Załącznik nr 1.1 do Zaproszenia

(Załącznik nr 1.1 do umowy)

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Zamawiający: 24 WOG Giżycko ul. Nowowiejska 20, 11-500 Giżycko

**Przedmiotem zamówienia jest:** konserwacja kotłów warzelnych gazowych zainstalowanych w budynkach na terenie kompleksów wojskowych w m. Giżycko, Orzysz i Węgorzewo.

**I. Konserwacja urządzeń.**

**1. Zakres prac konserwacyjnych urządzeń gazowych i stacji uzdatniania wody obejmować będzie:**

* przyjęcie kotłów warzelnych i innych urządzeń zgodnie z wykazem i wykonanie opinii technicznej wraz z oceną przydatności;
* utrzymanie w czystości pomieszczeń kotłów warzelnych po wykonaniu usługi konserwacyjnej;
* utrzymanie kotłów gazowych i innych urządzeń w czystości po wykonaniu usługi konserwacyjnej;
* poddanie kontroli technicznej elementów wewnętrznych niedostępnych dla użytkownika. Kontroli technicznej mogą dokonać wyłącznie autoryzowani przez producenta osoby;
* wymiana anody przy I przeglądzie typ anody w zależności od kotła;
* prowadzenie na bieżąco książki pracy kotłów warzelnych i innych urządzeń;
* sprawdzenie sprawności wentylacji i kanałów spalinowych w pomieszczeniach lokalizacji kotłów i innych urządzeń;
* wykonanie czynności konserwacyjnych urządzeń na podstawie poszczególnych wytycznych wynikających z DTR;
* sprawdzenie stabilności płomienia palnika przy przepływie minimalnym i maksymalnym gazu;
* sprawdzić sprawność zapalniczek piezoelektrycznych, oczyszczenie z nalotów oraz z ewentualne udrożnienie przewodu doprowadzającego gaz;
* oczyścić z nalotów kamienia kotłowego wziernik płaszcza;
* oczyścić i przesmarować zawory spustowe;
* sprawdzić i oczyścić termoparę wyłącznie z wymianą - materiał wykonawcy;
* wyregulować osadzenie świeczki gazowej;
* regulacja wywarzenia pokrywy kotła;
* sprawdzić stan techniczny przewodów przyłączeniowych gazowych, wodociągowych do kotła i urządzeń, usunąć przecieki wody, pary przy armaturze zaworowej, śrubunkach, szybko złączkach, przewody przyłączeniowe itp;
* sprawdzić stan techniczny i skuteczność odprowadzenia spalin z komory kotła ze sprawdzeniem sprawności czujki ciągu;
* raz w roku spuścić wodę z płaszcza kotła, opłukać komory i uzupełnić ponownie wodą zmiękczoną;
* badanie podzespołów automatyki elektrycznej, gazowej – oczyszczenie z nalotów kamienia kotłowego;
* sprawdzenie stanu technicznego konstrukcji obudowy kotła i innych urządzeń;
* sprawdzenie i regulacja stacji uzdatniania wody technologicznej, analiza ustawienie potrzebnych parametrów pracy dla wody zmiękczonej (Zamawiający uzupełnia sól);
* fizyko-chemiczne badanie wody (**twardość wody**) raz w kwartale 15 ostatniego miesiąca kwartału, wykonane przez uprawnione laboratorium, przekazanie wyniku badania wody dla SOI;
* sporządzić protokół z wykonanych czynności;

**2. Sporządzenie protokołu z wykonanych czynności.**

Protokół wykonanych czynności musi obejmować pełny zakres wymienionych w pkt. 1 wraz z określeniem niezbędnych potrzeb napraw wykraczających poza umowny zakres czynności konserwacyjnych celem osiągnięcia pełnej sprawności technicznej.

**3. Przewidziane przeglądy konserwacyjne należy wykonać w terminach:**

**Pierwszy przegląd** **- wykonać w terminie 30 dni od podpisania umowy, drugi przegląd do 15 grudnia 2025 r.** Ostateczny dzień wykonania przeglądów Wykonawca uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego, Kierownikiem Sekcji Obsługi Infrastruktury.

**5. Materiały eksploatacyjne wchodzące w zakres czynności konserwacyjnych:**

- materiały konserwacyjne niezbędne do wykonania bieżącej konserwacji np. uszczelki, szczeliwo, wkłady filtrów, dysze palników, żarówki oświetleniowe i kontrolne, śruby, nakrętki, materiały do wykonania czynności zapobiegawczych przed dalszym skutkiem powstałych awarii,

- elektrody zapalacza,

- narzędzia do obsługi i czyszczenia kotłów,

- przyrządy do sprawdzeń i regulacji.

