



1. Projekt Zagospodarowania Terenu

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa budynku technicznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu oraz z wyburzeniem istniejącego budynku technicznego w ramach zadania: Odtworzenie źródła wody pitnej dla Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc im. dr Alojzego Pawelca w Wodzisławiu Śląskim		
Adres obiektu budowlanego:	działka nr 148/27, w pobliżu ul. Brackiej, 44-300 Wodzisław Śląski		
Kategoria obiektu budowlanego	XXX		
Identyfikator działek ewidencyjnych:		241504_1.0001.AR_4.148/27	
Nazwa i adres inwestora:	Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. dr Alojzego Pawelca w Wodzisławiu Śląskim, ul. Bracka 13, 44-300 Wodzisław Śląski		

zawartość opracowania

1. projekt zagospodarowania terenu
2. projekt architektoniczno-budowlany
3. załączniki projektu budowlanego

Autorzy opracowania	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data opracowania	Podpis
Projektant:	mgr inż. arch. Bernard Łopacz	171/91/OP	09.04.2024	
	Specjalność: architektoniczna	Zakres opracowania: architektura – zagospodarowanie terenu		

SPIS TREŚCI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	nr str
<u>1. Dokumenty dołączone do projektu:</u>	
Oświadczenie projektanta o zgodności z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – B. Łopacz	4
Oświadczenie projektanta o braku konieczności projektanta sprawdzającego – B. Łopacz	4.1
Wpis do Izby Architektów – B. Łopacz	5
Uprawnienia budowlane projektanta – B. Łopacz	6
<u>2. Część opisowa:</u>	
<i>OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</i>	<i>7</i>
<i>1. Podstawa opracowania.....</i>	<i>7</i>
<i>2. Temat opracowania.....</i>	<i>7</i>
<i>3. Lokalizacja.....</i>	<i>7</i>
<i>4. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.....</i>	<i>7</i>
<i>5. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....</i>	<i>7</i>
<i>6. Projektowane zagospodarowanie Terenu.....</i>	<i>8</i>
6.3. Dostęp do drogi publicznej. Układ komunikacyjny.....	8
6.4. Sposób odprowadzania ścieków i wody opadowej.....	9
6.6. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	9
6.7. Ukształtowanie terenu.....	9
<i>7. Zestawienie powierzchni – bilans terenu.....</i>	<i>9</i>
<i>8. Informacje i dane na temat miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....</i>	<i>9</i>
<i>9. Dane nt. ochrony konserwatorskiej.....</i>	<i>10</i>
<i>10. Dane nt. eksploatacji górniczej.....</i>	<i>10</i>
<i>11. Dane charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko.....</i>	<i>11</i>
<i>12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....</i>	<i>11</i>
12.1. Powierzchnia wewnętrzna , wysokość i liczba kondygnacji.....	11
12.2. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.....	11
12.3. Odporność pożarowa oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy.....	11
12.4. Materiały wybuchowe oraz zagrożone wybuchem.....	12
12.5. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.....	12
12.6. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych.....	12
12.7 Informacje nt. uzgodnienia.....	12

13. Obszar oddziaływania.....	12
14. Uwagi końcowe.....	12

3.Część rysunkowa

	<u>skala</u>
Rys Z-1 Projekt zagospodarowania terenu	1:500
Rys Z-2 Plan sytuacyjny – połączenie z drogą publiczną	1:1000

mgr inż. arch. Bernard Łopacz
nr uprawnień 171/91/OP

Racibórz dn.9.04.2024r

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

Budowa budynku technicznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu oraz z wyburzeniem istniejącego budynku technicznego w ramach zadania: Odtworzenie źródła wody pitnej dla Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc im. dr Alojzego Pawelca w Wodzisławiu Śląskim

działka nr 148/27, w pobliżu ul. Brackiej, 44-300 Wodzisław Śląski
wykonany dla inwestora:

Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. dr Alojzego Pawelca w Wodzisławiu Śląskim, ul. Bracka 13, 44-300 Wodzisław Śląski

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. (art. 34, ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane).

