wspomagających ochronę fizyczną, wentylacji i klimatyzacji oraz informatycznych do wymogów „Wymagań Eksploatacyjno-Technicznych dla XIX grupy SpW – Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów” i ST PMN 2.0”

Wniosek Inwestycyjny w zakresie zadań związanych z łącznością i informatyką zostaje uzgodniony pozytywnie z następującymi uwagami:

1. Szafę Tempest należy wyposażyć w UPS AC-DC-AC, ze względu na ograniczoną wysokość pomieszczenia szafa Tempest nie powinna przekraczać wysokości 2200 mm;
2. Wykonać relacje kablowe światłowodowe 12J ul. Puławska 4A, bud. 1 pom. 6A - bud. 28 pom. 006 oraz 12G bud. 28 pom. 006 – bud. 28 pom. 107.

KOMENDANT
REGIONALNEGO CENTRUM INFORMATYKI WARSZAWA

plk Marek JURECKI

p. Ewa Kaczmarska, ☎ 261 848 684
14.12.2022 r.
T 210

Zal. 4	Do pisma wych. 1377/2024
Stron 1	Data 05.06.2024

Zal. 4	Do pisma/dok. wych. 2-319/2023/26
Stron 1	Data 2023-02-09

Zal. 4	Do pisma/dok. wych. 2-30/23
Stron 1	Data 08 LUT. 2023

WOJSKOWE BIURO ŁĄCZNOŚCI

Zal. 4	Do pisma/dok. wych. 344/24
Stron 1	Data 29 MAJ 2024

Warszawa, dn. 9 grudnia 2022 r.	
Zal. 4	Do pisma/dok. wych. 2-26/23
Stron 1	Data 01 MAR 2023

**OPINIA PEŁNOMOCNIKA DS. OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH
WOJSKOWEGO BIURA ŁĄCZNOŚCI DO WNIOSKU INWESTYCYJNEGO**

„Dostosowanie systemów wspomagających ochronę fizyczną do wymogów „Wymagań Eksploatacyjno-Technicznych dla XIX grupy SpW – Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów i ST PMN 2.0”.

Wykonawca powinien posiadać zdolność do ochrony informacji niejawnych o klauzuli "zastrzeżone", a pracownicy firmy realizującej zadanie powinni posiadać obywatelstwo polskie oraz zaświadczenie o niekaralności. Wstęp do strefy ochronnej II będzie odbywał się pod nadzorem żołnierza lub pracownika z WBŁ.

PEŁNOMOCNIK ZEFEA
WOJSKOWEGO BIURA ŁĄCZNOŚCI
ds. Ochrony Informacji Niejawnych
[Signature]
mgr mgr inż. Maciej SÓWKA

STOŁECZNY ZARZĄD INFRASTRUKTURY
W WARSZAWIE

Aleje Jerozolimskie 97
00-909 Warszawa

Warszawa, 05 grudnia 2022 r.

Załącznik Nr 5 Stron 2	Do pisma/dok. wych. Nr 344/24 data 29 MAJ 2024
Załącznik Nr 5 Stron 2	Do pisma/dok. wych. Nr 1377/2022 data 05.06.2024
Załącznik Nr 5 Stron 2	Do pisma/dok. wych. Nr 2-30/23 data 08 LUT. 2023
Załącznik Nr 5 Stron 2	Do pisma/dok. wych. Nr 2-26/23 data 01 MAR 2023

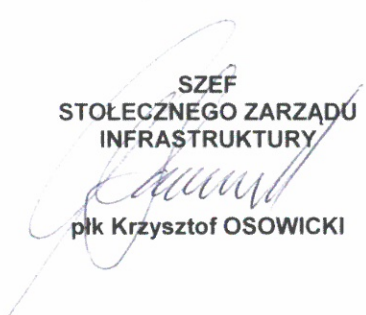
**OPINIA ZARZĄDCY NIERUCHOMOŚCI
DO WNIOSKU INWESTYCYJNEGO**

„Dostosowanie systemów wspomagających ochronę fizyczną, wentylacji i klimatyzacji, oraz informatycznych do wymogów „Wymagań Eksploatacyjno-Technicznych dla XIX grupy SpW – Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów” i ST PMN 2.0”

Nieruchomość na której planowana jest inwestycja zlokalizowana przy ul. Puławskiej 8a w Warszawie oznaczona jako działka nr 30/7 z obrębu 1-01-03, uregulowana w księdze wieczystej Nr WA2M/00505085/0, stanowi własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Stołecznego Zarządu Infrastruktury.

Brak jest przeciwwskazań formalno – prawnych w zakresie nieruchomości do realizacji przedmiotowego zadania.

SZEF
STOŁECZNEGO ZARZĄDU
INFRASTRUKTURY


plk Krzysztof OSOWICKI

Wykonała: Ewelina Dębska
01.12.2022 r.

