

1. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:

budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący dwulokalowy (lokal mieszkalny i lokal usługowy).

Kategoria obiektu: I.

Obiekt projektowany jest na wydzielonym fragmencie działki o nr ew. 38/7, obręb Bylin, gmina Kleszczewo, powiat poznański, aktualnie użytkowanej rolniczo.

Projektowany obiekt będzie zasilany we wszystkie niezbędne media: wodę, kanalizację, gaz i energię elektryczną,

Budowa budynku nie wpływa na zmianę zapotrzebowania na istniejące media.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Projektuje się budynek dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony. Na poziomie piętra projektuje się pomieszczenia mieszkalne.

Na poziomie przyziemia projektowany jest lokal użytkowy pełniący funkcję: pomieszczenia dla wyjazdowego zespołu ratowniczego (WZR).

Funkcje zespołu ratownictwa medycznego: Zespoły ratownictwa medycznego (ZRM) to jednostki systemu Państwowego Ratownictwa Medycznego, które poza szpitalem udzielają pomocy medycznej osobom w stanie nagłego zagrożenia zdrowotnego. Może to być np. udar mózgu, zawał serca, upadek z wysokości czy wypadek komunikacyjny.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 8 września 2006 r. o Państwowym Ratownictwie Medycznym [Dz.U. 2022 poz. 1720](#).

Zespoły ratownictwa medycznego dzielą się na:

- **zespoły specjalistyczne** – co najmniej trzy osoby uprawnione do wykonywania medycznych czynności ratunkowych, w tym lekarz systemu oraz pielęgniarka systemu lub ratownik medyczny;
- **zespoły podstawowe** – co najmniej dwie osoby uprawnione do wykonywania medycznych czynności ratunkowych, w tym pielęgniarka systemu lub ratownik medyczny;
- **zespoły lotnicze** – co najmniej trzy osoby, w tym co najmniej jeden pilot zawodowy, lekarz systemu oraz ratownik medyczny lub pielęgniarka systemu.

W niniejszym opracowaniu projektowym przyjęto zespół podstawowy.

Funkcje uzupełniające:

Zespół ratownictwa medycznego przewozi osobę wymagającą pomocy medycznej z miejsca zdarzenia do:

- najbliższego szpitalnego oddziału ratunkowego,
- szpitala wskazanego przez dyspozytora medycznego albo lekarza koordynatora ratownictwa medycznego,
- szpitala udzielającego świadczeń zgodnych z rodzajem i stopniem ciężkości urazu lub zachorowania, np. do centrum urazowego, ośrodka oparzeniowego, udarowego albo do ośrodka kardiologii interwencyjnej.
- w zagospodarowaniu przyziemia przewiduje się gabinet zabiegowy do udzielania pierwszej pomocy i wykonywaniu opatrunków dla osób

poszkodowanych zgłaszających się bezpośrednio do siedziby zespołu ratowniczego.

- Odpady medyczne odkładane podczas akcji ratowniczych i udzielanej pomocy stacjonarnej, w szczelnych workach będą tymczasowo składowane w magazynku z zewnętrznym, oddzielnym wejściem. W czasie nie dłuższym jak trzy doby odpady zostają odebrane przez specjalistyczny zakład zajmujący się utylizacją odpadów medycznych.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Prosta bryła w formie z dwuspadowym dachem. Materiały użyte do wznoszenia obiektu są wykonane z materiałów konstrukcyjnych i wykończeniowych spełniających warunki wynikające z Polskich Norm. Materiały posiadają stosowne dokumenty dopuszczające do obrotu handlowego i stosowania na terytorium RP.

Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym silikonowo-żywicznym (firmy STO), układanym wraz z izolacją termiczną ścian metodą lekką-mokrą wg systemu ETICS. Dach dwuspadowy o nachyleniu 14^0 , pokryty papą mineralizowaną układaną na szczelnym deskowaniu, na drewnianej konstrukcji krokwiowo-stolcowej.