Projektant:

mgr inż. arch. Bernard Łopacz
nr uprawnień 171/91/OP

Racibórz dn.9.04.2024r

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

Budowa budynku technicznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu oraz z wyburzeniem istniejącego budynku technicznego w ramach zadania: Odtworzenie źródła wody pitnej dla Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc im. dr Alojzego Pawelca w Wodzisławiu Śląskim

działka nr 148/27, w pobliżu ul. Brackiej , 44-300 Wodzisław Śląski
wykonany dla inwestora:

Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. dr Alojzego Pawelca w Wodzisławiu Śląskim, ul. Bracka 13, 44-300 Wodzisław Śląski

i nie wymaga projektanta sprawdzającego z uwagi na typowe , nieskomplikowane i powszechnie stosowane rozwiązania techniczne.

Projektant:



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. BERNARD GERARD ŁOPACZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **171/91/OP**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0653**.

Członek czynny od: 30-07-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 27-12-2023 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0653-5F59-A687-B8B6-51B5

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Urząd Wojewódzki w Opolu
Wydział Gospodarki Przestrzennej
45-082 Opole, ul. Piastowska 14
skrytka pocztowa 8

Opole, 23.10.91

Nr ewid. 171/91/OP

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust.1, § 5 ust.1, § 7, § 13 ust.1 pkt.1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
(Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Obywatel/ka: **KOPACZ Bernard Gerard**

mgr inż.arch.

urodzony/a/ dnia: 4 stycznia 1961r.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej

funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności architektonicznej

Obywatel/ka **KOPACZ Bernard Gerard** jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno budowlanych obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego wszelkich budynków - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z up. Wojewody Opolskiego
Główny Architekt Wojewódzki
[Signature]
mgr inż. arch. Maciej Mazurek

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Mapa do celów projektowych
- Ustalenia z inwestorem
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

2. TEMAT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest projekt budowa budynku technicznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu oraz z wyburzeniem istniejącego budynku technicznego w ramach zadania: „Odtworzenie źródła wody pitnej dla Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc im. dr Alojzego Pawelca w Wodzisławiu Śląskim”.

3. LOKALIZACJA

Projektowany budynek zlokalizowany będzie na działce nr 148/27 położonej w pobliżu ul. Brackiej, w miejscowości Wodzisław Śląski (kod pocztowy 44-300) w miejscu istniejącego budynku przeznaczonego do wyburzenia.

4. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa budynku technicznego w ramach zadania: „Odtworzenie źródła wody pitnej dla Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc im. dr Alojzego Pawelca w Wodzisławiu Śląskim”. Budynek ten powstanie w miejscu istniejącego przeznaczonego do wyburzenia budynku technicznego.

W ramach przedsięwzięcia planuje się:

- wyburzenie istniejącego budynku technicznego
- budowa nowego budynku technicznego
- wykonanie niezbędnej infrastruktury odpowiedniej do projektowanego zakresu
- utwardzenia wokół budynku z kostki betonowej wraz z wykonaniem betonowego koryta odwadniającego
- profilowania terenu przy budynku
- wykonanie ogrodzenia panelowego o wysokości nie większej niż 2,2m

5. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działka 148/27 jest dużą działką o powierzchni 16,4866 ha znajdującą się na północ od budynku Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc. Od strony południowej przedmiotowej działki przebiega droga będąca drogą dojazdową do ośrodka wypoczynkowego „Balaton”.

Na północno-wschodnim skraju przedmiotowej działki znajduje się istniejący budynek techniczny w którym znajdował się zbiornik wody w którym zbierała się woda z pobliskiej studni i istniejącymi rurociągami była transportowana do budynku szpitala. Budynek o jednej kondygnacji nadziemnej. Budynek znajduje się w złym stanie

technicznym. Budynek znajduje się w otoczeniu zieleni wysokiej. Przy budynku przebiega utwardzona droga wewnętrzna. Po przeciwnej stronie drogi znajduje się studnia będąca źródłem wody. Od strony wschodniej przebiega wodociąg który łączy przedmiotowy budynek z budynkiem Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc.

Rzędne wokół budynku kształtują się od 245,35m n.p.m. do 246,21m n.p.m.