Zał. Nr 6 Stron 13	Do pisma/dok. weh. Nr 344/24 wch. wych. data 29 MAJ 2024
--------------------------	--

Zał. Nr 6 Stron 13	Do pisma/dok. weh. Nr 2-30/23 wch. wych. data 08 LUT 2023
--------------------------	---

13

„ZATWIERDZAM”
SZEFE
STOŁECZNEGO ZARZĄDU
INFRASTRUKTURY

Zał. Nr 6 Stron 13	Do pisma weh. Nr 1377/KW24 wch. wych. data 05. 06. 2024
--------------------------	---

Zał. Nr 6 Stron 13	Do pisma/dok. weh. Nr Z-379/2023/P6 wch. wych. data 2023-02-09
--------------------------	--

dnia

Zał. Nr 6 Stron 13	Do pisma/dok. weh. Nr Z-26/23 wch. wych. data 01 MAR 2023
--------------------------	---

OPINIA INWESTORSKA STOŁECZNEGO ZARZĄDU INFRASTRUKTURY do Wniosku Inwestycyjnego dla zadania

Dostosowanie systemów wspomagających ochronę fizyczną, wentylacji i klimatyzacji, oraz informatycznych do wymogów „Wymagań eksploatacyjno-technicznych dla XIX grupy SpW - Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów i ST PMN 2.0

data wpłynięcia Wniosku Inwestycyjnego: 30.11.2022r.

I. DANE OGÓLNE

1. Proponowana nazwa zadania:

Rozbudowa systemów wspomagających ochronę fizyczną w budynku nr 28 w kompleksie wojskowym K-8649.

2. Lokalizacja, nazwa użytkownika:

Numer Kompleksu Wojskowego: K-8649
Adres: ul. Puławska 8a, 00-909 Warszawa
Użytkownik: Wojskowe Biuro Łączności
Administrator: Oddział Zabezpieczenia
Zarządca: Stołeczny Zarząd Infrastruktury

3. Podstawa prawna opracowania:

- Decyzja nr 118/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 1 września 2021 r. w sprawie zasad opracowywania i realizacji centralnych planów rzeczowych zmieniona Decyzja Nr 119/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 30 sierpnia 2022r.
- Wniosek Inwestycyjny dla zadania „Dostosowanie systemów wspomagających ochronę fizyczną, wentylacji i klimatyzacji, oraz

str. 1/14

14

informatycznych do wymogów Wymagań eksploatacyjno-technicznych dla XIX grupy SpW - Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów i ST PMN 2.0" – pismo wch. nr 15743 z dn. 30.11.2022 r.

c) Opinia zarządcy nieruchomości – opinia Wydziału Nieruchomości i Zakwaterowania Wojsk.

d) Opinie Komórek Organizacyjnych Stołecznego Zarządu Infrastruktury:

- Wydział Inwestycji Budowlanych;
- Wydział Eksploatacji Nieruchomości;
- Sekcja Ochrony Środowiska;
- Pełnomocnik ds. informacji niejawnych;
- Inspektor ds. ppoż.

II. STAN FORMALNO-PRAWNY

Stwierdza się brak przeciwwskazań formalno-prawnych w zakresie nieruchomości do realizacji przedmiotowego zadania.

III. STAN ISTNIEJĄCY

1. Dane techniczne:

- Pow. Użytkowa: 636 m²;
- Pow. zabudowy: 420,6 m²;
- Kubatura: 3658 m³;
- Konstrukcja: murowana;
- Liczba kondygnacji: 2;
- Sposób użytkowania obiektu (wg ewidencji): budynek biurowo-sztabowy;
- Uzbrojenie obiektu w instalacje:
 - Instalacja wodociągowa: jest (rury żeliwne i stalowe);
 - Instalacja deszczowa: jest (rury żeliwne);
 - Instalacja sanitarna: jest (rury żeliwne);
 - Instalacja ogrzewcza: jest (zasilanie energią ciepłą z sieci miejskiej, rury stalowe);
 - Instalacja wentylacji grawitacyjnej: jest (przewody wentylacyjne murowane);
 - Instalacja elektryczna: ZK na elewacji – skrzynka PCV, 400/230V, układ TNC-S, rozdzielnie p/t stalowe i PCV, przewody Cu p/t, gniazda 230+0 p/t. Oprawy rastrowe, świetlówkowe w suficie podwieszanym, zabezpieczenia typu „S”, różnicowo-prądowe, ochronniki przepięciowe.