3.1 STAN ISTNIEJĄCY

Teren niezagospodarowany, niezadrzewiony, nieuzbrojony, użytkowany rolniczo. Działka znajduje się przy ul. Sportowej.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Parametry wymiarowe obiektu przedstawiają się następująco:

Szerokość elewacji frontowej: 14,19 m. Głębokość całkowita obiektu: 11,84 m

Wysokość w najwyższym punkcie elewacji frontowej: 9,16 m.

Powierzchnia zabudowy: $140,0\text{m}^2$

Powierzchnia użytkowa parteru: $103,78\text{m}^2$; pow. użytkowa piętra: $103,08\text{m}^2$,

W tym pow. użytkowa lokalu usługowego: $64,09\text{m}^2$; pow. użytkowa lokalu mieszkaniowego: $142,77\text{m}^2$.

Kubatura: $1154,9\text{m}^3$

4.1 Udział powierzchni całkowitej lokalu użytkowego do powierzchni całkowitej obiektu.

Powierzchnia całkowita lokalu usługowego: $77,37\text{m}^2$

Całkowita powierzchnia obiektu: 280m^2

$A_u = 77,37 \times 100\% / 280 = 27,63\%$

Obliczenie powierzchni całkowitej lokalu użytkowego (usługowego) ujęto graficznie na rysunku zamieszczonym w załączniku.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA

Wykonywany zakres opracowania do wykonania projektu fundamentów.

Opracowanie wykonane zostało przez LABGEO Wit Stanisław Witaszak w lutym 2024r. Projektowana inwestycja zalicza się do I kategorii

geotechnicznej. Budynek zlokalizowany będzie w obrębie otworów

badawczych nr 1 i 2. W otworach tych występują pod warstwą humusu gliny piaszczyste przewarstwione piaskiem gliniastym z domieszką żwiru. Warstwę piasku drobnego z domieszką żwiru o miąższości 30cm występującą w

obrębie otworu nr 1 należy zdjąć i uzupełnić chudym betonem do poziomu projektowanych ław fundamentowych. Zapewnia to równomierne osiadanie budynku.

6. ZAGADNIENIA DOTYCZĄCE OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Osoby niepełnosprawne mają dostęp do pomieszczeń zajmowanych przez zespół ratowniczy. Dostęp do lokalu użytkowego spełnia art.1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006r. Pochylnię oraz pochyty wykonać zgodnie z §71 ust.1, 2, 3 Warunków Technicznych.

7. WPIS DO REJESTRU ZABYTEKÓW.

Lokalizacja obiektu nie wymaga opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu.

8. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

- a) Zapotrzebowanie wody $Q_{\text{śrd}} = 0,67 \text{ m}^3/\text{d}$, woda potrzebna do mycia i kąpieli osób przebywających w mieszkaniu, wyjazdowego zespołu ratowniczego i do okresowego zmywania podłogi w garażu. Woda dostarczana z sieci gminnej, z wodociągu przechodzącego przez działkę 38/7. Ścieki bytowe w podobnej ilości co zapotrzebowanie wody odprowadzane zostaną do projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej Ks200 PVC zakończonego studzienką rewizyjną PVC 425 na terenie przedmiotowej działki.
- b) Źródłem emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji projektowanego budynku jest spalanie paliw w samochodach oraz spalanie gazu stosowanego do ogrzewania obiektu i ciepłej wody użytkowej. Łączne zapotrzebowanie gazu GZ-5 na ww. potrzeby wynosi $V_{\text{max}} = 2,73 \text{ m}^3/\text{h}$. W związku z planowanym przedsięwzięciem nie przewiduje się pogorszenia stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.
- c) Planowana inwestycja spowoduje powstanie odpadów bytowych i odpadów medycznych. Odpadami bytowymi zarządzać będzie Gospodarka Komunalna Gminy, odbywać się będzie tak jak dotychczas na innych przyległych działkach, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Powstające odpady medyczne do czasu uzyskania potrzebnej masy (max 3 doby) transportowej będą magazynowane w pomieszczeniu do tego celu wydzielonym, w szczelnych pojemnikach, w miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie będą wywożone przez firmy posiadające stosowne zezwolenia w celu unieszkodliwienia zgodnie z obowiązującymi przepisami. Gospodarowanie odpadami medycznymi odbywać się będzie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 24.10.2017 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami medycznymi (Dz. U. z 2017 r., poz. 1975).
- d) głównym źródłem hałasu są manewry samochodów przyjeżdżających na teren inwestycji. Ruch pojazdów poza karetką ograniczony jest głównie do pory dziennej. Planuje się trzy miejsca parkingowe przed obiektem. Nie przewiduje się pogorszenia klimatu akustycznego na etapie eksploatacji planowanej

inwestycji. Przedmiotowa inwestycja nie będzie naruszać akustycznych standardów jakości środowiska określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112).