**II. Wykaz urządzeń.**

1. **Budynek nr 35 w kompleksie wojskowym w m. Giżycko przy ul. Nowowiejskiej 20.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Nazwa | Model | Ilość /szt./ |
| 1 | Kocioł warzelny gazowy 500l | GK615000-120KN | 4 |
| 2 | Kocioł warzelny gazowy 300l | GK613000-120KN | 4 |
| 3 | Kocioł warzelny gazowy 200l | GK612000-100JN | 1 |
| 4 | Zmiękczacz wody | BWT AQUADIAL SOFTLIFE 10 L BIO V2 | 1 |
| 5 | Zmiękczacz wody | NSC9UD | 1 |
| 6 | Kuchnia gazowa/ gas cooker | GC2000-080EV+S02 | 1 |
| 7 | Taboret gazowy/gas stockpot stove | HGT19-057DK | 1 |

Wykonanie dwóch przeglądów konserwacyjnych.

1. **Budynek nr 11 w kompleksie wojskowym w m. Węgorzewo przy ul. gen. J. Bema 7.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 9 | Kocioł warzelny gazowy 300l | BK.300 | 4 |
| 10 | Kocioł warzelny gazowy 200l | KGW- 200 | 3 |
| 11 | Zmiękczacz wody | 230V/18W | 1 |

Wykonanie dwóch przeglądów konserwacyjnych.

1. **Budynek nr 136 w kompleksie wojskowym w m. Orzysz przy ul. Wojska Polskiego 33.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 12 | Kocioł warzelny gazowy 500l | GK615000-120KN | 2 |
| 13 | Kocioł warzelny gazowy 300l | GK613000-120KN | 4 |
| 14 | Zmiękczacz jednokolumnowy | BWT Perla Silk S BIO | 1 |

Urządzenia wyszczególnione w poz. nr 12,13 i 14 są na gwarancji.

Wykonanie dwóch przeglądów konserwacyjnych.

**III. Uwagi ogólne:**

1. Osoby **(minimum 2 osób/serwisantów)** realizujące czynności konserwacyjne kotłów winny posiadać wymagane prawem stosowne kwalifikacje, typ D grupa 1 i 3 oraz typ E grupa 1 i 3, niezbędne do bezpiecznej obsługi zainstalowanych urządzeń i instalacji (Dz. U. z 2003 r. nr 89 poz. 828).

1.1obsługę konserwacyjną urządzeń gazowych i zmiękczaczy wody zamontowanych w budynku nr 136 w kompleksie wojskowym w m. Orzysz **musi być przeprowadzona przez autoryzowany serwis producenta.**

2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszystkich zauważonych usterkach wykraczających poza zakres prac konserwacyjnych jak również kwalifikujących urządzenia do naprawy lub wymiany.

3. Z przeprowadzonych przeglądów Wykonawca każdorazowo sporządzi protokół wykonanych czynności w zakresie wymienionych w pkt. I z wyszczególnieniem podzespołów objętych przeglądem, wymienionych części i osiągniętych parametrów technicznych oraz określeniem niezbędnych potrzeb naprawczych celem osiągnięcia pełnej sprawności technicznej.

4. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać warunki bezpieczeństwa i higieny pracy w trakcie wykonywania przeglądu serwisowo-konserwacyjnego oraz zachować bezpieczeństwo przeciwpożarowe.

5. Wykonawca w pełni odpowiada za zawinione przez siebie szkody i straty powstałe w związku z prowadzonymi przez siebie pracami u zmawiającego lub osób trzecich.

6. Wykonawca w pełni odpowiada za skutki nie przestrzegania przepisów bhp i o ochronie przeciwpożarowej wynikłe w okresie wykonywania prac.

7. Obowiązkiem Wykonawcy wobec Pełnomocnika ds. Ochrony Informacji Niejawnych właściwej jednostki wojskowej lub instytucji wojskowej na terenie której przewidziano realizację zamówienia jest po podpisaniu umowy, dostarczenie wniosku (załącznik nr ….do zaproszenia ) wraz z wymaganymi przez właściwą jednostkę organizacyjną załącznikami. W sprawach związanych z realizacją zamówienia należy kierować się do osób wskazanych w zaproszeniu lub umowie jako do kontaktów. Te same procedury dotyczą także ewentualnych podwykonawców.

8. Wykonawca (podwykonawca), jeżeli do realizacji zamówienia na terenie chronionej jednostki lub instytucji wojskowej będzie planował skierowanie cudzoziemców, winien jest dostarczyć do zamawiającego, wykaz cudzoziemców wraz z wymaganymi danymi (załącznik nr …… do zaproszenia) celem uzyskania niezbędnej opinii w sprawie wstępu cudzoziemców na teren chronionej jednostki lub instytucji wojskowej (czas oczekiwania 10 dni) od właściwej terenowo Ekspozytury Służby Kontrwywiadu Wojskowego. Warunkiem uzyskania zgody wejścia na teren chronionej jednostki lub instytucji wojskowej cudzoziemców zatrudnionych u wykonawcy (podwykonawcy) jest uzyskanie pozytywnej opinii SKW w sprawie wstępu cudzoziemców na teren chronionej jednostki lub instytucji wojskowej oraz zgoda właściwego Dowódcy/Komendanta/Szefa jednostki wojskowej/ instytucji na terenie której realizowane będzie zamówienie.

9.Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania zakazu używania aparatów latających, bezzałogowych statków powietrznych typu "Dron" na terenie Jednostki Wojskowej.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**