2. Uzbrojenie terenu:

- Kanalizacja sanitarna – jest, brak danych;
- Kanalizacja deszczowa – jest, brak danych;
- Sieć wodociągowa – jest, brak danych;
- Sieć elektroenergetyczna: kompleks K-8649 zasilany jest poprzez złącze kablowe. Moc przyłączeniowa – 109 kW. Moc umowna na 2022r. – 55kW. Obciążenie mocy szczytowej w 2022 r. – od 22 kW do 74kW, średnio 32 kW.

str. 2/13

- Sieć ciepła – zasilenie energią ciepłą z sieci miejskiej;
- Sieć gazowa - brak
- Sieci teletechniczne – jest, brak danych

3. Informacja o wpisie obiektu do rejestru zabytków lub strefy ochrony konserwatorskiej

Budynek nr 28 nie jest wpisany do rejestru zabytków natomiast pod numerem A -1591 do rejestru zabytków wpisany jest teren kompleksu wojskowego w granicach działek 28/3, 29, 30/1, 30/2, 30/4, 30/5, 30/6, 30/7 z obrębu 1-01-03. Podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy postępować zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w szczególności z postanowieniami wynikających z art. 32 i 33 przedmiotowej ustawy.

4. Inne informacje (w tym udzielone gwarancje, planowane remonty)

Nie dotyczy

5. Ocena stanu technicznego

a) Branża budowlana

	Element, urządzenie, instalacja	Materiał, sposób wykonania, mocowania, wyposażenie	Rozmiar zużycia, uszkodzenia	zużycie [%]
1	tynki	Cementowo-wapienne	Stan techniczny zadowalający	5
2	ściany nośne	Murowane	Stan techniczny zadowalający	6
3	ściany działowe	Murowane	Brak uwag, Stan techniczny zadowalający	6
4	pokrycie dachu	Blacha	Stan techniczny zadowalający	5
5	Rynny, obróbki blacharskie	Blacha stalowa ocynkowana	Stan techniczny zadowalający	6

b) Branża sanitarna

- kanalizacja sanitarna - bez uwag, zużycie 7 %, stan techniczny zadowalający;
- kanalizacji deszczowa - bez uwag, zużycie 7 %, stan techniczny zadowalający;
- sieć wodociągowa - bez uwag, zużycie 5 %, stan techniczny zadowalający;
- sieć ciepła c.o. - zużycie 5 %, stan techniczny zadowalający;

c) Branża elektryczna

Brak uwag, zużycie 5 %, Stan techniczny zadowalający

d) Branża teletechniczna

Brak danych

IV. STAN DOCELOWY – OCENA MERYTORYCZNA

1. Planowany zakres

a) Branża budowlana

- Wymiana istniejących drzwi do pomieszczenia nr 102 na drzwi o odporności na włamanie klasy nie niższej niż RC4 wg. PN-EN 1627 lub równorzędne oraz dodatkowo wyposażone w zamek mechaniczny szyfrowy, co najmniej klasy B wg Polskiej Normy PN-EN 1300, co najmniej trzyczarcowy, o cichym przesuwie, posiadający min. 100 podziałek na pokrętło i skali nastawień, przy której w przypadku każdej tarczy zamek trzyczarcowy nie otworzy się, jeżeli pokrętło jest przekręcone więcej niż o 1 kreskę podziałki po obu stronach właściwej kreski podziałki, a w przypadku zamka czterotarczowego wartość ta wynosi 1.25. Zamek powinien być odporny na manipulację przez eksperta, również przy użyciu specjalistycznych narzędzi, przez okres 20 roboczogodzin. Zamek powinien być zabezpieczony przed działaniem destrukcyjnym, w tym przed przewierceniem i prześwietleniem (atakami) radiologicznym (promieniowanie z radioaktywnego źródła nieprzekraczającego równowartość 10 curie, co – 60 z odległości 760mm przez 20 godzin). Zmiana kombinacji powinna być blokowana i uaktywniana kluczem od tyłu obudowy zamka. Zamek powinien być wyposażony w dwa komplety kluczy od ustawiania szyfru. Dopuszcza się również stosowanie zamka elektronicznego szyfrowego, co najmniej klasy B wg Polskiej Normy PN-EN 1300, pod warunkiem, że zamek spełnia te same wymagania co zamek mechaniczny szyfrowy oraz nie generuje sygnałów, które mogą być wykorzystane do otwarcia zamka przez okres 20 roboczogodzin, drzwi wyposażone w wizjer.
- Wymiana szyby okna podawczego w pomieszczeniu nr 16 na szymbę spełniającą zapisy z § 75.4 „Instrukcji o ochronie obiektów wojskowych” Szt. Gen. 1686/2017 oraz posiadające certyfikat świadczący o odporności na włamanie, ostrzał broni palnej lub działanie fali detonującej zgodnie z §75.5 „Instrukcji o ochronie obiektów wojskowych” Szt. Gen. 1686/2017.

b) Branża sanitarna

- Pomieszczenie nr 16 i nr 2 wyposażyć w system klimatyzacji o minimalnej mocy chłodzenia nie mniejszej niż 1.4 kW typu Midea Mission MB-12N8D6-I, MBT-12N8D6-OH zapewniający utrzymanie stałej temperatury na wymaganym poziomie dla pracujących tam ludzi i urządzeń zabezpieczenia technicznego.