- e) Inwestycja nie będzie miała wpływu na istniejącą zielen, glebę ani na wody powierzchniowe i podziemne.

9. ŚRODOWISKOWA ANALIZA PORÓWNAWCZA I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ.

Energia ciepła uzyskiwana będzie z gazu ziemnego dostarczanego z istniejącej gminnej sieci gazowej.

Dla celów analizy porównawczej wybrano:

- **wariant I**; Energia ciepła z istniejącej gminnej sieci gazu ziemnego.

0.1 Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową [EU]

	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ₂ ·rok)]	40,24	7,54	76,25	-	-	124,03
Udział [%]	32,45	6,08	61,47	-	-	100,00

0.2 Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [EK]

	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ₂ ·rok)]	41,48	2,49	113,33	1,26	20,94	179,50
Udział [%]	23,11	1,39	63,13	0,70	11,67	100,00

0.3 Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną [EP]

	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ₂ ·rok)]	45,63	1,27	73,27	1,64	27,22	149,03
Udział [%]	30,62	0,85	49,17	1,10	18,27	100,00

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną: 149,03 kWh/(m²·rok)

- **wariant II**; Energia ciepła pozyskiwana w oparciu o powietrzną pompę ciepła.

0.1 Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową [EU]

	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ₂ ·rok)]	40,24	7,54	76,25	-	-	124,03
Udział [%]	32,45	6,08	61,47	-	-	100,00

0.2 Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [EK]

	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ₂ ·rok)]	15,63	11,94	32,16	14,93	20,94	95,60
Udział [%]	16,35	12,49	33,64	15,62	21,90	100,00

0.3 Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną [EP]

	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ₂ ·rok)]	46,91	1,27	75,32	1,64	27,22	152,36
Udział [%]	30,79	0,83	49,44	1,07	17,87	100,00

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną: 152,36 kWh/(m²·rok)

Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:

Opłaty za energię brutto, wariant I

$$(41,48+2,49+113,33) \times 0,51 + 1,26 \times 1,27 = 81,82 \text{ zł/rok m}^2.$$

Koszty zakupu, montażu i serwisowania dwufunkcyjnego kotła gazowego 16 000 x 1,20 = 19 200 zł brutto

wraz z kosztami rozłożonego na 10lat kredytu: $C = 16\,000 \times 0,098 \times 10 + 19\,200 = 34\,880$ zł brutto

Trwałość użytkowa pomp: 15lat

Koszt zakupu i montażu w przeliczeniu na jednostkę (rok m²): $34\,880 / 15 \times 222,52 = 10,45$ zł/rok m².

Opłaty za energię brutto, wariant II

$$(15,63+11,94+32,16) \times 0,51 + 14,93 \times 1,27 = 49,42 \text{ zł/rok m}^2.$$

Koszty zakupu i montażu powietrznej pompy ciepła 50 000 x 1,20 = 60 000 zł brutto

wraz z kosztami rozłożonego na 10lat kredytu: $C = 50\,000 \times 0,098 \times 10 + 60\,000 = 109\,000$ zł brutto

Trwałość użytkowa pomp: 15lat

Koszt zakupu i montażu w przeliczeniu na jednostkę (rok m²): $109\,000 / 15 \times 222,52 = 32,66$ zł/rok m².

