
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262310-7	Zbrojenie
45262400-5	Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

NAZWA INWESTYCJI: Poprawa efektywności energetycznej oczyszczalni ścieków w Słupsku
- obiekt 09 Magazyn ciepła

ADRES INWESTYCJI: ul. Sportowa 73, 76-200 Słupsk, dz. nr ewid. 7/1, 59

NAZWA INWESTORA: Wodociągi Słupsk Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA: ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr. inż. Łukasz Bartosiewicz

DATA OPRACOWANIA:

04.04.2025.

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz.2458), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (Sekocenbud IV kw. 2024r), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. W przypadku, gdy w/w wymienionych dokumentach lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Dopuszcza się zastosowanie materiałów lub urządzeń zamiennych, lecz o parametrach technicznych i jakościowych równoważnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w projekcie budowlanym.

Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne, będzie obowiązany wykazać przed przystąpieniem do realizacji, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej.

Wykonawca powinien dokonać zapoznania się z pełną dokumentacją projektową, dokonać oględzin i weryfikacji przedmiaru i zakresu prac przed złożeniem oferty na realizację prac na wskazanym obiekcie.

Niniejszy kosztorys należy rozpatrywać nierozłącznie z dokumentacją projektową i SIWZ

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		OB 9 Magazyn ciepła			
1.1	45111200-0	Roboty ziemne			
1 d.1.1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
		poz.2	m3	316,532	
				RAZEM	316,532
2 d.1.1	KNR 2-01 0206-05	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		3,14 * 6,35 * 6,35 * 2,5	m3	316,532	
				RAZEM	316,532
3 d.1.1	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18 (do 10 km)	m3		
		poz.2 - 5	m3	311,532	
				RAZEM	311,532
4 d.1.1	KNR 2-01 0230-02	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. IV	m3		
		5	m3	5,000	
				RAZEM	5,000
5 d.1.1	KNR 2-01 0236-02 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98	m3		
		poz.4	m3	5,000	
				RAZEM	5,000
1.2	45262310-7	Płyta fundamentowa			
6 d.1.2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie - wymiana gruntu	m3		
		3,14 * 6,35 * 6,35 * 0,8	m3	101,290	
				RAZEM	101,290
7 d.1.2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. - beton C8/10	m3		
		3,14 * 6,35 * 6,35 * 0,3	m3	37,984	
				RAZEM	37,984
8 d.1.2	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m2		
		3,14 * 6,35 * 6,35	m2	126,613	
				RAZEM	126,613
9 d.1.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS grub. 10 cm na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		3,14 * 5,9 * 5,9	m2	109,303	
		3,14 * 5,9 * 5,9 - 3,14 * 4,7 * 4,7	m2	39,941	
		2 * 3,14 * 5,9 * 0,8 + 2 * 3,14 * 4,7 * 0,5	m2	44,400	
				RAZEM	193,644
10 d.1.2	KNR 0-20 0266-05	Płyty fundamentowe żelbetowe prostokątne w deskowaniu wariant II (transport betonu pompą) - beton C30/37 W8	m3		
		3,14 * 5,9 * 5,9 * 0,8	m3	87,443	
		3,14 * 4,7 * 4,7 * 0,5	m3	34,681	
				RAZEM	122,124
11 d.1.2	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	t		
		1,675 + 2,648 + 2,296 + 1,675 + 1,835 + 2,139 + 1,110 + 1,962 + 1,213	t	16,553	
				RAZEM	16,553
12 d.1.2	KNR AT-33 0307-01 analogia	Powłoki chemoodporne z żywicy	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,14 * 4,7 * 4,7	m2	69,363	
				RAZEM	69,363