c) Branża elektryczna

- Przeniesienie włącznika oświetlenia zewnętrznego budynku do pomieszczenia nr 15

d) Branża teletechniczna

- Zainstalowanie przycisku wyjścia ewakuacyjnego typu 4710V oraz elektrozaczepu rewersyjnego typu 1411-12 VDC przy drzwiach wejściowych do pomieszczenia nr 102.
- Przy wejściu do pomieszczenia nr 102 zamontować czytniki zbliżeniowe typu IDESCO PRB7C SLIM-PIN-TG z klawiaturą MIFARE 13.56 MHz, kompatybilnych z centralą SKD Galaxy Dimension 520 (C520-C).
- Montaż czytników magnetycznych typu MC 270-S56T w skrzydłach okiennych znajdujących się w pomieszczeniu nr 102.
- Zainstalowanie klawiatury typu MK7 CP037 w pomieszczeniu nr 16 umożliwiającej dwustopniowe kodowanie kancelarii tajnej oraz przekazania cichego alarmu do pomieszczenia służby dyżurnej w przypadku wprowadzenia kodu pod przymusem.
- Montaż przycisku wyjścia ewakuacyjnego typu 4710V, elektrozaczepu rewersyjnego typu 1411-12 VDC oraz dwóch czytników zbliżeniowych typu IDESCO PRB7C SLIM-TG współpracujących z SKD przy drzwiach wejściowych do pomieszczenia nr 15.
- Montaż czujek zbitcia szkła w pomieszczeniach nr 102, 104, 105, 106 oraz 107.
- W przejściach korytarzowych na parterze i pierwszym piętrze, w pomieszczeniu nr 16 oraz przy wyjściu ewakuacyjnym z budynku zainstalować wideodomofony typu ACO INSPIRO-7 do zapewnienia możliwości nawiązania łączności użytkownika z operatorem systemu w chwili awarii czytnika lub innego mechanicznego urządzenia blokującego drzwi zgodnie z ppkt 4.12 Wymagań Eksploatacyjno-Technicznych dla XIX grupy SpW – Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów.
- Pomieszczenie nr 107 wyposażać w szafę ekranującą klasy Tempest SDIP 27/1 Level A zabezpieczającą przed ułotem elektromagnetycznym wydany przez ABW lub SKW.
- Szafę Tempest należy wyposażać w UPS AC-DC-AC, ze względu na ograniczoną wysokość pomieszczenia szafa Tempest nie powinna przekraczać wysokości 2200 mm.
- Doprowadzić światłowód do budynku nr 28, pomieszczenia nr 107 umożliwiający podłączenie ST PMN 2.0.
- Wykonanie połączenia światłowodowego pomiędzy pomieszczeniami nr 107 i nr 102 na potrzeby ST PMN 2.0.
- Wykonać relacje kablowe światłowodowe 12J bud. 1 pom. 6A – bud. 28 pom. 006 oraz 12G bud. 28 pom. 006-bud. 28 pom. 107.

e) Branża ppoż.

Nie dotyczy

2. Ocena zasadności rozwiązań przyjętych we Wniosku Inwestycyjnym

a) Branża budowlana

- Proponowane we wniosku rozwiązania są zasadne i możliwe do realizacji.
- Należy wykonać fundament dla posadowienia agregatu prądotwórczego.

b) Branża sanitarna

str. 5/13

- Ze względu na wyposażenie w dodatkowe urządzenia teletechniczne zakres rzeczowy branży sanitarnej ujęty w WI jest zasadny i niezbędny do wykonania.
- Należy wykonać inwentaryzację instalacji wentylacji i klimatyzacji w budynku nr 28.
- Należy przeprowadzić analizę wydajności i funkcjonalności urządzeń wentylacyjnych w pomieszczeniach 15, 16 i 2.
- W związku z pracami obejmującymi pomieszczenia 15, 16 i 2 zaleca się wykonanie w nich dodatkowo instalacji klimatyzacji.
- Klimatyzacja powinna być dostosowana do ilości na stałe przebywających tam osób oraz ilości zainstalowanych w nich urządzeń.