	Wariant I	Wariant II
Opłata za energię zł/ rok m ²	81,82	49,42
Koszty zakupu, montażu serwisu + koszt kredytu zł /rok m ²	10,45	32,66
Razem zł/rok m²	92,27	82,96

Osiągana oszczędność rocznie: $92,27 - 82,96 = 9,31$ zł/ rok m²

Czas zwrotu poniesionych nakładów inwestycyjnych SPBP = $109\,000 / (9,31 \times 222,52) = 52$ lata

Czas zwrotu poniesionych nakładów inwestycyjnych ponad trzykrotnie przekracza trwałość pompy ciepła wynoszącą 15 lat. Brak jest uzasadnienia ekonomicznego zastosowania pompy ciepła. Wybrano wariant I; ogrzewanie gazem ziemnym.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.

Funkcja budynku nie nadaje się do zastosowania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej.

11. OPIS ROBÓT BRANŻY BUDOWLANEJ.

11.1. Prace przygotowawcze: - geodezyjne wytyczenie obiektu.

- Utwardzenie odcinka drogi dojazdowej od ul. Sportowej do placu budowy.

- Wykonanie przyłączy wody, gazu i instalacji elektrycznej dla potrzeb budowy.

11.2. Prace budowlane, montażowe.

Wykaz robót budowlanych :

Bryła budynku musi zostać wyniesiona ponad istniejący poziom gruntu (87.4m) w celu nawiązania po poziom jezdni ul. Sportowej (87.87). Roboty ziemne pod ławy fundamentowe do głębokości 0.7 m. Z mas ziemnych uzyskanych z wykopów pod fundamenty należy obsypać w formie skarpy budynek do poziomu o rzędnej 87.90m. Ławy fundamentowe z betonu zbrojonego. Ściany poniżej nawierzchni gruntu z bloczków żwirobetonowych, izolowane przeciwwilgociowo i termicznie styrodurem XSP. Ściany konstrukcyjne parteru i piętra z bloczków gazobetonowych odm. 0.9MPa z termoizolacją z wełny mineralnej.

Podłoga gruntowa izolowana termicznie styropianem FS 30.

Stropy wielootworowe z betonu sprężonego typu SMART.

Ścianki działowe z bloczków gazobetonowych grubości 12cm.

Konstrukcja dachu drewniana oparta na płytach stropowych strunobetonowych i ścianach zewnętrznych. Izolacja termiczna poddasza z wełny mineralnej.

Wypożyczenie obiektu w instalacje:

Instalacja grzewcza; wewnętrzne kotły gazowe dwufunkcyjne z zasobnikami na ogrzewanie wody. Ogrzewanie podłogowe i grzejnikowe c.o. w zależności od pomieszczenia.

Instalacja w. z.

Instalacja w.c.u. dostarczana do umywalk, natrysków i kuchni.

Kanalizacja sanitarna.

Instalacja fotowoltaiki na dachu budynku.

Instalacja odgromowa.

Instalacja oświetleniowa ledowa, częściowo automatyczna.

Instalacja gniazd wtykowych.

Instalacja elektryczna siłowa.

Instalacja elektryczna niskoprądowa.

12. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA.

1. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021r. poz.1722)

1.1 PODSTAWOWE DANE

Zakres opracowania obejmuje projekt architektoniczno-budowlany budynku wolnostojącego jednorodzinne z funkcją na parterze dla wyjazdowego zespołu ratowniczego (WZR).

Podstawowe parametry wymiarowe obiektu przedstawiają się następująco :

- długość 14,19 m,
- szerokość 11,84 m,
- wysokość dachu w kalenicy 9,06 m,

- powierzchnia zabudowy 140 m²,
- kubatura 1155 m³.

1.2 CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM PARAMETRY POŻAROWE MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH

W obiekcie znajdują się materiały i artykuły związane z standardowymi odpadami medycznymi, w przeważającej części materiały stałe. W obiekcie nie są składowane substancje pożarowo niebezpieczne w ilościach uznawanych w przepisach za ilości ponadnormatywne.

Występujące materiały palne:

- materiały włókiennicze: wyroby tekstylne, odzież,
- zagospodarowanie sprzętem użytkowym i meblami z drewna i materiałów drewnopochodnych,
- tworzywa sztuczne: worki, pojemniki i opakowania z polistyrenu i innych tworzyw sztucznych,
- chemikalia, odczynniki chemiczne,
- pojemniki z płynami fizjologicznymi.

