

PROJEKT BUDOWLANY:  
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Egz. nr: 1.

Branża DROGOWA, ELEKTRYCZNA,  
SANITARNA (kanalizacja deszczowa)

Nazwa  
zamierzenia  
budowlanego

**Przebudowa drogi gminnej Wiatrowo - Wiatrowo-Las**

Adres i  
kategoria  
obiektu  
budowlanego

Wiatrowo, Gmina Wągrowiec  
XXV, XXVI

STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 54  
62-100 Wągrowiec

Lokalizacja  
inwestycji

woj. wielkopolskie, powiat Wągrowiecki, jed. ewidencyjna: Wiatrowo

Lokalizacja: dz. nr 120/3, 163 woj. wielkopolskie, powiat Wągrowiecki, jed. ewidencyjna: Wiatrowo

Inwestor

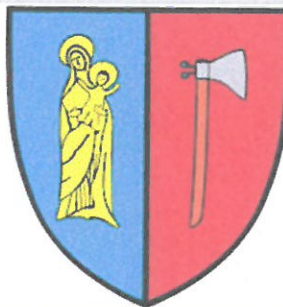
Gmina Wągrowiec, ul. Cysterska 22, 62-100 Wągrowiec.

136743 4.12.2024  
Załącznik do zgłoszenia .....  
z dnia 21.08.2024

Nazwa i adres jednostki projektowej

Nazwa i adres inwestora

PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE  
„Erdbau” Janusz Kamiński  
ul. Przemysłowa 20 62-100 Wągrowiec  
NIP 766-133-09-56  
Regon 570838486  
Tel. kom. 607-078-862  
karuzo8@op.pl



Gmina Wągrowiec  
ul. Cysterska 22  
62-100 Wągrowiec

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr i spec. uprawnień	Podpis
Drogi (w tym rozbudowa kanalizacji deszczowej jako elementu drogi)	Projektant koordynator	mgr inż. Janusz Kamiński	7131/50/P/2002 w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	mgr inż. Janusz Kamiński Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr cwid. 7131/50/P/2002 
Sieć elektryczna	Projektant	mgr inż. Janusz Komorowski	GP-7342/1611/91 w spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych	Janusz Komorowski mgr inż. elektryk upr. bud. nr GP-7342/1611/91 § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4d 

**Spis zawartości:**

- I. Dokumenty dołączone do projektu.
- II. Część opisowa
- III. Część rysunkowa

Wągrowiec, lipiec 2024 r.

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## Spis treści

STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 54  
62-100 Wągrowiec

### I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU:

- |  |        |
|--|--------|
| 1. Oświadczenie projektantów                               | str. 3 |
| 2. Kopia uprawnień oraz przynależności do izby inżynierów. | str. 4 |

### II. CZĘŚĆ OPISOWA:

- |   |         |
|---|---------|
| 1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.   | str. 9  |
| 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.   | str. 10 |
| 3. Projektowane zagospodarowanie terenu.  | str. 10 |
| 4. Zestawienie powierzchni.   | str. 12 |
| 5. Informacje i dane  | str. 13 |
| 6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi. | str. 13 |
| 7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.  | str. 13 |
| 8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.   | str. 14 |

### III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- |                                  |
|----------------------------------|
| 1. Plan zagospodarowania terenu. |
|----------------------------------|

**I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU:**

Wągrowiec, 31.07.2024r

**Oświadczenie projektanta i sprawdzającego**

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023r. poz. 682 tj. ze zm.), niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu obejmujący:

**Przebudowę drogi gminnej Wiatrowo - Wiatrowo-Las**

Lokalizacja: dz. nr **120/3, 163** woj. wielkopolskie, powiat Wągrowiecki, jed. ewidencyjna: Wiatrowo

sporządzony dla: **Gmina Wągrowiec, ul. Cysterska 22, 62-100 Wągrowiec.**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr i spec. uprawnień	Podpis
Drogi (w tym rozbudowa kanalizacji deszczowej jako elementu drogi)	Projektant	mgr inż. Janusz Kamiński	7131/50/P/2002 w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	<i>mgr inż. Janusz Kamiński</i> <i>Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń</i> <i>w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</i> <i>Nr cwid. 7131/50/P/2002</i> 
Sieć elektryczna	Projektant	mgr inż. Janusz Komorowski	GP-7342/1611/91 w spec. instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych	<i>Janusz Komorowski</i> <i>mgr inż. elektryk</i> <i>upr. bud. nr GP-7342/1611/91</i> <i>§ 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4d</i> 