c) Branża elektryczna

- Zasadne jest przebudowanie oraz rozbudowanie istniejącej instalacji wystawiania oświetlenia zewnętrznego budynku w celu umożliwienia jego załączania oraz wyłączania z pomieszczenia nr 15 zgodnie z wymaganiami Użytkownika.
- Zgodnie z wnioskiem oraz aktualnymi „Wymaganiami eksploatacyjno-technicznymi dla grupy SpW – systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów” z dnia 08.05.2020r. należy zapewnić podtrzymanie zasilania 36 godzin z zespołu prądotwórczego i co najmniej 4 godziny z UPS dla urządzeń i systemów bezpieczeństwa.
- W celu zapewnienia zasilania budynku z agregatu prądotwórczego niezbędne jest wykonanie bilansu mocy przedmiotowego budynku.
- Konieczne jest wybudowanie zewnętrznych sieci kablowych pod potrzeby zasilania budynku z agregatu prądotwórczego oraz na potrzeby zasilania potrzeb własnych agregatu prądotwórczego.
- Należy wykonać instalację uziemiającą agregatu prądotwórczego i jego fundamentu.
- Dla systemów bezpieczeństwa należy spełnić „wymagania eksploatacyjno-techniczne dla grupy SpW – systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów”.
- W pomieszczeniu nr 2 zasadna jest wymiana istniejącej rozdzielnic na nową większą, uwzględniając konieczność:
 - wymiany 2-ch przegrzewających się zasilaczy na nowe o większej mocy.
 - zapewnienia właściwego chłodzenia dla nowoprojektowanych zasilaczy.
- Należy zasilić wskazane w branży sanitarnej oraz teletechnicznej urządzenia. Przewiduje się zasilenie ich z istniejących rozdzielnic, o ile nie powoduje to przekroczenia ich dopuszczalnej mocy – konieczność wykonania bilansu mocy rozdzielnic.
- W zakresie dostosowania pomieszczenia 107 do wymagań ST PMN 2.0:
 - konieczne jest zastosowanie separacji instalacji elektrycznej poprzez filtry sieciowe oraz zastosowanie indywidualnego uziemienia RED spełniającego wewnętrzne wymagania Organizatora Systemu Funkcjonalnego.

str. 6/14

- w budynku znajduje się istniejące uziemienie RED - należy uzyskać zgodę gestora na przyłączenie do istniejącego uziemienia RED budynku lub wybudować nowe niezależne uziemienie RED pod potrzebę funkcjonowania Systemu Teleinformatycznego PMN 2.0 w adoptowanym pomieszczeniu, spełniając m.in.:
 - (a) konieczność prowadzenie przewodów uziemienia RED w stalowych rurach instalacyjnych według wytycznych wewnętrznych Organizatora Systemu Funkcjonalnego
 - (b) konieczność doposażenia instalacji głównego uziemienia RED w złącze kontrolno-pomiarowe w metalową skrzynkę zamykaną na klucz oraz przystosowaną do plombowania zgodnie z wewnętrznymi wymogami Organizatora Systemu Funkcjonalnego
 - (c) konieczność zapewnienia uziemienia poniżej 5Ω po uwzględnieniu współczynników korekcyjnych
- Niezbędne jest rozdzielanie odbiorów potrzeb własnych oraz odbiorów technologicznych adaptowanego pomieszczenia.
- Rozdzielnice główna adaptowanego pomieszczenia należy projektować według wewnętrznych wytycznych Organizatora Systemu Funkcjonalnego
- Rozdzielnice systemów bezpieczeństwa w pomieszczeniu Systemu Teleinformatycznego PMN 2.0 należy zasilić bezprzerwowo według wytycznych wewnętrznych Organizatora Systemu Funkcjonalnego.
- konieczne jest zasilenie urządzeń wskazanych w branży teletechnicznej oraz sanitarnej zgodnie z wytycznymi Organizatora Systemu Funkcjonalnego
- konieczne jest wykonanie instalacji uziemiającej oraz instalacji antyelektrostatycznej zgodnie z wymogami wewnętrznymi Organizatora Systemu Funkcjonalnego
- adaptowane pomieszczenie należy wyposażać w oświetlenie podstawowe oraz awaryjno-ewakuacyjne zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami
- Niezbędne jest wyposażenie stanowiska Systemu Teleinformatycznego PMN 2.0, zgodnie z wymogami wewnętrznymi Organizatora Systemu Funkcjonalnego oraz Użytkownika

Należy wybudować trasy kablowe wewnątrz budynku pod potrzeby rozprowadzenia okablowania i przewodów

- Wszystkie projekty muszą spełniać wymagania obowiązujących norm i przepisów techniczno-prawnych, o ile wymagania wewnętrzne Organizatora Systemu Funkcjonalnego nie stanowią inaczej

d) Branża teletechniczna

- Na etapie dokumentacji projektowej należy uszczegółowić zakres rzeczowy do wykonania

e) Branża ppoż.

- W przedmiotowym wniosku nie przedstawiono żadnych rozwiązań dotyczących zakresu bezpieczeństwa pożarowego dla tego typu budynków.

str. 7/13

jak również nie przedstawiono rozwiązań dotyczących właściwego zabezpieczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi i warunkami technicznymi

f) Ochrona środowiska

Na etapie realizacji inwestycji będą powstawać odpady, z którymi należy postępować zgodnie z zasadami określonymi w obowiązujących uregulowaniach prawnych w szczególności:

- a) przepisy krajowe - ustawa z dnia 14.12.2012 r. **o odpadach** (Dz.U. z 2022 r., poz. 699 j.t.) wraz z przepisami wykonawczymi do ustawy Uwaga: Z art. 3 ust.1 pkt 32 ustawy z dnia 14.12.2012 **o odpadach** wynika, że wytwórca wszystkich odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątania, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę, chyba, że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej.
- b) przepisy resortowe - decyzja nr 175/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 30.10.2017 r. w sprawie przekazywania składników mienia w trybie ustawy o Agencji Mienia Wojskowego (Dz.Urz. z 2017 r., poz. 214) oraz decyzje zmieniające decyzję w sprawie przekazywania składników mienia w trybie ustawy o Agencji Mienia Wojskowego tj. Decyzja nr 1/MON Ministra Obrony Narodowej z 9.01.2019 r. (Dz.Urz. MON 2019 2) i decyzja 49/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 29.03.2019 r. (Dz.Urz. MON 2019 59).