W miejscu gdzie będą przebiegały prace budowlane znajdują się użytki gruntowe „Bz” – grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny rekreacyjno użytkowe.

W planie miejscowym teren o przeznaczeniu C6US – teren usług sportu i rekreacji.

Na przedmiotowej działce wyznaczona jest służebność drogowa o szerokości nie mniejszej niż 3,0m na rzecz Województwa Śląskiego – Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc komunikujący ten teren i istniejący budynek techniczny z działką inwestora nr 141/27. Na działce inwestora 141/27 poprzez drogi wewnętrzne oraz istniejący zjazd uzyskuje się podstęp do drogi publicznej tj. ul. Brackiej.

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach przedsięwzięcia planuje się:

- wyburzenie istniejącego budynku technicznego
- budowa nowego budynku technicznego
- wykonanie niezbędnej infrastruktury odpowiedniej do projektowanego zakresu
- utwardzenia wokół budynku z kostki betonowej wraz z wykonaniem betonowego koryta odwadniającego
- profilowania terenu przy budynku
- wykonanie ogrodzenia panelowego o wysokości nie większej niż 2,2m

Istniejący budynek z uwagi na jego stan przeznacza się do wyburzenia.

W miejscu po wyburzonym budynku projektuje się nowy budynek techniczny opisany w projekcie architektoniczno-budowlanym.

Wokół budynku projektuje się utwardzenie terenu w postaci chodnika o szerokości 1,5m, który zostanie zakończony z trzech stron korytem betonowym odwadniającym. Całość będzie obramowana obrzeżem chodnikowym betonowym.

Wokół utwardzenia należy wykonać ogrodzenie panelowe o wysokości nie większej niż 2,2m, składające się z paneli o wysokości 1,73m i prefabrykowanego cokołu.

Do budynku technicznego zostanie ponownie podpięty istniejący wodociąg ze studni, będącej źródłem wody, i systemem istniejących rurociągów będzie pompowana do budynku Szpitala Chorób Płuc.

6.3. DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Projekt nie zmienia dostępu do drogi publicznej. Projektowany budynek techniczny ma dostęp do drogi publicznej poprzez ustaloną służebność drogową, która komunikuje ten teren z działką inwestora nr 141/27 i następnie wewnętrznymi drogami na terenie działki nr 141/27 poprzez istniejący zjazd zapieniony jest dostęp do drogi publicznej – ul. Brackiej. Dostęp do drogi publicznej ukazana na rysunku Z-2.

6.4. SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WODY OPADOWEJ

W budynku nie projektuje się miejsc w którym mogą powstać ścieki. Woda deszczowa z dachu systemem rynnowym zostanie odprowadzona na teren działki.

6.6. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Instalacja wody

Odtworzenie źródła wody będzie bazowała na istniejących rurociągach i istniejącej studni będącej źródłem wody.

Instalacja wentylacji

Dla budynku zaprojektowano wentylację grawitacyjną w postaci wywiewki dachowej.

Instalacja elektryczna

Budynek zostanie wyposażony w niezbędną instalację elektryczną zapewniającą prawidłowe działanie urządzeń w nim zainstalowanych. Przyłącz do budynku wg odrębnego opracowania.

UWAGA: Na zewnątrz budynku nie projektuje się nowych instalacji.

6.7. UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Wokół inwestycji teren będzie profilowany do uzyskania pożądanych rzędnych terenowych.

7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – BILANS TERENU

- powierzchnia przedmiotowej działki (16,4866ha) 164 866m²
- powierzchnia zabudowy istniejącym budynkiem – do wyburzenia 31,96m²
- powierzchnia zabudowy projektowanym budynkiem technicznym 20,00m²
- powierzchnia projektowanego chodnika 36,00m²
- powierzchnia projektowanego koryta odwadniającego 12,00m²
- powierzchnia terenu przedmiotowej działki będącego w terenie C6US 1128,44m²
- powierzchnia drogi wewnętrznej w terenie C6US 80,00m²
- powierzchnia całkowita 37,31m²
- powierzchnia zabudowy do powierzchni terenu C6US na przedmiotowej działce wynosi 1,77%
- intensywność zabudowy do powierzchni terenu C6US na przedmiotowej działce wynosi 0,03
- powierzchnia biologicznie czynna do powierzchni terenu C6US 980,44m²
- powierzchnia terenu biologicznie czynnego 86,88%

8. INFORMACJE I DANE NA TEMAT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Zgodnie z zapisami planu plan na terenie C6US dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej oraz obiekty pomocnicze. Budowa budynku technicznego zatem jest zgodna z uwagi na przeznaczenie.

