

NAZWA INWESTYCJI	Przebudowa pomieszczeń piwnicznych w budynku mieszkalnym przy ul. Kartuskiej 72 w Gdańsku		
NAZWA I ADRES INWESTORA	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańsk ul. Żaglowa 11 80-560 Gdańsk		
ADRES INWESTYCJI KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Budynek mieszkalny z usługami. ul. Kartuskiej 72 80-104 Gdańsk  KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XIII		
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	dz. nr 136 obręb 0077 Jedn. ewidencyjna 226101_1		
NAZWA ELEMENTU	PROJEKT WYKONAWCZY BRANŻA ELEKTRYCZNA		
AUTORZY PROJEKTU			
ZAKRES UPRAWNIEN DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
ELEKTRYCZNEJ	MGR INŻ WŁODZIMIERZ KOSTRO	4045/Gd/89	
SPRAWDZAJĄCY PROJEKT			
ZAKRES UPRAWNIEN DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
ELEKTRYCZNEJ	MGR INŻ CEZARY FILABER	POM/0112/POOK/13	

Gdańsk, maj 2024 r.

## Spis treści

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO .....	3
UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB .....	4
OPIS TECHNICZNY .....	10
CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	13

- E.0.1 Rzut piwnicy instalacji oświetlenia ogólnego.
- E.0.2 Schemat Rozdzielni Piwnicy

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO**

Maj, 2024

**Oświadczenie Projektanta**

Oświadczam, że projekt wykonawczy branży elektrycznej: „Przebudowa pomieszczeń piwnicznych w budynku mieszkalnym przy ul. Kartuskiej 72 w Gdańsku” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

AUTOR PROJEKTU			
ELEKTRYCZNA	MGR INŻ WŁODZIMIERZ KOSTRO	4045/Gd/89	

Maj, 2024

**Oświadczenie Sprawdzającego**

Oświadczam, że projekt wykonawczy branży elektrycznej : „Przebudowa pomieszczeń piwnicznych w budynku mieszkalnym przy ul. Kartuskiej 72 w Gdańsku” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SPRAWDZAJĄCY PROJEKT			
ELEKTRYCZNA	MGR INŻ CEZARY FILABER	POM/0086/PWBE/18	

---

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB**

URZĄD WOJEWÓDZKI  
80-950 GDAŃSK  
Wydział Planowania Przestrzennego (pieczęć)  
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru  
Budowlanego

Gdańsk - 1989-05-04  
dnia 19 r.

Nr 4045/Gd/89

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 i 5 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit d  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-  
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Włodzimierz Kostro  
(nazwisko i imię)

magister inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 24 maja 1951 r. w Sopotcie  
(tytuł naukowy - zawodowy)

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta, kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Włodzimierz Kostro jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem tut. Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, -



**Główny Architekt**

Województwa

mgr inż. arch. Konrad Pławski

m.p.

(podpis i pieczęć)

UW Nr zam. 1350 Naki. 3000



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
POM-5TK-5YS-7HJ \*

Pan Włodzimierz Kostro o numerze ewidencyjnym POM/IE/2274/01  
adres zamieszkania ul.Kombatantów 3d/29, 80-464 Gdańsk  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-18 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155  
tel. 58 324-89-77, fax 58 301-44-98  
-4-

Gdańsk, dnia 29 czerwca 2018 r.

sygn. akt. 374/POM/OKK/17

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

**Pan Cezary Filaber**  
magister inżynier elektrotechniki  
urodzony dnia 09.10.1989 r. w Hławie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0086/PWBE/18

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-H2M-AYX-YXI \*

Pan Cezary Filaber o numerze ewidencyjnym POM/IE/0254/18

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-05 10:03:21 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## OPIS TECHNICZNY

Użyte w projekcie nazwy własne materiałów są przykładowe, dozwolone jest stosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych.

### **1.1. Podstawa opracowania**

Projekt opracowano na podstawie:

- zlecenie inwestora,
- inwentaryzacja w obiekcie/terenie,
- podkłady architektoniczne,
- mapa do celów projektowych,
- warunki techniczne od gestora sieci,
- obowiązujące przepisy i normy,

### **1.2. Zakres opracowania**

W ramach realizacji projektu przewiduje się modernizację instalacji elektrycznej. W przebudowanych pomieszczeniach projektuje się nową instalację oświetlenia ogólnego.