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Nr uprawn. 7131/50/P/2002

Poznań, dnia 15 maja 2002 roku

## DECYZJA

### o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

**Pan Janusz KAMIŃSKI**

magister inżynier  
kierunek: Budownictwo

syn Marcelego i Haliny  
urodzony 16 września 1970 r. w Wągrowcu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

**Pan Janusz Kamiński**

jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak  
Dyrektor  
Wydziału Rozwoju Regionalnego  
Główny Architekt Wojewódzki





**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**WKP-IG7-WDU-8RK \***

Pan Janusz Józef Kamiński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/6808/02  
adres zamieszkania ul. Rynek 14, 62-100 Wągrowiec  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-05 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
60-602 Poznań, ul. Dworkowa 14  
tel. 061/85-420-20, 85-420-21

WOIIB-OKK-0051- 35 /2016

Poznań, dnia 47 maja 2016 r.

Pan  
mgr inż. Janusz Kamiński  
ul. Przemysłowa 20  
62-100 Wągrowiec

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu odpowiadając na pismo z dnia 10.05.2016 r. w sprawie uprawnień budowlanych Pana mgr inż. Janusza Kamińskiego Nr ewidencyjny 7131/50/P/2002 z dnia 15 maja 2002 r. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz Nr ewidencyjny WKP/0018/OWOK/03 z dnia 06 października 2003 r. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydanych na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) uprzejmie informuje, że ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. wprowadziła specjalność konstrukcyjno-budowlaną obejmującą m.in. zagadnienia konstrukcyjne dróg i mostów. Wobec powyższego osoby, które uzyskiwały uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej otrzymywały tym samym upoważnienie do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie również w zakresie takich obiektów jak: drogi, nawierzchnie lotniskowe, mosty ( w tym wiadukty, przepusty, tunele, estakady) oraz budowle hydrotechniczne gospodarki wodnej.

Dopiero ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane ( weszła w życie 11 lipca 2003 r.) wyodrębniła dwie nowe specjalności: drogową i mostową.

Ze względu na to, że datą wszczęcia postępowania w sprawie nadania uprawnień budowlanych jest dzień złożenia wniosku, a wniosek został złożony w dniu 29 czerwca 2001 r. to uprawnienia uzyskane przez Pana mgr inż. Janusza Kamińskiego obejmują swoim zakresem projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń również drogi, mosty i budowle hydrotechniczne.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
*prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski*

Pila .....dnia .....1991 r.

WOJEWODA PIILSKI

Nr GP-7342/1611/91

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6 ust. 1, § 7 .....  
i § 13 ust. 1 pkt ..... lit. ....  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Tereenowej i Ochrony Środowiska  
z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) z późniejszymi zmianami  
stwierdzam, że  
Janusz KOMOROWSKI  
Obywatel (kr) .....  
magister inżynier elektryk  
(tytuł naukowy - zawodowy)  
urodzony (z) dnia 21 października 1959 r. w Złotowie  
posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania  
samodzielnych funkcji  
kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)  
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)  
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych  
(specjalizacja zawodowa)

Janusz KOMOROWSKI  
Obywatel (kr) .....  
(imię i nazwisko)

1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,  
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych  
elementów budowlanych oraz kontrolowania stanu technicznego  
obiektów w zakresie instalacji elektrycznych, napowietrznych  
i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektro-  
energetycznych.

2) sporządzania projektów w budownictwie jednorodzinnym i  
zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>  
w zakresie instalacji elektrycznych, napowietrznych i kablo-  
wych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenerge-  
tycznych.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo  
wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej  
i Budownictwa za pośrednictwem Wojewody Piilskiego w ter-  
minie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Otrzymuje:

Pan Janusz KOMOROWSKI  
Okiemie 40-Lecia PRL 1C/9  
62-100 Wągrowiec

Z UP. WOJEWODY  
Główny Architekt Województwa  
Dyrektor Wydziału Gospodarki  
Przestrzennej

Opłata składowa w wys.  
.....  
.....

STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Kościuszki 15, tel. 67 288 55 54  
62-100 Wągrowiec



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
WKP-KRT-6JP-LZN \*

Pan Janusz Komorowski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/2231/01  
adres zamieszkania ul. Żeglarska 9, 62-100 Wągrowiec  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-12 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.plib.org.pl](http://www.plib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





## II. CZĘŚĆ OPISOWA:

### 1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.

#### Inwestycja drogowa zlokalizowana jest na następujących działkach:

- dz. 120/3, jed. ewid. Wągrowiec – obszar wiejski – obręb Wiatrowo.