Zamierzenie winno się realizować z uwzględnieniem postanowień zawartych w ustawie z 15.05.2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. 2020.2065 t.j.) wraz z jej przepisami wykonawczymi. Należy mieć na uwadze ewentualną konieczność założenia i prowadzenia dokumentacji w formie kart urządzeń lub kart systemów ochrony przeciwpożarowej zgodnie z zasadami określonymi w art. 14 i 15 powyższej ustawy

Teren kompleksu nie leży na obszarze objętym formą ochrony przyrody

3. Niezbędne dodatkowe uzgodnienia formalno-prawne, opracowania i ekspertyzy techniczne, operaty i inne konieczne dokumenty wynikające z przepisów, stosownie do specyfiki zadania

- W budynku znajduje się istniejące uziemienie RED - należy uzyskać zgodę gestora na przyłączenie do istniejącego uziemienia RED budynku lub wybudować nowe niezależne uziemienie RED pod potrzebę funkcjonowania Systemu Teleinformatycznego PMN 2.0 w adoptowanym pomieszczeniu
- Należy wykonać inwentaryzację instalacji wentylacji i klimatyzacji w budynku nr 28
- W przypadku niewystarczającej mocy należy wystąpić do operatora sieci elektroenergetycznej o zwiększenie mocy umownej

str. 5/13

4. **Niezbędne dodatkowe zamierzenia inwestycyjne (np. drogi, przyłącza, sieci)**

Konieczne jest wybudowanie zewnętrznych sieci kablowych pod potrzeby zasilenia budynku z agregatu prądotwórczego oraz na potrzeby zasilenia potrzeb własnych agregatu prądotwórczego

5. **Ocena możliwości użytkowania obiektu podczas realizacji robót**

Podczas prowadzenia robót budowlanych brak możliwości użytkowania pomieszczeń objętych zakresem WJ

6. **Ocena możliwości kompensowania wnioskowanych potrzeb rzeczowych**

W ramach kompleksu nie istnieje infrastruktura zapewniająca spełnienie wnioskowanych potrzeb rzeczowych

7. **Ocena możliwości wykorzystania rozwiązań powtarzalnych**

Podczas realizacji planowanej inwestycji nie ma możliwości skorzystania z rozwiązań powtarzalnych

8. **Określenie zakresu niezbędnego wyposażenia**

Zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz. U. z 2010 nr 238 poz. 1579) z uwagi na charakter zadania Inwestor **nie ma podstaw** do zapewnienia pierwszego wyposażenia w ramach wydatków inwestycyjnych przewidzianych na realizację zadania

Zgodnie z obowiązującymi przepisami o gospodarce sprzętem kwaterunkowym sygnatura Kwat. Bud. 135/2012 należności sprzętu kwaterunkowego dla danego obiektu są ustalane na podstawie danych przedstawionych przez właściwego Użytkownika, uzgodnione z Administratorem i zatwierdzone przez właściwy Terenowy Organ Infrastruktury

Należności pozostałego wyposażenia obiektu należy ustalać zgodnie z obowiązującymi normami należności i przepisami odrębnymi obowiązującymi w resorcie obrony narodowej. Wymiana, rotacje i doposażenie w sprzęt kwaterunkowy oraz pozostałe wyposażenie należy realizować wg powyższych procedur, drogą służbową poprzez Administratora. **W inwestycji o takowym charakterze Inwestor nie partycypuje w procesie zapewnienia wyposażenia.**

V. **POZOSTAŁE INFORMACJE**

1. **Kategoria zadania**

Zakres rzeczowy kwalifikuje się do kategorii INWESTYCJA

2. **Szacowany czas realizacji zadania – 17 miesięcy (Zał. nr 1)**

3. **Szacowana wartość zadania - Zał. nr 2)**

4. **Wymagania dotyczące postępowania w zakresie ochrony informacji niejawnych ZASTRZEŻONE**