### **1.3. Stan istniejący**

W obrębie istniejące pomieszczeń prowadzona jest istniejąca instalacja oświetlenia ogólnego, prowadzona w korytach kablowych lub peszlu po suficie lub ścianie. W korytarzach zamontowane są oprawy z klatką stalową owalne w klasie IP 44 E27. Oświetlenie części wspólnych zasilane jest z rozdzielni głównej zlokalizowanej w obrębie klatki schodowej, przy wejściu głównym po prawej stronie od wejścia.

### **1.4. Stan projektowany**

Użyte w projekcie nazwy własne materiałów są przykładowe, dozwolone jest stosowanie materiałów równoznacznych pod względem technicznym.

### **2.1. Opis planowanych prac**

Projekt przewiduje wykonania modernizacji instalacji oświetlenia ogólnego. W pomieszczeniach znajduje się istniejąca oświetlenia ogólnego. Przeznaczona jest do demontażu.

Na rysunkach przedstawiono rozmieszczenie opraw oświetleniowych. Przy każdej oprawie wskazano również symbol oznaczający rodzaj oprawy wskazany na legendzie rysunku. WLZ RG (klatka schodowa przy wejściu) do R - piwnica wykonać przewodem HxHE90 3x2,5 mm<sup>2</sup>. Rozprowadzenie instalacji od R – piwnica do punktu oświetleniowego wykonać z przewodem YDY3x1,5 mm<sup>2</sup>. Zasilanie punktów oświetleniowych wykonać należy z rozdzielni lokalu Gdańskich nieruchomości. Rozdzielenia znajduje się przy wejściu do lokalu. Zasilanie obwodu oświetleniowego należy wyprowadzić z rozdzielni lokalu nad piwnicą, natynkowo w rurze elektroinstalacyjnej RL-28. Przewód podpiąć pod obwód oświetlenia ogólnego korzystając z istniejącego zabezpieczać obwodu.

Sterowanie oprawami w pomieszczeniach piwnicznych odbędzie się poprzez łączniki natynkowe. Przy instalacji w pomieszczeniu 00.12b i 00.12c zaprojektowano łączniki 2 klawiszowe, w trakcie realizacji należy uzgodnić z użytkownikiem kolejność zapalania opraw w danym pomieszczeniu. Montaż łączników należy wykonać na standardowej wysokości 140 cm od posadzki. Wszystkie oprawy oświetleniowe są oprawami ze źródłem światła typu led. Projektowane oświetlenie zostało przystosowane do obecnych wymagań i norm oświetleniowych dla poszczególnych pomieszczeń i ich sposobu użytkowania. Barwa oświetlenia jest projektowana na poziomie 3000K.

Głównych ciągach komunikacyjnych i schodach projektuje się sterowanie oświetleniem co pomocą czujników ruchu w miejscach zaznaczonych na rzutach o następujących danych technicznych

- Montaż sufitowy
- Kąt działania horyzontalny 360st
- Kąt działania wertykalny 120st
- Możliwość regulacji czasu świecenia od 15 s do 7 min

- Napięcie zasilania 230V
- Możliwość ustawienia poziomu natężenia oświetlenia otoczenia, przy którym urządzenie pracuje

Po wykonaniu instalacji należy ustawić czujniki ruchu, aby uruchomiły oświetlenie, gdy jego natężenie spada poniżej 100 luksów w przypadku korytarza.

Kable zasilające mają spełniać wymagania Dyrektywy CPR rozporządzenia Parlamentu Europejskiego nr 305/2011, która opiera się na zharmonizowaniu normie europejskiej EN 50575 wyrobów budowlanych, którymi zostały przewody i kable.