Własność: Gmina Wągrowiec, ul. Cysterska 22 62-100 Wągrowiec (Inwestor),

- dz. 163, jed. ewid. Wągrowiec – obszar wiejski – obręb Wiatrowo.

Własność: Gmina Wągrowiec, ul. Cysterska 22 62-100 Wągrowiec (Inwestor),

Zadanie inwestycyjne obejmuje przebudowę drogi gminnej na długości 661mb wraz ze skrzyżowaniem z drogą gminną w miejscowości Wiatrowo, gmina Wągrowiec.

Droga gminna jedynie na początkowych trzydziestu metrach posiadają przekrój pół-uliczny – jezdnia ograniczona krawężnikiem z prawostronnym chodnikiem, na pozostałym odcinku posiada przekrój szlakowy bez chodników (poza utwardzeniem przy szkole). Przewidziana do przebudowy droga ma charakter drogi lokalnej bez drogi dla pieszych i bez drogi dla rowerów, posiada częściowo oświetlenie uliczne.

W obrębie istniejącego pasa drogowego zaprojektowano: jezdnię bitumiczną o szerokości 5,50m w przekroju szlakowym i o szerokości 6,00m w przekroju ulicznym – łącznie o długości 661m, budowę drogi dla pieszych i rowerów o szerokości 3,00m i długości 567m wykonanej w technologii warstw bitumicznych.

W ramach infrastruktury drogowej przewiduje się również wykonanie miejsc postojowych – dwóch zatok postojowych po 3 m.p. oraz dwóch parkingów z ukośnym parkowaniem po 4 m.p. i 6 m.p. Zaprojektowano również trzy perony przystankowe wraz z pętlą do zawracania zlokalizowaną w okolicy szkoły i kościoła. W rejonie projektowanego wyniesionego Skrzyżowania na początku drogi przewidziano budowę chodników.

W celu skomunikowania przyległych posesji zaprojektowano zjazdy o nawierzchni z kostki betonowej. Przewidziano budowę /wyznaczenie sześciu przejść dla pieszych różnego typu oraz jeden przejazd dla rowerów.

Infrastrukturę techniczną stanowią następujące sieci: kanalizacja deszczowa – rozbudowa istniejącej kanalizacji o przykanaliki, studnie, wpusty uliczne oraz sieć energetyczna zasilająca projektowane oświetlenie parkowe.

Celem prac jest poprawa bezpieczeństwa ruchu kołowego i pieszego oraz nośności drogi.

## 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Obszar objęty inwestycją zlokalizowany jest we wsi Wiatrowo, położonej w obrębie Gminy Wągrowiec. Jest to teren otoczony częściowo zabudową jednorodzinną wolnostojącą od strony południowej, oraz polami.

Przy drodze zlokalizowane są następujące obiekty o charakterze publicznym:

- przedszkole (położony po prawej stronie drogi na początku trasy),
- sklep spożywczy (położony po lewej stronie drogi na początku trasy),
- oczyszczalnia ścieków (położony po prawej stronie drogi),
- boisko piłkarskie (położone po prawej stronie drogi pośrodku trasy),
- kościół (położony po lewej stronie drogi na końcu trasy),
- szkoła (położona po prawej stronie drogi na końcu trasy).

Szerokość istniejącego pasa drogowego jest zmienna i wynosi od 11m do 35m.

W stanie obecnym droga gminna posiada nawierzchnię bitumiczną o szerokości ok. 4,0m bez utwardzonych chodników, poza utwardzeniami z kostki betonowej na początku trasy przy przedszkolu i na końcu trasy przy szkole. Uzbrojenie terenu w obszarze inwestycji stanowią następujące sieci: teletechniczna i elektryczna z lampami ulicznymi oraz kanalizacja sanitarna i deszczowa oraz wodociąg. W granicach pasa drogowego rosną pojedyncze drzewa i krzewy z czego większość koliduje z inwestycją – przewidziana jest do wycinki.

## 3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

3.1. Przebudowa drogi gminnej Wiatrowo- Wiatrowo-Las obejmuje rozbiórkę:

- nawierzchni chodników,
- pełnej konstrukcji jezdni bitumicznej,
- elementów betonowych typu krawężniki, oporniki i obrzeża.