4. Wymagania dotyczące postępowania w zakresie ochrony informacji niejawnych na etapie:

1.1 Przygotowania JAWNE

1.2 Opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej w branży teletechnicznej w zakresie SATSN – ZASTRZEŻONE

- 1.3. Realizacji zamierzenia: wymagana współpraca z pełnomocnikiem ds. ochrony informacji niejawnych i komendantem ochrony w zakresie przepustek osobowych i na pojazdy mechaniczne wykonawcy.
2. Określenie klauzuli zadania: **ZASTRZEŻONE**.
3. Wymagania dotyczące poświadczeń bezpieczeństwa w odniesieniu do:
 - 3.1. Pracowników inwestora:
 - 3.1.1. pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli **ZASTRZEŻONE** lub poświadczenie bezpieczeństwa;
 - 3.1.2. aktualne zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.
 - 3.2. Biura projektów/projektantów:
 - 3.2.1. posiadanie akredytowanego systemu teleinformatycznego do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli **ZASTRZEŻONE** lub świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego I stopnia;
 - 3.2.2. pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli **ZASTRZEŻONE**;
 - 3.2.3. aktualne zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.
 - 3.3. Wykonawcy robót:
 - 3.3.1. pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli **ZASTRZEŻONE**;
 - 3.3.2. aktualne zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.
4. Wnioski i uwagi:
 - 4.1. Konieczne jest posiadanie obywatelstwa polskiego oraz zaświadczenie o niekaralności.
 - 4.2. Wstęp do strefy ochronnej II odbywał się będzie pod nadzorem żołnierza lub pracownika z WBL.
 - 4.3. Jeżeli Wykonawca robót będzie przetwarzał dokumenty niejawne o klauzuli **ZASTRZEŻONE** w formie elektronicznej to jest zobowiązany posiadać akredytowany system teleinformatyczny do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli **ZASTRZEŻONE** lub świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego I stopnia.

VI. WNIOSKI

1. Z uwagi na konieczność zachowania procedur prawa budowlanego należy skorygować nazwę zadania zgodnie z propozycją zawartą w pkt I ppkt. 1 niniejszej opinii.
2. W związku z koniecznością dostosowania budynku nr 28 do Wymagań Eksploatacyjno-Technicznych dla XIX grupy SpW zakres rzeczowy ujęty we Wniosku Inwestycyjnym jest zasadny do wykonania.

3. Zakres rzeczowy ujęty we Wniosku Inwestycyjnym jest niezbędny do osiągnięcia zamierzonego celu.
4. Na etapie projektowym należy przeprowadzić inwentaryzację istniejącej instalacji wentylacji i klimatyzacji w budynku nr 28 celem ewentualnego wykorzystania jej elementów przy realizacji inwestycji
5. Wniosek inwestycyjny Stoleczny Zarząd Infrastruktury opiniuje pozytywnie.

ZALACZNIKI 2 na 2 str.:

Zal. nr 1 – wstępny harmonogram realizacji inwestycji na 1 str.

Zal. nr 2 – zbiorcze zestawienie szacunkowych kosztów zadania na 1 str.

Sporządził (na podstawie opinii wydziałowych)

Uzgodniono:

Inspektor nadzoru branży budowlanej

Inspektor nadzoru branży sanitarnej

Inspektor nadzoru branży elektrycznej

Inspektor nadzoru branży teletechnicznej

Szef

Wydziału Inwestycji Budowlanych

str. 11/12

WSTĘPNY HARMONOGRAM REALIZACJI INWESTYCJI

„Dostosowanie systemów wspomagających ochronę fizyczną, wentylacji i klimatyzacji, oraz informatycznych do wymogów „Wymagań eksploatacyjno-technicznych dla XIX grupy SpW - Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów” i ST PMN 2.0”

Lp.	Etap realizacji	Czas realizacji (miesiące)	Uwagi
1.	Opracowanie Programu Inwestycji wraz z uzgodnieniami i zatwierdzeniem.	1	Ustalenia umowne
2.	Pozyskanie gruntu pod realizację inwestycji.	0	Dotyczy/nie dotyczy zadania
3.	Postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy prac projektowych.	2 (bez uwzględnienia terminu powtórnego postępowania)	Procedury przetargowe
4.	Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i pozwoleniami.	3	Ustalenia umowne
5.	Postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy robót	2 (bez uwzględnienia terminu powtórnego postępowania)	Procedury przetargowe
6.	Realizacja robót wg dokumentacji.	8	Ustalenia umowne
7.	Przekazanie inwestycji w użytkowanie wraz z decyzją	1	Terminy ustawowe
Wstępny planowany czas realizacji inwestycji:		17	

str. 12/13

ZBIORCZE ZESTAWIENIE SZACUNKOWE KOSZTÓW ZADANIA INWESTYCYJNEGO

Dostosowanie systemów wspomagających ochronę fizyczną, wentylacji i klimatyzacji, oraz informatycznych do wynogów Wymagan eksploatacyjno-technicznych dla XIX grupy SpW - Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów i ST PMN 2.0

Lp.	Rodzaj grup kosztów	Wartość w zł.		Wskaźnik udziału w %
		bez podatku VAT	z podatkiem VAT	
1.	2.	3.	4.	5.
	Razem (bez rezerwy)			1 %
1.	Pozyskanie działki budowlanej			%
2.	Przygotowanie terenu i przyłączenie obiektu do sieci			%
3.	Budowa obiektu			%
4.	Instalacje			1 %
5.	Zagospodarowanie terenu	0.00	0.00	0.00 %
6.	Pierwsze wyposażenie	0.00	0.00	0.00 %
7.	Prace przygotowawcze, projektowe, obsługa inwestorska, nadzór autorski oraz ewentualne szkolenia i rozruch			%
	REZERWA 10 %			

Łączny koszt zadania z rezerwą to ok.

brutto.