Intensywność zabudowy na poziomie 0,03 zawiera się w przedziale narzuconym planem wynoszącym od 0,01 do 1,4 – warunek z mpzp spełniony.

Powierzchnia zabudowy wynosząca 1,77% nie przekracza maksymalnej wielkości powierzchni zabudowy narzuconej planem wynoszącym 50% – warunek z mpzp spełniony.

Wysokość budynku 3,41m nie przekracza maksymalnej wysokości narzuconej planem wynoszącym 16m – warunek z mpzp spełniony.

Powierzchnia biologicznie czynna 86,88% jest większa niż minimalna powierzchnia narzucona planem wynosząca 30% – warunek z mpzp spełniony.

Geometria dachów: budynek posiada dach płaski jednospadowy – plan dopuszcza dachy płaskie.

Z uwagi na powyższe inwestycję należy uznać za zgodną z planem miejscowym.

9. DANE NT. OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Przedmiotowy teren inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

10. DANE NT. EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Wg Informacji o wpływach dokonanej i projektowanej działalności górniczej PGG Oddział KWK ROW OG "Wilchwy" z dnia 30.04.2024r oraz WUG z dnia 20.05.2024r oraz GAZKOP-WILCHWY z dnia 27.05.2024r dla działki Nr 148/27:

- przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na zlikwidowanym OG "Wilchwy"
- eksploatację górniczą - wydobywanie węgla prowadzono do roku 2001 Nie planuje się eksploatacji górniczej – wydobywanie węgla kamiennego (drcyzja z dnia 12.01.2009 r. Minister Środowiska stwierdził wygaśnięcie koncesji nr 40/93 na wydobywanie węgla kamiennego ze złoża KWK „1 Maja”
- eksploatacja metanu nie wpływa na powierzchnię terenu, a w szczególności nie powoduje osiadań gruntu lub innych deformacji terenu
- istnieje możliwość wystąpienia wstrząsów pochodzenia górniczego wywołujących przyspieszenia drgań powierzchni o maksymalnej wartości $PGA_{max} = 100 \text{ mm/s}^2$ oraz $PGV_{v_{max}} = 3 \text{ mm/s}$.

Wg górniczej skali intensywności drgań (przyspieszeniowej) GSIGZWKW-2012 do prognozy i oceny skutków oddziaływania wstrząsów indukowanych eksploatacją złóż węgla kamiennego w Zakładach Górniczych Kompanii Węglowej SA na obiekty budowlane i na ludzi, inwestycja znajduje się w 0 stopniu intensywności drgań.

Jest to skala empiryczna oparta na pomiarach parametrów drgań (amplitudy przyspieszenia drgań poziomych gruntu w paśmie częstotliwości do 10 Hz (PGA_{H10}) oraz czasu ich trwania (t_{Ha}) i ich korelacji z obserwowanymi skutkami.

Stopień 0:

- * Wstrząsy nie powodujące uszkodzeń w budynkach
- * Drgania całkowicie nieszkodliwe dla wszystkich elementów konstrukcyjnych,
- * Drgania od wstrząsów w budynkach są porównywalne z poziomem lokalnych drgań wywołanych przez codzienną aktywność życiową (poruszanie się po mieszkaniu, zamykanie drzwi, wiercenie w ścianach itp.)
- * Drgania są podobne do wywołanych przejeżdżającą ciężarówką. Otwarte okna i drzwi mogą się same zamykać. Przedmioty wiszące mogą się lekko kołysać.