3.2. Przebudowa drogi gminnej Wiatrowo- Wiatrowo-Las obejmuje budowę/przebudowę:

- jezdni bitumicznej,
- chodników,
- peronów przystankowych,
- drogi dla pieszych i rowerów,
- wyniesionego skrzyżowania,
- miejsc postojowych,
- oświetlenia ulicznego/parkowego,
- przejść dla pieszych, w tym wyniesionego, z zawężeniem jezdni, zwykłego, sugerowanego i o podwyższonym standardzie,
- przejazdu dla rowerów,
- kontrapasa dla rowerów,
- systemu wpustów ulicznych,
- kanalizacji deszczowej z przykanalikami.



W obrębie istniejącego pasa drogowego zaprojektowano: jezdnię bitumiczną o szerokości 5,50m w przekroju szlakovym i o szerokości 6,00m w przekroju ulicznym – łącznie o długości 661m, budowę drogi dla pieszych i rowerów o szerokości 3,00m i długości 567m wykonanej w technologii warstw bitumicznych.

W ramach infrastruktury drogowej przewiduje się również wykonanie miejsc postojowych – dwóch zatok postojowych po 3 m.p. oraz dwóch parkingów z ukośny parkowaniem po 4 m.p. i 6 m.p. Zaprojektowano również trzy perony przystankowe wraz z pętlą do zawracania zlokalizowaną w okolicy szkoły i kościoła. W rejonie projektowanego wyniesionego Skrzyżowania na początku drogi przewidziano budowę chodników.

W celu skomunikowania przyległych posesji zaprojektowano zjazdy o nawierzchni z kostki betonowej. Przewidziano budowę /wyznaczenie sześciu przejść dla pieszych różnego typu oraz jeden przejazd dla rowerów.

Infrastrukturę techniczną stanowią następujące sieci: kanalizacja deszczowa – rozbudowa istniejącej kanalizacji o przykanaliki, studnie, wpusty uliczne oraz sieć energetyczna zasilająca projektowane oświetlenie parkowe.

### 3.3 Sposób odprowadzania wód deszczowych i roztopowych.

Woda opadowa i roztopowa z nawierzchni utwardzonych w obrębie przekroju ulicznego będzie odprowadzana do wpustów ulicznych i dalej poprzez projektowane przykanaliki do istniejącej kanalizacji deszczowej. Łącznie zaprojektowano 7 wpustów ulicznych. Na pozostałych odcinkach wody opadowe z jezdni skierowane będą na teren zieleni położony w obrębie pasa drogowego.

### 3.3 Układ komunikacyjny, dostęp do drogi publicznej.

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę drogi gminnej klasy technicznej „L” (lokalna). Połączenie z układem dróg publicznych realizowane będzie jak dotychczas przez istniejące włączenie do drogi wojewódzkiej nr 196. Połączenie projektowanego ciągu pieszego z istniejącym chodnikiem znajduje się na początku przebudowywanej drogi. Wszystkie przylegające do inwestycji posesje będą mieć połączenie poprzez projektowane zjazdy oraz drogi pieszce.

### 3.4 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

#### 3.4.1 Branża drogowa:

- teren zabudowany,
- klasa techniczna: L (lokalna),
- kategoria ruchu KR-2,
- typ skrzyżowania: zwykłe trójwłotowe o nawierzchni wyniesionej,
- szerokość jezdni: 5,5m (przekrój szlakovy), 6,0m (przekrój uliczny),

- wymiary miejsc postojowych skośnych: 2,5mx5,8m,
- wymiary miejsc postojowych w zatokach postojowych: 2,5mx6,0m,
- szerokość chodnika: od 2,0m do 9,8m,
- szerokość jezdni zjazdów: od 3,0m do 9,0m (zjazd podwójny),
- szerokość drogi dla pieszych i rowerów: 3,0m,
- szerokość kontra pasa dla rowerów: 1,75m (netto),
- długość peronów przystankowych: min. 20,0m,
- odwodnienie: wpusty kanalizacji deszczowej, kanalizacja deszczowa,
- strefa przemarzania: Wiatrowo (woj. wielkopolskie)  $h_z = 0,8m$ ,
- warunki gruntowo - wodne G2,

Inwestycja obejmuje również budowę oświetlenia ulicznego i parkowego, wbudowanie elementów bezpieczeństwa i organizacji ruchu oraz zagospodarowanie terenów zielonych.

