

I. Przegląd i konserwacja central wentylacyjnych

Zakres prac obejmuje między innymi następujące czynności:

- Wymiana wszystkich filtrów w centralach
- Wymiana: pasków klinowych i lamp UV,
- czyszczenie centrali, wraz z odgrzybianiem
- napięcie pasków
- uzupełnienie otulin
- programowanie sterowników wedle potrzeb Zamawiającego
- kontrola parametrów sterownika, pomiar parametrów pracy
- pomiary elektryczne,
- uzupełnienie czynnika (wymienniki gruntowe, pompy ciepła) koszty czynników ponosi Wykonawca
- badanie wydajności wraz z regulacją zapewniającą odpowiednią wymianę powietrza w danym pomieszczeniu (należy sprawdzić wydajności wszystkich kratki nawiewnych i wywiewnych i dane te ująć w protokole)
- opracowanie protokołu z przeprowadzonych czynności zawierającego wszystkie informacje dotyczące zakresu przeprowadzonych prac oraz rodzaju i typu urządzenia

- w ramach przeglądu pomp ciepła należy:
 - Sprawdzenie stanu filtra/odmulacza na instalacji dolnego źródła PC., wyczyszczenie lub wymiana
 - Sprawdzenie stanu filtra/odmulacza na instalacji górnego źródła PC. wyczyszczenie lub wymiana
 - Kontrolę szczelności układu termodynamicznego pompy ciepła przy pomocy elektronicznego wykrywacza nieszczelności np. DS.-A-200.
 - Sprawdzenie poprawności działania pomp obiegowych układu oraz zaworu 3 - drogowego przełączającego.
 - Kontrolę zadziałania zaworów bezpieczeństwa.
 - Kontrolę pracy układu termodynamicznego pompy ciepła zarówno w trybie ogrzewania jak i podgrzewu c.w.u.-
 - Wizualną kontrolę wszystkich podzespołów
Sprawdzenie poprawność dokręcenia poszczególnych klem i śrub w układzie elektrycznym pompy ciepła.
 - Kontrolę zadziałania wyłącznika R-P po stronie zasilania 230V automatyki PC.
 - Kontrolę zadziałania wyłączenia awaryjnego przez presostat wysokiego ciśnienia.

Liczba urządzeń/central wentylacyjnych (łącznie 10 kpl.):

1. Poradnie Specjalistyczne (VTS)
2. Centralna Sterylizatornia (VTS)
3. Kuchnia Szpitalna (VBW)
4. OIOM- nowa część
5. SOR - nowa część
6. Oddział Chirurgiczny - nowa część
7. Blok – SOR – stary układ

8. Oddział Ginekologiczny (termin realizacji od 10 do 30 czerwca 2025)

9. Laboratorium

10. Apteka

~~Blok Operacyjny,~~

~~Oddział Położniczy(VTS)~~

Zakres obejmuje również:

- przegląd serwisowy układu pomp ciepła Hitachi wraz z gruntowym wymiennikiem ciepła dedykowanych dla układów nowych części – OIOM, SOR, Oddział Chirurgiczny.
- oczyszczenie kanałów wentylacyjnych wraz z potwierdzeniem ich czystości za pomocą kamer w układzie:
 1. OIOM- nowa część
 2. SOR- nowa część
 3. CHIRURGIA - nowa część

Zakres czyszczenia:

- wykonać inspekcję wstępną,
- wyczyścić kanały,
- dokonać badań mikrobiologicznych na potrzeby dezynfekcji,
- przeprowadzić dezynfekcję kanałów,
- wykonać inspekcję kanałów po wykonanym czyszczeniu,
- ponowne wyczyścić te odcinki kanałów wentylacyjnych, które nie zostały wyczyszczone skutecznie.

Termin czyszczenia należy uzgodnić z Zamawiającym z odpowiednim wyprzedzeniem. W cenie należy uwzględnić wszystkie koszty zapewniające jak najmniejszą ingerencję w funkcjonowanie oddziałów.

- Do każdego układu należy sporządzić wykaz wymienionych filtrów wraz z dokumentami potwierdzającymi ich parametry
- Do każdego układu należy wykonać pomiary wydajności na każdej kratki z oznaczeniem pomieszczeni którego to dotyczyło

II. Przegląd i konserwacja wentylatorów nawiewnych/wywiewnych wentylacyjnych

Liczba urządzeń wentylacyjnych 6 kpl.:

1. Oddział Dziecięcy – wentylator nawiewno-wywiewny
2. Tomografia - wentylator nawiewno-wywiewny
3. RTG- wentylator nawiewno-wywiewny
4. Garaż karettek – wyciąg mechaniczny
5. Endoskopia - wentylator nawiewno-wywiewny
6. Prosektorium– wyciąg mechaniczny

Zakres obejmuje:

- Sprawdzenie poprawności działania i bezpieczeństwa użytkowania

- Do każdego układu należy sporządzić wykaz wymienionych filtrów wraz z dokumentami potwierdzającymi ich parametry
- Do każdego układu należy wykonać pomiary wydajności na każdej kratki z oznaczeniem pomieszczeni którego to dotyczyło