Biorąc pod uwagę powyższe informacje stwierdza się że nie ma konieczności zabezpieczenia budynku na szkody górnicze.

11. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

W zakresie wody.

Inwestycja polega na odtworzeniu źródła wody dla Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc w Wodzisławiu Śląskim. Źródłem wody jest istniejąca studnia zlokalizowana w pobliżu projektowanego budynku.

W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego.

Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Budynek będzie wyposażony w wentylację grawitacyjną – wywiewkę dachową.

12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

12.1. POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI

Projektowany budynek techniczny:

- powierzchnia zabudowy 20,00m²
- powierzchnia wewnętrzna 24,71m²
- wielkość strefy pożarowej budynku 24,71m²
- kubatura: 113,20m³
- liczba kondygnacji: 2 - 1 nadziemna i 1 kondygnacja podziemna
- wysokość budynku 3,41m (od poziomu terenu do ściany dachowej) budynek niski N

12.2. KLASYFIKACJA POŻAROWA Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Budynek techniczny klasyfikuje się jako budynek PM o gęstości obciążenia do 500MJ/m².

12.3. ODPORNOŚĆ POŻAROWA ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNIU PRZEZ ŚCIANY ZEWNĘTRZNE I DACHY

Budynek PM o gęstości obciążenia do 500MJ/m² – budynek niski - klasa odporności pożarowej „D”:

KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU	KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW BUDYNKU ⁴⁾					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	stropy	ściana zewnętrzna ¹⁾²⁾	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R30	(-)	REI30	EI30 (o-i)	(-)	(-)
Oznaczenia w tabeli: R nośność ogniowa (w minutach) E szczelność ogniowa (w minutach) I izolacyjność ogniowa (w minutach) (-) nie stawia się wymagań ¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych						

w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem §218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni.

⁴⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniem złączy i dylatacjami.

Budynek będzie wykonany z zastosowaniem elementów nie rozprzestrzeniających ognia (NRO). Przekrycie dachowe będzie spełniać wymagania B_{ROOF}(t1).

12.4. MATERIAŁY WYBUCHOWE ORAZ ZAGROŻONE WYBUCHEM

W budynku nie będzie materiałów wybuchowych – nie będzie pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

12.5. USYTUOWANIE Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

Odległość budynku od najbliższej granicy wynosi 10,33m. Dla przedmiotowego budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe musi wynosić nie mniej niż 4,0m – warunek odległości od granic spełniony.

Odległość od najbliższych zabudowań – w pobliżu promienia 43m od budynku brak jest budynków. Z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe projektowany budynek powinien być oddalony od kolejnych budynków nie mniej niż 8,0m – warunek spełniony.

Odległość od terenu leśnego położonego na działce 1202/87 (użytek Ls, Oznaczenie w MPZP C7ZL – lasy) wynosi 19,14m. Z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe projektowany budynek powinien być oddalony od terenów leśnych nie mniej niż 12,0m – warunek spełniony.

12.6. INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH

Do budynku PM o gęstości obciążenia do 500MJ/m² o powierzchni strefy mniejszej niż 20 000m² nie wymaga się doprowadzenia drogi pożarowej.

Projektowany budynek PM o gęstości obciążenia do 500MJ/m² i wielkości strefy 24,71m² nie wymaga się doprowadzenia drogi pożarowej.

12.7 INFORMACJE NT. UZGODNIENIA

Projektowany budynek nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych.

13. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie obszar oddziaływania ustalono:

- odległość od ściany z oknami i drzwiami 4,0m
- odległość od ściany bez otworów 3,0m

Z uwagi na powyższe obszar oddziaływania zawiera się na przedmiotowej działce 148/27.

14. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, wytycznymi producenta, specyfikacjami dotyczącymi przeprowadzanych robót.

W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem zgłosić się do projektanta a rozwiązania warsztatowe omówić z projektantem.

Rzuty, przekroje opis techniczny rozpatrywać łącznie.

Przed przystąpieniem do robót sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.

Wszelkie zmiany bez zgody autora projektu są niedopuszczone i chronione ustawowo.

/ Dz. U. Nr 24, poz. 83 z dnia 04.02.1994r./