

Kleszczewo, dnia 29 kwietnia 2025 r.

Wykonawcy w postępowaniu

ZP.271.7.2025

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa siedziby Podstacji Pogotowia Ratunkowego w Kleszczewie”

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawy PZP), Zamawiający informuje o pytaniach i wyjaśnieniach oraz wprowadzonych zmianach dot. treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ) otrzymanych/ udzielonych w ww. postępowaniu:

Treść pytania 1:

Prosimy o wyjaśnienie ilości stropów kanałowych, wg przedmiaru wskazano wykonanie jednego stropu (pow. 102,6m²) - nad parterem, brak jest w przedmiarach stropu kondygnacji wyższej o powierzchni (112,3m²). Prosimy o korektę przedmiarów.

Odp. Zamawiający informuje, że każda z płyt stropowych została szczegółowo opisana w projekcie technicznym – rysunek 7K, 11K. Jednakże, przygotowując ofertę, Wykonawca winien skorygować przedmiar robót – parter 96,25 m², piętro 99,85 m².

Treść pytania 2:

Wg zestawienia więźby dachowej ilość drewna to 3,846m³, w przedmiarze ujęto 3,03m³ - prosimy o wyjaśnienie.

Odp. Zamawiający informuje, że przygotowując ofertę, Wykonawca winien skorygować przedmiar robót - więźba dachowa - powinno być 3,85 m³.

Treść pytania 3:

W przedmiarze brak jest pozycji dotyczących wykonania schodów zewnętrznych i pochylni wrysowanych przy wejściach do budynku. Brak pozycji przedmiarowych uniemożliwia wycenę tych prac.

Odp. Zamawiający informuje, że pochylnię i schody wejściowe należy wyprofilować z kostki. Ponadto należy uwzględnić balustrady dla osób niepełnosprawnych – 9,20 mb. Warstwy pod powierzchnię utwardzoną: kostka brukowa z betonu prasowanego – 8 cm warstwa filtrująca, piasek o frakcji (2 do 5 mm) – 3 cm, chudy beton – 10 cm. Wykonawca zgodnie z powyższym winien jest skorygować przedmiar robót.

Treść pytania 4:

Prosimy o wskazanie rodzaju elementów ogrodzenia montowanych na podmurówce z cegły klinkierowej.

Odp. Zamawiający informuje, że elementy ogrodzenia mają być zgodne z projektem (Przęsło Ogrodzeniowe Płot Metalowy, panele o różnych rozpiętościach przęseł i dwóch wysokościach 1,5 i 1,9 m, RAL 7016 GRAFIT MAT).

Treść pytania 5:

Prosimy o podanie ostatecznych grubości warstw podłoża pod utwardzenia terenowe. W przedmiarach wskazano jedynie, że występuję dodatek za krotność bez podania mnożnika. Brak jest również informacji

w projekcie, wskazano jednak, że dojazd pożarowy zostanie zapewniony z ulicy Sportowej na wewnętrzny plac przed budynkiem. Prosimy o jednoznaczne wskazani konstrukcji podbudowy.

Odp. Zamawiający informuje, że dodatek należy uwzględnić, a mnożnik ustala Wykonawca po zapoznaniu się z projektem. Ponadto Zamawiający informuje, że powierzchnia utwardzona wynosi 248m² są to podjazdy, pochylnie, schody zewnętrzne, chodniki, plac manewrowy i parking. Powierzchnie należy ukształtować i utwardzić kostką brukową z mikrofazą typu Domino o grubości 8 cm na warstwie filtracyjnej z piasku (frakcji 2.0 do 5.0 mm) 3 cm i warstwie chudego betonu grubości minimum 10 cm.

Treść pytania 6:

Prosimy o wyjaśnienie do jakiej powierzchni biologicznie czynnej odnosi się ostatnia pozycja przedmiarowa robót budowlanych - zakres nie przewiduje wykonania trawników. Prosimy o uzupełnienie opisu zakresu prac - jeśli wykonawca ma wykonać trawnik musi to ująć w odpowiedniej pozycji oraz mieć informacje o jaki zakres rzeczowy oraz czasowy ma być ujęty w przedmiocie pielęgnacji.

Odp. Zamawiający informuje, że ostatnia pozycja kosztorysu dotyczy istniejącego terenu zielonego. Zmieniając podstawę wyceny należy uwzględnić rekultywację z zasianiem nowej trawy. Powierzchnia biologicznie czynna wynosi 475 m² i w całości jest przeznaczona do obsiania trawą.

WÓJT
Bogdan Kemnitz