Powyższe substancje, zgodnie z §2.1 rozporządzenia [2] nie stanowią materiałów niebezpiecznych pożarowo.

1.3 KLASYFIKACJA POŻAROWA Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Budynek pełni dwie funkcje: na poziomie piętra mieszkanie, na poziomie przyziemia dla wyjazdowego zespołu ratowniczego „WZR”.

1.4 INFORMACJA O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI

Kategorii zagrożenia ludzi ZL III na parterze i ZL IV na piętrze .

1.5 PODZIAŁ BUDYNKU NA STREFY POŻAROWE

Dwie strefy pożarowe; SP1 na parterze,

SP2 na poziomie piętra

1.6 PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Gęstość obciążenia ogniowego nie przekracza 500 MJ/m².

1.7 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ, ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIENIA OGNI PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE

Wymaganą klasą odporności pożarowej jest klasa „D”.

Elementy budowlane i wykończeniowe nierozprzestrzeniające ognia, konstrukcja budynku oparta na materiałach niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia lub samogasnących.

1.8 OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM

W obiekcie objętym opracowaniem nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem

1.9 WARUNKI EWAKUACJI

Drzwiami zewnętrznymi otwieranymi na zewnątrz. Pomieszczenie przedsionka pożarowego na przejściu z garażu do pomieszczeń zespołu ratowniczego.

1.10 URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE

- 1) Przeciwpowarowy wyłącznik prądu zostanie umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu i odpowiednio oznakowany.
- 2) Wewnętrzny podręczny sprzęt gaśniczy

Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi pomieszczenia WZR powinny być wyposażone w podręczny sprzęt gaśniczy dostosowany do gaszenia takich grup pożarów jakie mogą w nim występować. Jedna

jednostka podręcznego sprzętu gaśniczego, o masie co najmniej 2 kg lub pojemności 3 dm³, powinna przypadać na 100 m² powierzchni obiektu.

Do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szer. co najmniej 1,0 m. Sprzęt powinien być umieszczony w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wyjściach na zewnątrz pomieszczenia. Usytuowanie miejsc zlokalizowania gaśnic powinno być oznakowane zgodnie z PN.

1.11 PRZYGOTOWANIE OBIEKTU I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZO – GAŚNICZYCH

Do projektowanej lokalizacji obiektu wymagany jest dojazd pożarowy. Dojazd pożarowy zostanie zapewniony z ulicy Sportowej.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla omawianego obiektu (o powierzchni < 1000 m²) wynosi 10 dm³/s. Nominalnie ww. ilość wody zapewniona zostanie z sieci wodociągowej gminnej z hydrantów zewnętrznych DN 80. Maksymalna odległość hydrantu do budynku – 40m.

UWAGI:

Wszystkie zastosowane materiały i rozwiązania systemowe muszą posiadać dokumenty formalno-prawne w zakresie rozprzestrzeniania ognia oraz odporności ogniowej (deklaracje zgodności, aprobaty oraz certyfikaty),

Właściciel obiektu winien posiadać aktualną instrukcję bezpieczeństwa pożarowego w obiekcie.

Poznań, marzec 2024.

Opracował:

OŚWIADCZENIE
PROJEKTANTÓW SPORZĄDZAJĄCYCH PROJEKT ARCHITEKTONICZNO –
BUDOWLANY O ZGODNOŚCI PROJEKTU Z PRZEPISAMI I WIEDZĄ
TECHNICZNĄ

Oświadczamy, że projekt architektoniczno – budowlany dotyczący „**budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego dwulokalowego**” na wydzielonym fragmencie działki o nr ew. 38/7, obręb Bylin, gmina Kleszczewo, powiat poznański został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Poznań, 20 marca 2024r.

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT:

MGR INŻ. ARCH. KLAUDIUSZ WULLERT
NR UPR 17/73 W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ
BEZ OGRANICZEŃ

KONSTRUKCJA

PROJEKTANT:

MGR INŻ. ZBIGNIEW RZYBYLSKI
NR UPR 201/77 W SPECJALNOŚCI
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
BEZ OGRANICZEŃ