Numer dokumentu: **10508/2024** z dnia 05.08.2024

Wojskowe Biuro Łączności

Dotyczy: realizacji zadania inwestycyjnego nr 01890

Wojskowe Biuro Łączności
Szef Biura
wz. mjr Maciej Sówka

Warszawa, 5 sierpnia 2024 r.

Pan płk Krzysztof Osowicki
Szef Zarządu
Stołecznego Zarządu Infrastruktury

Szanowny Panie Pułkowniku,

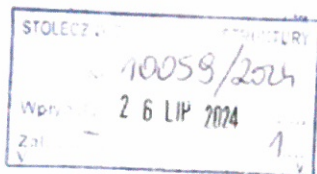
w odpowiedzi na pismo nr 5029/2024 z dn. 29 lipca 2024 r. dotyczące realizacji zadania inwestycyjnego nr 01890, wnioskuję o ujęcie w programie inwestycji zapisu dotyczącego doposażenia budynku nr 28 w zespół prądotwórczy zapewniający podtrzymanie zasilania przez 36 godzin (o którym mowa w pkt. IV ppkt. 2 lit. c opinii inwestorskiej do wniosku inwestycyjnego), do pozostałej treści dokumentu nie wnoszę uwag.

Z poważaniem

mjr Maciej Sówka

mjr Przemysław Pikura
tel. 262-766-753
e-mail: ppikura979@milnet-z.ron.int

Dokument podpisany elektronicznie przez Maciej Sówka (pełnomocnik ds. ochrony informacji niejawnych / POIN / WBL)
dnia 2024-08-05 13:13:15
Wykonawca:




ODDZIAŁ ZABEZPIECZENIA
00-909 FUP Warszawa 119



Oddział Zabezpieczenia
wz. Szef
pplk Michał Kaska

Nr wych. 1979 (T-2220)

Warszawa, 22 lipca 2024 r.

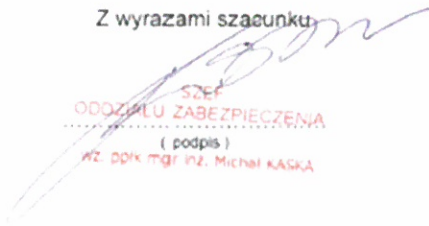
Pan płk Krzysztof Osowski
Szef
Stołecznego Zarządu Infrastruktury
Al. Jerozolimskie 97
00-909 Warszawa

Dotyczy: Uzgodnienia Programu Inwestycji – do zadania 01890.

Szanowny Panie Pułkowniku,

po zapoznaniu się z przesłanym Programem Inwestycyjnym do zadanie nr 01890 za pismem nr wych. 5029/2024 z dn. 19.07.2024 r., proponuję wnieść do niniejszego zadania zmianę uwzględniającą przystosowanie istniejącego systemu kontroli dostępu do wdrażanego w Garnizonie Warszawa systemu AEOS firmy NEDAP jako Garnizonowy System Kontroli Dostępu, który ma powstać, zgodnie z otrzymanym pismem z DGW nr wych. 14972/22 z dnia 03.11.2022 r. do 2026 r. W pozostałych kwestiach nie zgłaszamy uwag.

Z wyrazami szacunku


SZEF
ODDZIAŁU ZABEZPIECZENIA
(podpis)
WZ. pplk mgr pzd. Michał KASKA

Paweł Móraski
tel. 261-872-110
email: pmorawski391@milnet-z.ron.int

tel. 261-892-338, 261-892-316
ozjaw3964@rgn.mil.pl

ul. gen. Leonarda Skierskiego 1
00-909 FUP Warszawa 119



Warszawa, dn. 06.08.2024 r.

OPINIA
Regionalnego Centrum Informatyki
Warszawa

Do Programu Inwestycji dla zadania nr 01890:

Dostosowanie systemów wspomagających ochronę fizyczną, wentylacji i klimatyzacji oraz informatycznych do „Wymagań eksploatacyjno-technicznych dla XIX grupy SpW – Systemy i Urządzenia Specjalistyczne do ochrony obiektów” i ST PMN 2.0

Program Inwestycji w zakresie zadań związanych z łącznością i informatyką zostaje zaopiniowany pozytywnie bez uwag.

KOMENDANT
REGIONALNEGO CENTRUM INFORMATYKI WARSZAWY

plk Marek JURECKI