#### 3.4.2 Branża elektryczna:

Zakres prac branży elektrycznej obejmuje rozbiórkę istniejących słupów oświetleniowych znajdujących się po prawej stronie drogi, ich przestawienie wraz z fundamentami oraz budowę nowego odcinka linii kablowej nN 0,4kV wraz ze słupami oświetleniowymi i oprawami w technologii LED. Dodatkowo zaprojektowano doświetlenie przejść dla pieszych. Łącznie zaprojektowano montaż 29 szt. opraw oświetleniowych na 28-u słupach o wysokości 4-6m.

#### 3.4.3. Branża sanitarna (kanalizacja deszczowa):

Zakres prac dotyczy wykonania odwodnienia obejmuje rozbudowę sieci kanalizacji deszczowej o kanały  $\varnothing 300mm$ , studnie rewizyjne, przykanaliki o  $\varnothing 200mm$  i wpusty uliczne.

#### 3.5 Ukształtowanie terenu i układ zieleni.

W ramach przebudowy drogi gminnej przewidziano wycinkę 23 drzew będących w kolizji z projektowaną inwestycją oraz miejscowych zakrzewień. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji bezwzględnie należy uzyskać stosowne pozwolenie na wycinkę drzew i krzewów

### 4. Zestawienie powierzchni.

#### a). powierzchnia utwardzona tj.:

- jezdnia bitumiczna: 4096m<sup>2</sup>,
- skrzyżowanie wyniesione z kostki betonowej: 172m<sup>2</sup>,
- parkingi z kostki betonowej: 249m<sup>2</sup>,
- zjazdy z kostki betonowej: 618m<sup>2</sup>,
- droga dla pieszych i rowerów z betonu asfaltowego: 1532m<sup>2</sup>,
- chodniki z kostki betonowej: 1217m<sup>2</sup>,
- perony przystankowe z kostki betonowej: 240m<sup>2</sup>.

#### b). powierzchnia biologicznie czynna w obszarze inwestycji, wynosi: 2300m<sup>2</sup>.



## 5. Informacje i dane

5a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu.

Inwestycja będzie realizowana w ramach istniejącego pasa drogowego, a wszystkie projektowane obiekty stanowią elementy drogi i jej wyposażenia.

5b) Informacja o wpisaniu działek do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz czy działki podlegają ochronie.

Teren na którym projektowany jest obiekt budowlany nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie znajduje się w granicy strefy ochrony konserwatorskiej.

5c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki.

Nie dotyczy.

5d) Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska, higieny oraz zdrowia użytkowników.

Planowana inwestycja nie zawiera cech zagrożeń dla środowiska, higieny oraz zdrowia użytkowników.

**6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.**

Nie dotyczy.

**7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Przebudowa drogi gminnej Wiatrowo – Wiatrowo - Las będzie realizowana w oparciu o powszechnie znaną technologię wykonania warstw konstrukcyjnych dróg oraz budowy i przebudowy sieci, przy użyciu typowych maszyn budowlanych, w związku z powyższym prace te są nieskomplikowane oraz nie zachodzi potrzeba wyszczególniania innych danych.

## **8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt. 1c Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. Dz. U. 2021 poz. 2351 tj. z późniejszymi zmianami. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej Dz. U. 2019 poz. 1643 tj. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami, Rozdział 2 jezdnie § 15, 16 i 17, ustawą o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 tj. z późn. zm.) art. 43 oraz rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609) art. 14, obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach działek objętych inwestycją.

Zakres prac obejmuję przebudowę infrastruktury drogowej wraz z infrastrukturą techniczną z zastosowaniem nowej technologii i materiałów budowlanych w granicach projektowanego pasa drogowego do budowy oświetlenia drogowego. Niweleta projektowanej drogi przebiega po istniejącym śladzie. Projektowane zjazdy na posesje, stanowią obsługę komunikacyjną terenów przyległych do inwestycji. Woda deszczowa i roztopowa odprowadzana jest poprzez spadki podłużne i poprzeczne do istniejącej kanalizacji deszczowej oraz w teren zieleni drogowej, bez możliwości spływu na działki sąsiednie.

Zgodnie z Ustawą o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 tj. z późn. zm.) art. 43 obiekty budowlane mogą być lokalizowane w odległości od krawędzi jezdni drogi gminnej nie mniejszej niż 6m na terenie zabudowanym.

*mgr inż. Janusz Kamiński*  
*Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń*  
*w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*  
*Nr cwid. 7121/50/P/2002*

### **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. Plan zagospodarowania terenu.