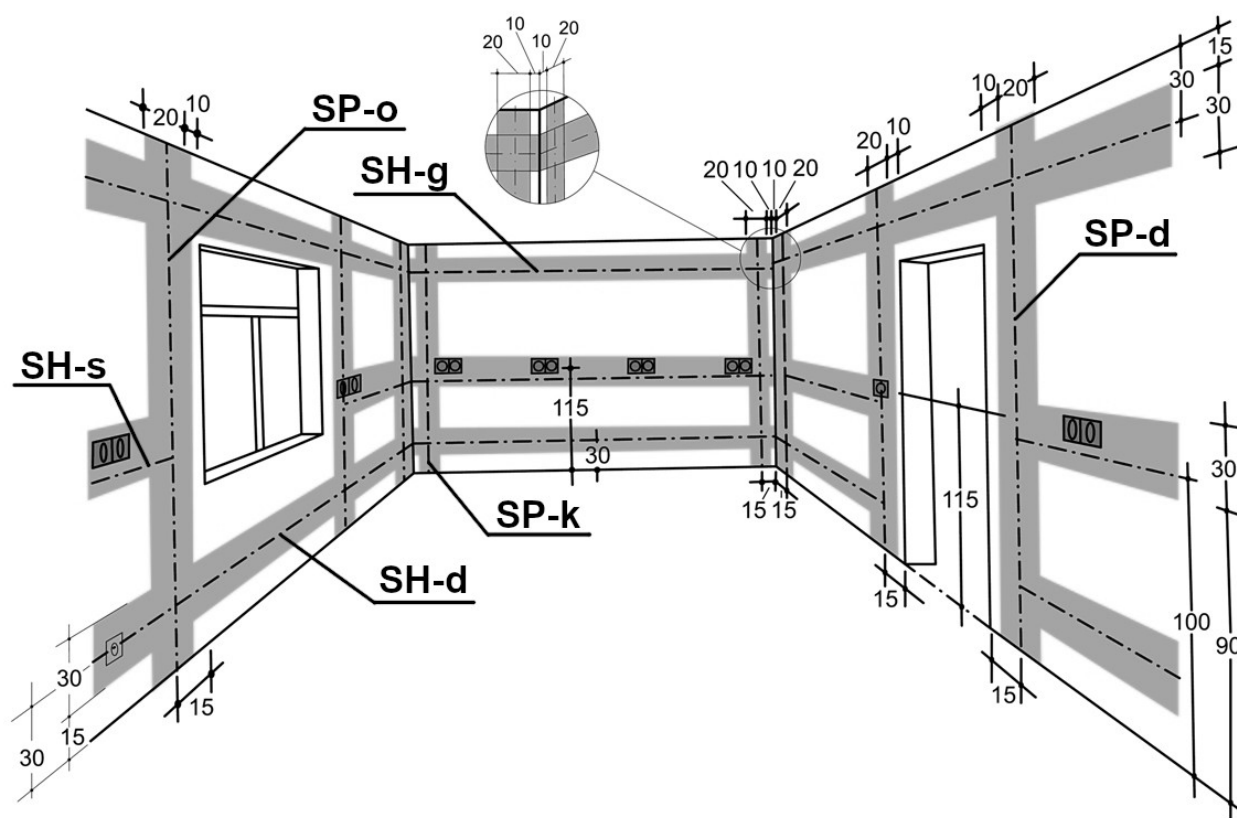
#### **Zestawienie elementów instalacji**

Lp	Nazwa	ilość
1	Skrzynka rozdzielcza R piwnica	
2	Oprawa Led 1180x70x80 mm 28W IP44	16 szt.
3	Czujka ruchu	5 szt.
4	Włącznik natynkowy światła	7 szt.
5	Włącznik natynkowy światła	2 szt.
6	Rury osłonowa sztywna (niepalna, niedymiąca) 22/32	105 mb
7	Puszki łączeniowe do rur osłonowych	14 szt.
8	Uchwyty do rur osłonowych	250 szt.
9	Przewód Cu YDY 3x1,5 mm <sup>2</sup>	210 mb
10	Przewód HxH E90 3x2,5 mm <sup>2</sup>	15 mb
11	Zabezpieczenie nadprądowe klasy B 10A	1 szt.

#### **2.2 Uwagi końcowe**

Całość robót wykonać zgodnie z niniejszym opracowaniem oraz obowiązującymi normami i przepisami. Trasy prowadzenia przewodów i kabli elektrycznych należy planować wg rysunku 1.1.

Rys. 1.1. Układanie przewodów instalacyjnych



## CZĘŚĆ RYSUNKOWA