

WYKONAWCA PROJEKTU:	Biuro Projektowe FORMA
---------------------	-----------------------------------

INWESTOR / ZAMAWIAJĄCY:		Gmina Kleszczewo ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo
----------------------------	---	---

NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ Z PRZYŁĄCZAMI, PRZEBUDOWA WODOCIĄGU ULICE OWOCOWA, POPRZECZNA W KLESZCZEWIE
STADIUM OPRACOWANIA:	PROJEKT BUDOWLANY
FAZA OPRACOWANIA:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NR EWID. DZIAŁKI	Obręb Kleszczewo – 104, 208, 80, 103/28, 105/14, 112/22, 113/10, 79/11, 79/16, 186/1, 118, 119/15
KATEGORIA OBIEKTU:	XXVI

ZESPÓŁ PROJEKTOWY					
branża	funkcja	imię i nazwisko	specjalność i nr uprawnień	podpis	Data
sanitarna	PROJEKTANT	mgr inż. U. Kozioł	sanitarna 446/89/UW		11.2023

Data 11. 2023	nr umowy 272/4/2022	faza PZT	tom I / III	Egz. 1
------------------	------------------------	--------------------	----------------	------------------

TOM I / III

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	str. 3 – 6
Uprawnienia, wpis do IIB, oświadczenie projektanta	str. 7-10
 Rys. nr 1 - Plan orientacyjny	 1:20 000 str. 11
Rys. nr 2 - Plan zagospodarowania terenu	1:500 str. 12

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla projektu budowy kanalizacji sanitarnej i przebudowy wodociągu w ulicach
Owocowej, Poprzecznej w Kleszczewie

1. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest zlecenie inwestora dla Biura Projektowego „Forma” Julia Prałat, na opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej:
budowy kanalizacji sanitarnej i przebudowy wodociągu w ul. Owocowej, Poprzecznej w m. Kleszczewo.

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszej inwestycji jest budowa kanalizacji sanitarnej i przebudowa wodociągu w ul. Owocowej, Poprzecznej w m. Kleszczewo powiat Poznań woj. wielkopolskie.

Zakres niniejszego opracowania obejmuje budowę:

- kanalizacji sanitarnej, przyłączy dla ulic: Owocowej, Poprzecznej w Kleszczewie,
- przebudowę wodociągu dla ulic: Owocowej, Poprzecznej w Kleszczewie.

Celem inwestycji jest polepszenie warunków życia dla mieszkańców tych ulic.

Kanalizację sanitarną zaprojektowano opierając się na opracowaniu:

-Koncepcja kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Owocowej w Kleszczewie - Studio DK Sp. z o.o. ul. Sielska 17D, 60-129 Poznań, 2021 r.

Inwestycja zaprojektowana została na następujących działkach:

Nr działki	Obręb
104	Kleszczewo
208	Kleszczewo
80	Kleszczewo
103/28	Kleszczewo
105/14	Kleszczewo
112/22	Kleszczewo
113/10	Kleszczewo
79/11	Kleszczewo
79/16	Kleszczewo

186/1	Kleszczewo
118	Kleszczewo
119/15	Kleszczewo

3. Stan istniejący

Przedsięwzięcie dotyczy ulic Owocowej oraz Poprzecznej w Kleszczewie.

W chwili obecnej ww. ulice posiadają nawierzchnię ziemną. Drogi nie są odwadniane. W drogach prowadzone są następujące sieci i przyłącza: gazociąg, wodociąg, kable telekomunikacyjne i energetyczne. Długość projektowanej kanalizacji sanitarnej to ok. 680m w ulicy Owocowej oraz ok. 175m w ulicy Poprzecznej. Projektowana przebudowa istniejącej sieci wodociągowej to ok. 92m w ulicy Poprzecznej oraz dwa odcinki o długości ok. 47m i ok. 88m w ulicy Owocowej.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na podstawie przygotowanej dokumentacji projektowej, zostanie wykonana nowa sieć kanalizacji sanitarnej oraz przebudowa istniejącej sieci wodociągowej, spowodowana wystąpieniem kolizji z projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej.

5. Zieleń

Na terenie planowanej inwestycji wstępuje kilka drzew. Nie występują one w kolizji z nowoprojektowanymi sieciami.

6. Wykaz powierzchni zagospodarowania terenu całej inwestycji

Rodzaj zagospodarowania	Powierzchnia (m)
Kanalizacja sanitarna	680+175=855
Sieć wodociągowa	92+47+88=227

7. Instalacje

W ramach zadania planowane jest wykonanie kanalizacji sanitarnej oraz przebudowy istniejącej sieci wodociągowej.

8. Ustalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Na terenie inwestycji obowiązują ustalenia MPZP – Uchwała nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005r. Przygotowany projekt spełnia jego wszelkie wymagania i zalecenia.

9. Informacja o terenie objętym ochroną konserwatorską

Planowana inwestycja przebiega przez obszary objęte ochroną konserwatorską. W oparciu o obowiązujący na wskazanym obszarze MPZP, w oparciu o jego zapisy konieczne jest z racji występowania dużej liczby stanowisk archeologicznych (210) na terenie gminy oraz z uwagi, że zasięg stanowisk archeologicznych wyznaczonych na podstawie badań powierzchniowych nie zawsze zgodny jest z ich rzeczywistym zasięgiem, przed przystąpieniem do prac ziemnych należy uzyskać opinię Konserwatora Zabytków.

10. Informacje dotyczące zagrożeń dla środowiska

Budowa kanalizacji sanitarnej i przebudowa wodociągu, nie będzie stwarzać zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników drogi i otoczenia. Na etapie budowy muszą być przestrzegane zasady związane z ochroną środowiska naturalnego. Przede wszystkim pamiętać należy o odpowiedniej segregacji i utylizacji odpadów, które nie nadają się do dalszego wykorzystania.

Część nasypów z wierzchniej warstwy musi zostać odwieziona na składowisko odpadów, ze względu na niemożliwe ich wykorzystanie do celów budowlanych.

Inne odpady powstające w trakcie budowy jak opakowania z papieru i tektury będą segregowane w pojemniku umieszczonym na terenie budowy, a po zakończeniu budowy oddane do punktu skupu makulatury.

Opakowania z drewna - palety drewniane będą układane w jednym miejscu na terenie budowy, a po zakończeniu budowy oddane do punktu skupu palet drewnianych.

Druga grupa potencjalnych odpadów eksploatacyjnych pochodzić będzie ze sprzątanía jezdni. Będą one zawierały domieszkę odpadów komunalnych i nie należą do niebezpiecznych, i tak:

- odpady ze studzienek kanalizacyjnych odbierane i wywożone przez miejskie służby.

11. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji

Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w całości na działkach objętych opracowaniem.

12. Warunki geotechniczne posadowienia obiektów budowlanych

Projektowane obiekty budowlane zaliczono do I kategorii geotechnicznej, w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

mgr inż. Urszula Koziół

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA

Wrocław dnia 19.07.75

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZĘSTRZENNEJ I ARCHITEKTURY
pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 446/89/UW

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7,
i § 13, ust. 1, pkt. 4, lit. a, b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,
poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Urszula K O Z I O Ł
(imię i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 30 lipca 19 54 r. w e Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji _____

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno — inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych
(specjalizacja zawodowa)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Budowa kanalizacji sanitarnej oraz przebudowa wodociągu w ulicach Owocowej, Poprzecznej
w Kleszczewie

bywalec(ki) Urszula Kozioł jest upoważniony(a) do:

1. do sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
3. do sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
4. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji obejmujących instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłe i klimatyzacyjno-wentylacyjne, oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych.

Otrzymuje:

mgr inż. Urszula Kozioł

ul. Hynka 8/12

54-129 Wrocław



DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Przestrzennej i Architektury
Główny Architekt Województwa
[Signature]
mgr inż. inż. Zygmunt Łukaszewicz

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
**Budowa kanalizacji sanitarnej oraz przebudowa wodociągu w ulicach Owocowej, Poprzecznej
w Kleszczewie**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-AT2-B46-4P7 *

Pani Urszula Ludmiła Kozioł o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0479/05
adres zamieszkania ul. Drzewieckiego 14/3, 54-129 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-25 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Poznań, dn. 24.11.2023r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Projektanta * / ~~osoby sprawdzającej~~ *

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 oświadczam, iż projekt budowlany:

Budowa kanalizacji sanitarnej i przebudowa wodociągu w Kleszczewie

(nazwa projektu budowlanego)

w zakresie branży sanitarnej

(zakres)

Gmina Kleszczewo, ul. Poznańska 4, 63-005 Kleszczewo

(inwestor)

ulica Poprzeczna, Owocowa

(adres inwestycji)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany ze względu na proste rozwiązanie, minimalny stopień trudności, zakwalifikowano jako projekt o prostej konstrukcji, nieskomplikowany technicznie. Projekt nie wymaga sprawdzenia przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane.

mgr inż.. Urszula Koziół
Upewnienia branży sanitarnej
446/89/UW